

Městský úřad Jablunkov

odbor územního plánování a stavebního řádu
Dukelská 144, 739 91 Jablunkov



MEJAX007HYSI

Sp.Zn.: ÚPSŘ/548/2015/Si-330

Jablunkov, 5. března 2015

Č.j.: MEJA 3778/2015

Tel.: 558 340 643

e-mail.: zuzana.sikorova@jablunkov.cz

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 26.02.2015 podali žadatelé Mgr. Martin Sikora a Ing. Lucie Sikorová, oba bytem Písečná č.p. 217, 739 91 Písečná, ohlášení stavby „Garážový přístřešek“ na pozemku p.č. 212/21 (trvalý travní porost) v katastrálním území Písečná u Jablunkova.

Jelikož ohlášení stavby nebylo úplné, stavební úřad rozhodl usnesením vydaným dne 04.03.2015 pod č.j. MEJA 3764/2015 o projednání záměru ve stavebním řízení. Dnem podání ohlášení bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje: garážový přístřešek a vsakovací šachtu pro odvedení dešťové vody včetně vsakovacích drénů.

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do **31.03.2015**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastníci řízení ve svých námítkách uvedou skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č. 1 zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zmocněnec písemnou plnou moc.

Zároveň upozorňujeme, že účastníci řízení mají možnost, podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to ve dnech od 01.04.2015 do 03.04.2015.

„otisk úředního razítka“

Mgr. Zuzana Sikorová
referentka odboru územního plánování
a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů. (Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jablunkov.) Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě oznámení zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

Stavebník:

- Mgr. Martin Sikora, Písečná č.p. 217, 739 91 Jablunkov
- Ing. Lucie Sikorová, Písečná č.p. 217, 739 91 Jablunkov

Účastníci řízení dle § 109 písm. d), e) a f) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou - řízení s velkým počtem účastníků):

- Raiffeisen stavební spořitelna a.s, Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3-Žižkov
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2
- vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a ten, kdo má k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, tj. pozemky p.č. 212/22 dle PK (92/2) 212/1 dle PK (95/2) a 1111 v katastrálním území Písečná u Jablunkova.

Dotčené orgány (jednotlivě):

- MěÚ Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:

- MěÚ Jablunkov, odbor OaVV - se žádostí o vyvěšení
- Obecní úřad Písečná, Písečná č.p. 42, 739 91 Jablunkov - se žádostí o vyvěšení