

Zápis č. 24

z řádného jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 16. 8. 2017

Účast:

-přítomno 7 členů zastupitelstva obce

Jednání zahájil Bc. David Čmiel, starosta obce Písečná, který přivítal členy zastupitelstva. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo je řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Hosté: p. Podolová, p. Bojko ml., p. Bojko st.

Stanovení zapisovatele

Starosta obce pověřil Petru Rathouskou vyhotovením zápisu.

Schválení programu jednání

1. Zadávací podmínky pro veřejnou zakázku Splašková kanalizace Písečná – I. etapa a Chodník a inženýrské sítě Písečná
2. Smlouva nájemní a smlouva o smlouvy budoucí o zřízení služebnosti s Lesy ČR
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu – stavba Szkandera kNN, IV-125-8012343
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu – stavba Gruner-Trade
5. Rozpočtové opatření
6. Různé
 - Zpomalovací retardér, místní komunikace
 - Zřizovací listina ZŠ a MŠ Písečná, výběr nových pracovníků, provoz
 - Informace k přeshraničnímu projektu s Brennou, výběr zhotovitele streetworkout hřiště
 - Informace k projektu obecního úřadu, nové stavební povolení
 - Informace k průběhu dne obce, požadavky na spolky (dva z každého spolku – trasa), sponzorství
 - Cesta Grochol, organizace výběrového řízení, realizace?
7. Diskuse

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo program jednání.

Návrhová komise

Starosta obce podal návrh na členy návrhové komise: p. Pavlusová, p. Poloková, Mgr. Lysková. Žádné další návrhy nebyly vzneseny, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo návrhovou komisi ve složení: p. Pavlusová, p. Poloková, Mgr. Lysková

Schválení ověřovatelů zápisu

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Sikora a Mgr. Cienciala. Žádné další návrhy nebyly vzneseny a starosta dal o návrhu na ověřovatele zápisu hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo ověřovatele zápisu: Ing. Sikora a Mgr. Cienciala.

Plnění usnesení č. 23 z jednání zastupitelstva ze dne 26. 6. 2017

K bodu 1. schválilo:

- 23/1.1 Program jednání
- 23/1.2 Návrhovou komisi: p. Pavlusová, Ing. Sikora, Mgr. Cienciala
- 23/1.3 Ověřovatele zápisu: Mgr. Lysková, Ing. Byrtusová
- 23/1.4 Plnění usnesení č. 22 ze dne 22. 5. 2017
- 23/1.5 Uzavření příkazní smlouvy č. SML-Z-N-17-192 mezi Základní školou a Mateřskou školou Písečná, příspěvková organizace, IČ 70640289 a Regionální poradenskou agenturou, s.r.o. se sídlem: Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČ 26298163 na zpracování žádosti o dotaci k projektu „Dětský klub – Písečná“ v Operačním programu Zaměstnanost – výzva byla otevřena, žádost o dotaci se zpracovává
- 23/1.6 Kupní smlouvu o prodeji části pozemku parc. č. 1103/2 o výměře 12 m² a ceně 162,- Kč/m² v k.ú. Písečná u Jablunkova s paní Danuší Verčimákovou, bytem Písečná 176 – smlouva podepsána oběma stranami, bude se podávat návrh na vklad do KN
- 23/1.7 Zapojení obce do Inteligentního systému nakládání s odpady od počátku roku 2018 – informace zveřejněny ve zpravodaji obce, odezva od občanů žádná, na září je naplánovaná schůzka s občany
- 23/1.8 Zpracování žádosti o dotaci, administrace a organizace výběrového řízení na „Výstavbu obecního úřadu v pasivním standardu v obci Písečná“ společností Regionální rozvojová agentura Východní Moravy se sídlem ve Zlíně, Tř. T. Bati 5146, 760 01 Zlín, IČ 45659176, a pověřuje starostu obce uzavřením mandátní smlouvy – na tomto bodu se stále pracuje, v současné chvíli jsou zpracovány energetické audity
- 23/1.9 Pořadí nabídek v zakázce malého rozsahu „Klubovna pro děti a mládež v Písečné“: 1. Basta stavební práce s.r.o., Hasičská 551/52, 700 30 Ostrava - Hrabůvka; 2. Cieslar s.r.o., Bystřice 325, 739 95; 3. Zowada s.r.o., Návsí 1002, 739 92
- 23/1.10 Smlouvu o dílo se společností Basta stavební práce s.r.o., se sídlem Hasičská 551/52, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ 03748901 na realizaci stavby „Klubovna pro děti a mládež v Písečné“ podpořené z dotace MMR v Programu obnovy venkova pro rok

- 2017 – firma Basta provádí rekonstrukci prostor ZH, jsou vyměněny okna a vysekané podlahy
- 23/1.11 Závěrečný účet obce Písečná za rok 2016 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
- 23/1.12 Účetní závěrku obce Písečná za účetní období 2016 sestavenou k 31. 12. 2016
- 23/1.13 Účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Písečná, příspěvková organizace, Písečná 42, za účetní období 2016 sestavenou k 31. 12. 2016
- 23/1.14 Rozpočtové opatření č. 3 – obec hospodaří v souladu s rozpočtovým opatřením
- 23/1.15 Cenovou nabídku firmy C2pecap s.r.o., na zpracování projektové dokumentace „Místní komunikace k RD Lyskovi“ – firma čeká na vyjádření obce týkající se pozemků, obec chce získat pozemky pod MK do svého vlastnictví na základě darovacích smluv
- 23/1.16 Dodatek č. 2 ke smlouvě o podmínkách poskytování právní pomoci s Advokátní kanceláří Hajduk & Partners s.r.o. se sídlem Hrabinská 498/19, 737 01 Český Těšín – smlouva byla podepsána oběma stranami
- 23/1.17 Darovací smlouvu č. PJ XI/1/261/1-Kw/Mt mezi Třineckými železárnami, a.s., se sídlem Průmyslová 1000, Staré Město, 739 61 Třinec a Základní školou a Mateřskou školou Písečná, příspěvková organizace, Písečná 42

K bodu 2. vzalo na vědomí:

- 23/2.1 Informace o schválení financování projektu Splašková kanalizace Písečná – I. etapa v rámci výzvy č. 42 v Operačním programu životní prostředí – dnes na jednání
- 23/2.2 Závěrečný účet Sdružení obcí Jablunkovska za rok 2016
- 23/2.3 Žádost o dotaci organizace Mobilní hospic Strom života na provoz sociální služby – písemně odpovězeno
- 23/2.4 Žádost o opravu místní komunikace na pozemku p.č. 1107 v k.ú. Písečná u Jablunkova – žadatelé byli vyrozuměni

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce schválilo plnění usnesení č. 23 ze dne 26. 6. 2017.

Vzhledem k přítomnosti veřejnosti starosta rozhodl o přesunutí některých bodů.

Umístění zpomalovacího pruhu

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že se na něj obrátila paní Podolová. Vzhledem k velkému provozu na komunikaci vedoucí kolem rodinného domu č. p.13 požaduje umístění zpomalovacího retardéru. V tomto místě se často pohybují děti a auta a motorky zde projíždějí často vysokou rychlostí. Paní Podolová byla přítomna na jednání a podala své vysvětlení o žádost. Starosta uvedl, že jelikož se v dané lokalitě neprovádí zimní údržba, nevidí v umístění zpomalovacího pruhu překážku. K umístění zpomalovacího pruhu však musí být splněny určité podmínky, proto bude souhlas s umístěním řešit odbor dopravy Městského úřadu v Jablunkově a dopravní inspektorát Policie ČR v Třinci.

Starosta navrhuje vzít nyní žádost paní Podolové na vědomí a vyčkat na vyjádření MěÚ Jablunkova Policie ČR. Nebyly vzneseny připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná vzalo na vědomí umístění zpomalovacího retardéru, žádost č.j. 337/17

Bojko Václav – stavba RD

Pan Bojko se dostavil na jednání ohledně pomoci při řešení dovozu stavebního materiálu. Starosta uvedl, že p. Bojko v Písečné staví rodinný dům v lokalitě konečná nad RD č. p. 24. Zde vede od hlavní silnice pouze úzká cesta, kterou je nutno vozit i stavební materiály. Právě při dovozu stavebního materiálu vznikl konflikt mezi p. Bojkem a sousedy, kteří se stěžují, že jim hrozí poškození jejich rodinných domů. Starosta dodal, že již pro přívoz domíchávačů domluvil jinou trasu dovozu a s panem Bojkem projednal dovoz stavebního materiálu na automobilech s nižší tonáží. Pan Bojko ochotně vyšel vstříc, bohužel ani toto nebyl dostačující, stížnosti jsou i nadále. Bohužel jinak už starosta pomoci nemůže. Navrhnul p. Bojkovi svolání společné schůze s majiteli okolních rodinných domů, kde by mohlo být ještě vše projednáno. S tímto pan Bojko souhlasil.

Tento bod jednání zůstává bez usnesení.

Zadávací podmínky pro veřejnou zakázku Splašková kanalizace Písečná – I. etapa a Chodník a inženýrské sítě

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že by rád schválení zadávacích podmínek o 1 měsíc odložil, jelikož zadávací podmínky obdržel až dnes. Také stavební povolení na chodník a dešťovou kanalizaci ještě není vyřízené. Také projektanti doporučují začít se stavbou kanalizace až na jaře. Z podmínek poskytnutí dotace je zřejmé, že kanalizace musí být dokončena do konce roku 2019. Ze strany Ing. Macháčkové jsou doplňovány průvodní správy a změnami prochází rozpočet stavby na základě požadavků správce krajské silnice. Co se týče zadávacích podmínek, je nutné doplnit popis stavby, požadavky na referenční zakázky. Je také nutné vyjasnit si požadavky na kvalifikaci pracovníků.

Dále se starosta zmínil k ceně stočného. Součástí materiálů je zjednodušený finanční model, ze kterého je stočné počítáno. Starosta dodal, že v tuto chvíli nelze garantovat nic jiného, než že v Písečné nebude mít vyšší cenu vodného a stočného než je cena sociálně únosná, tedy 95,- Kč/m³ (jako součet vodné + stočné). K této části bodu starosta vysvětlil co je to cena sociálně únosná. V materiálech je předložen dodatek č. 1 k příkazní smlouvě na výkon zadavatelské činnosti. Navýšena je zde cena o 11 000,- Kč a předmět zakázky se rozšiřuje o chodník a inženýrské sítě Písečná. Starosta navrhuje vzít na vědomí informace o přípravě zadávacích podmínek na projekt kanalizace a chodníku a schválit dodatek č. 1 k příkazní smlouvě. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí informace o přípravě zadávacích podmínek na projekt Splaškové kanalizace a Chodníku.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě na výkon zadavatelské činnosti ze dne 20. 6. 2016 v projektu Splašková kanalizace Písečná - I. etapa a projektu Chodník a inženýrské sítě Písečná.

Mgr. Cienciala vznesl požadavek, zda by na příští jednání ZO mohl být přítomen zástupce ze společnosti HRAT. Dále požaduje připravit plán financování zdrojů na všechny akce ve výhledu do konce roku 2020, vč. financování domovních přípojek.

Smlouva nájemní a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Lesy ČR

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že předloženy jsou smlouvy s Lesy ČR. V rámci stavby chodník a inženýrské sítě Písečná dojde k rekonstrukci mostu a umístění chodníku na pozemcích Lesů ČR. Smlouva o zřízení služebnosti se týká umístění chodníku v rozsahu 7 m². Částka za zřízení služebnosti je jednorázová, stanovená Lesy ČR. Vlastníkem chodníku bude obec.

Smlouva nájemní souvisí s výstavbou chodníku. Bude hrazen tzv. správní poplatek za užívání pozemků a to po dobu výstavby chodníku. Starosta navrhuje schválit obě tyto smlouvy, jelikož jsou důležité pro získání stavebního povolení. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování so chválení jednotlivých smluv.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, IČO: 42196451

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o nájmu s Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, IČO: 42196451

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu – stavba Gruner-Trade

K tomuto bodu jednání starosta sdělil, že smlouva včetně situačního návrhu je součástí materiálů. Jedná se o napojení elektřiny přes obecní pozemek. Firma Gruner – Trade chce v Písečné stavět komerční objekt s rodinným domem dohromady. Probíhala diskuse k výstavbě v lokalitě kolem Výletišť. Starosta doporučuje schválit smlouvu o smlouvě budoucí. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-8013636/VB/001, Písečná, 644/29; Gruner-TRADE, NNK se společností ČEZ Distribuce a.s.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu – stavba Szkandera kNN, IV-125-8012343

Starosta sdělil, že se jedná o napojení elektřiny v lokalitě Závřší. Kabel nízkého napětí bude veden v zemi. Součástí materiálů je smlouva, jejíž součástí je i situační plán. Starosta navrhuje schválit tuto smlouvu. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-8012343/011,2 se společností ČEZ Distribuce a.s.

Zřizovací listina ZŠ a MŠ Písečná – Dodatek č. 1

K tomuto bodu jednání zpracovával materiály místostarosta. Ten uvedl, že ve výběrovém řízení byly vybrány 2 pracovnice pro volnočasový klub v Písečné. Provoz klubu bude od září. První školní den bude rodičům dáno na vědomí otevření volnočasového klubu, 5.9. pak již bude volnočasový klub otevřen. Ke schválení je předložen dodatek č. 1 ke zřizovací listině základní a Mateřské školy v Písečné. Je nutno jej schválit. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení dodatku.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace ze dne 27. 10. 2009 Základní školy a Mateřské školy Písečná, příspěvková organizace

Žádost o poskytnutí individuální dotace pro SDH Písečná

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že hasiči požádali o individuální poskytnutí dotace ve výši 50 tisíc korun, a to na opravu závodní hasičské stříkačky pro děti a dorost. Ing. Sikora sdělil, že cena nové stříkačky se pohybuje cca kolem 200 tisíc korun. Starosta doporučuje schválit tuto dotaci, aby děti mohly dále trénovat a připravovat se na závody. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 6 (Cienciala, Poloková, Byrtusová, Lysková, Kantor, Čmiel)
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 1 (Sikora)

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo poskytnutí individuální dotace ve výši 50 000,- Kč Sboru dobrovolných hasičů Písečná, IČ 64121895 na opravu hasičské motorové stříkačky a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace Sboru dobrovolných hasičů Písečná.

Kaplička Sv. Izidora

K tomuto bodu starosta uvedl, že došlo k poruše funkčnosti zvonícího systému kapličky. Dle prvotních zjištění mělo dojít k poruše celého zvonícího systému. Došlo k výměně součástky a zvonění je již zase funkční. Dle starosty je vhodné zamyslet se nad výměnou celého zvonícího systému vč. nového zvonu. Součástí materiálů jsou cenové nabídky na výměnu zvonícího systému. Probíhala diskuse, z níž vyplynulo, že zastupitelé souhlasí s výměnou systému zvonění včetně výměny zvonu.

Bez usnesení. Tento bod byl pouze informativní.

Rozpočtové opatření č. 4

K tomuto starosta uvedl, že rozpočtové opatření včetně čerpání rozpočtu bylo součástí materiálů. V tomto rozpočtu ještě chybí úprava v příjmech a to za vstupné do letního kina příjem sponzorského daru na akci Běh Písečnou. Také během dnešního jednání došlo k úpravám, a to ve výdajích - dotace pro SDH Písečnou. Změny budou do rozpočtu zaznamenány. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo rozpočtové opatření č. 4

Příjezdová komunikace – lokalita Závřší

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že materiály k tomuto bodu připravovala p. Poloková. Jedná se o pozemky, které se nacházejí za RD manželů Legerských. Jeden z budoucích majitelů pozemků požaduje příslib obce, že v této lokalitě bude v budoucnu vybudována příjezdová komunikace. P. Poloková dále dodala, že se připravuje darovací smlouva pro obec, aby případnou komunikaci mohla vybudovat. Bohužel jeden z majitelů odmítá pozemek darovat, ovšem je ochoten řešit vše pomocí věcného břemene.

Starosta k tomuto bodu uvedl, že pozemek není ve vlastnictví obce, tudíž nelze dát příslib k výstavbě komunikace. Pokud by se ovšem obec stala majiteli pozemků, zřejmě by k vybudování místní komunikace došlo, jelikož v daném místě je několik pozemků, které jsou určeny k výstavbě rodinných domů.

Dále se k tomuto tématu diskutovalo. Z diskuse vyplynulo, že zastupitelé souhlasí s výstavbou místní komunikace, pokud budou pozemky ve vlastnictví obce.

Bez usnesení.

Brenna - přeshraniční spolupráce

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že v rámci přeshraniční spolupráce s obcí Brenna z Polska, dojde k vybudování streetworkout hřiště u Výletišť. Do příštího jednání UO bude připravena cenová nabídka na hrací prvky, které je možno instalovat bez stavebního povolení. V rámci této přeshraniční spolupráce pojednou děti ze základní školy v Písečné dvakrát do Brenne, taktéž děti z Brenne přijdou dvakrát navštívit písečnou. Tento projekt je financován z EU, výše dotace 90 %. Projekt je zafinancován až po jeho ukončení.

Informace starosty:

Stavba obecního úřadu – v současné době se čeká na vyjádření projektanta, zda bude potřeba vyřídít stavební povolení zvlášť na budovu obecního úřadu a zvlášť na budovu mateřské školky.

Den Obce – občerstvení bude zařizovat společně SDH a SRPŠ. Obecní party stany budou využity 1x pro zázemí vystupujících, 1 x zázemí pro prodávající, 1x pro diváky. Další velký stan pro diváky bude zapůjčen z Písku. Součástí dne obce bude i Běh Písečnou. Detaily se doladují. Bylo získáno 13 tisíc korun jako sponzorské dary.

Cesta Grochol – v současné době se řeší veřejnoprávní smlouva, která nahradí stavební povolení.

Informace k WC – starosta informoval o žádostech návštěvníků dětského hřiště a fotbalového hřiště, zda by nebylo možné zajistit přístup na WC v objektu Výletišť nebo kulturního domu. Starosta navrhuje, že by v sezóně mohlo být přístupné WC v kulturním domě. Na výletišti se koná velké množství akcí.

Delegování člena školské rady

Ing. Byrtusová podala informace o končícím období ve školské radě. Je potřeba schválit nového člena. Starosta navrhuje ponechat ve funkci nadále Ing. Byrtusovou. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 (Lysková, Poloková, Cienciala, Sikora, Čmiel, Kantor)

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 1 (Byrtusová)

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo delegování Ing. Marie Byrtusové jako člena školské rady.

Starosta obce: Bc. David Čmiel

Ověřovatelé zápisu: Ing. Władysław Sikora

Mgr. Bogdan Cienciala

Zapisovatelka zápisu: Petra Rathouská