

Zápis č. 8

z řádného jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 24. 6. 2019

Účast:

- přítomno 6 členů zastupitelstva obce – omluven Ing. Radek Byrtus

Jednání zahájil Bc. David Čmiel, starosta obce Písečná, který přivítal členy zastupitelstva. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo je řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Stanovení zapisovatele

Starosta obce pověřil Petru Rathouskou vyhotovením zápisu.

Schválení programu jednání

1. Informace o průběhu investičních akcí
2. Dodatek č. 1 SOD Přístavba a rekonstrukce ZŠ a MŠ Písečná
3. Opravy místních komunikací
4. Smlouva o dílo – Strabag a.s. Ostrava – Svinov, komunikace Grochol
5. Návrh zadání pořízení Územního plánu obce Písečná
6. Aktualizace dotačního programu na podporu instalace domovních čistíren odpadních vod
7. Poskytování bezúročných půjček v rámci programu Kotlíkové dotace
8. Závěrečný účet obce Písečná a účetní závěrka za rok 2018
9. Žádosti o finanční podporu – Linka bezpečí, Klub Radost
10. Rozpočtové opatření č. 3
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

Výsledek hlasování:

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo program jednání.

Návrhová komise

Starosta obce podal návrh na členy návrhové komise: p. Pavlusová, Ing. Sikora a Ing. Byrtusová. Žádné další návrhy nebyly vzneseny, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo návrhovou komisi ve složení: p. Pavlusová, Ing. Sikora, Ing. Byrtusová.

Schválení ověřovatelů zápisu

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: Mgr. Cienciala a p. Benek. Žádné další návrhy nebyly vzneseny a starosta dal o návrhu na ověřovatele zápisu hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo ověřovatele zápisu: Mgr. Cienciala a p. Benek.

Plnění usnesení č. 7 z jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 27. 5. 2019

K bodu 1. schválilo:

- 7/1.5 podmínky koncesního řízení pro výběr provozovatele kanalizační sítě v obci vybudované v rámci realizace projektu Splašková kanalizace Písečná – I. etapa – koncesní řízení bylo vyhlášeno, termín pro doručení nabídek byl stanoven na 11. 7. 2019
- 7/1.6 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu s Petrem Schwarzem, bytem Nádražní 271/22, 737 01 Český Těšín – smlouva byla podepsána oběma stranami
- 7/1.7 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8015518/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, a společností Profiprojekt, s.r.o. se sídlem Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek – smlouva byla zaslána k podpisu
- 7/1.8 zapojení obce Písečná do projektu Sdružení obcí Jablunkovska - Moderní veřejná správa a zplnomocňuje starostu obce k uzavření dohody o financování projektu se Sdružením obcí Jablunkovska - byla předložena žádost o dotaci

K bodu 2. vzalo na vědomí:

- 7/2.1 informace o průběhu realizace investičních projektů

Usnesení z předchozích jednání Zastupitelstva obce, která zůstávají v plnění:

- 5/1.29 záměr obce Písečná převést do vlastnictví obce pozemky pod místními komunikacemi parc. č. 1093/20, 1093/5, 1093/6, 1093/7, 1093/8, 1093/10, 1093/11, 1093/12, 1093/13, 1093/14 a parc. č. 644/1 vše v katastrálním území Písečná u Jablunkova – připravuje se darovací smlouva
- 5/1.30 záměr prodeje obecního pozemku parc. Č. 443/11 v k. ú. Písečná u Jablunkova – čeká se na dodání geometrického plánu

K plnění usnesení nebyl vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o jeho schválení.

Výsledek hlasování:

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo plnění usnesení č. 7 ze dne 27. 5. 2019

Informace o průběhu investičních akcí

Splašková kanalizace – na jednání byli přítomni zástupci stavební firmy MOBIKO plus p. Bašo p. Gejdoš a technický dozor investora p. Čmiel. K termínu dokončení díla zhotovitel uvádí, že stavba bude dokončena v termínu, a to k 20. 9. 2019. Proběhla první etapa opravy povrchů místních komunikací, některé části však nebyly dokončeny. K jejich dokončení dojde během druhé etapy oprav komunikací, která je naplánována na přelom měsíců srpna a září. Dále starosta přiblížil rozsah jednotlivých etap komunikací. Veškeré práce na d rámec jsou popsány v podrobném programu. K připomínce Mgr. Ciencialy, že nejsou upraveny krajnice všech opravovaných komunikací, p. Bašo, zástupce zhotovitele, uvádí, že k opravám krajnic dojde, stavba nyní řeší důležitější a technologicky náročnější práce.

Chodník a inženýrské sítě – informace o nezískání dotace na tento projekt byly podány na minulém jednání zastupitelstva. Dnes je k tomuto bodu doplněna důvodová zpráva z posuzování žádosti o dotaci. Probíhá komunikace s advokátní kanceláří o uplatnění sankce za nedodržení ustanovení smlouvy o dílo na zpracování PD chodníku.

Přístavba a rekonstrukce ZŠ a MŠ – dnes proběhla schůzka zastupitelů na stavbě. Stavební práce jsou rozsáhlé a nelze je dokončit v termínu, byla podána žádost zhotovitele na prodloužení termínu dokončení díla. Ze strany poskytovatele informace, že nelze překročit termín dokončení díla 31. 8. 2019. Pokud by po tomto termínu byly nedodělky a vady díla, ale z hlediska hygieny a hasičů by bylo vše v pořádku, bylo by možné objekt zkolaudovat.

Obecní úřad I. etapa – provádí se elektro přípojka a přípojka vody. V interiéru chybí výmalba a dveře. Navýšení rozpočtu o 300 tisíc korun – PC, nábytek, venkovní mobiliář. Obec obdržela oficiální vyjádření o získání dotace v celkové výši 1 909 000,- Kč. Další možnost financování této stavby je z programu kotlíkových půjček.

Výstavba komunikace Grochol – vybudování této komunikace již bylo v minulosti schváleno, čekalo se na vybudování kanalizace a přeložku sítě NN. Zhotovitel této komunikace, firma STRABAG a.s., byl vysoutěžen ve společném výběrovém řízení s dalšími obcemi.

Jelikož k tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky, navrhuje starosta vzít jej na vědomí.

Výsledek hlasování

PRO:	6
PROTI:	0
ZDRŽELO SE:	0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí informace o průběhu realizace investičních projektů.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – rekonstrukce a přístavba ZŠ a MŠ Písečná

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že ze strany zhotovitele byl podán návrh na prodloužení termínu realizace díla na úkor přerušování prací v důsledku nepříznivého počasí v lednu a květnu. Dodatek musí být projednán poskytovatelem dotace. Jelikož dodatek nejprve musí být schválen poskytovatelem dotace, starosta navrhuje schválit usnesení, v němž bude pověřen k podpisu dodatku. Nebyly vzneseny připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná pověřuje starostu obce k uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo projektu „Přístavba a rekonstrukce ZŠ a MŠ Písečná“ s firmou Zowada Group a.s., IČ 05092850, se sídlem Návsí 1002, 739 92 Návsí a.s. s termínem prodloužení realizace díla do 31. 8. 2019 a s úpravou rozpočtu stavby dle předloženého návrhu.

Opravy místních komunikací v obci

Zde starosta uvádí, že obec plánuje výstavbu nebo opravu místních komunikací a to k p. Lyskovi, Písečná 224, dále cestu směr Folvark kolem čp. 119 a cestu ke společnému dvoru u čp. 53 a 55.

Bez usnesení.

Smlouva o dílo - Strabag a.s., Ostrava – Svinov, komunikace Grochol

K tomuto bodu jednání starosta uvádí, že v materiálech jsou k projednání výsledky společného výběrové řízení na opravu komunikace ke Grocholovi a je předložena smlouva o dílo s vítěznou firmou STRBAG a.s. Ostrava. Ve smlouvě dojde k úpravě počátku realizace díla na 15. 7. 2019, dokončení díla je stanoveno na 30. 9. 2019. Starosta navrhuje schválit tuto smlouvu o dílo. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o dílo č. 841/PCXA/055/2019/N190037400 se společností STRABAG a.s., se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/214, PSČ 150 00, na realizaci díla „Opravy místních komunikací v obci Hrádek, Písečná, Návsí, Nýdek“.

Návrh zadání pořízení Územního plánu Písečná

K tomuto bodu starosta uvedl, že součástí materiálů je návrh zadání Územního plánu obce Písečná. Jeho řízení vede Městský úřad Jablunkov, zadání bylo připomínkováno dotčenými orgány. Žádosti občanů o změnu územního plánu zde nejsou řešeny, budou zpracovány později projektantem – zhotovitelem územního plánu. Jelikož platnost současného územního plánu končí v roce 2020, navrhuje schválení předloženého zadání ÚP. Dále starosta dodal, že na pořízení nového územního plánu obce lze využít dotační titul z Ministerstva pro místní rozvoj. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo zadání Územního plánu obce Písečná.

Aktualizace dotačního programu na podporu instalace domovních ČOV

Starosta uvedl, že dotační program na podporu instalace domovních ČOV byl vyhlášen vždy na volební období. Od loňského roku již tento program není platný a mělo by dojít k jeho aktualizaci. Otázkou však zůstává, zda tento program vyhlášovat, jelikož je velká pravděpodobnost, že dojde k odkanalizování i okrajových částí obce. Další možnost vidí starosta prověření dotačního titulu na výstavbu domovních ČOV v okrajových lokalitách. K tomuto bodu probíhala diskuse. Mgr. Cienciala navrhuje v současné chvíli dotační program neobnovovat. K tomuto názoru se přiklonili i ostatní zastupitelé.

Bez usnesení.

Poskytování bezúročných půjček v rámci programu Kotlíkové dotace

Starosta uvedl, že na vědomí je dáván vzor smlouvy na poskytování bezúročných půjček pro žadatele o kotlíkové dotace. Pro poskytování půjček bude nutné připravit dotační program a jeho zásady. Ve smlouvě starosta postrádá klauzuli o podmínkách poskytnutí bezúročných půjček a také zde chybí sankce při nesplacení. Dnes jde pouze o informativní bod. Předpoklad schválení programu je v srpnu 2019.

Bez usnesení.

Závěrečný účet obce Písečná a účetní závěrka za rok 2018

K tomuto bodu starosta uvedl, že součástí materiálů byly veškeré podklady ke schválení Závěrečného účtu obce, Účetní závěrky obce za rok 2018 i Účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Písečná za rok 2018. Součástí je také Výsledek přezkoumání hospodaření, kdy byly zjištěny chyby a nedostatky. Jednalo se o nezveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy na profilu zadavatele. Tato chyba byla již napravena. Navrhuje schválit potřebné uzávěrky. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o jednotlivých částech tohoto bodu.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Závěrečný účet obce Písečná za rok 2018 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Účetní závěrku obce Písečná za rok 2018 sestavenou k 31. 12. 2018.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Písečná, příspěvková organizace, Písečná 42, za účetní období 2018 sestavenou k 31. 12. 2018.

Žádosti o finanční příspěvky – Linka bezpečí a Klub Radost

K tomuto bodu starosta uvedl, že součástí materiálů byly dvě žádosti o finanční příspěvek obce. V minulých letech byl Lince bezpečí poskytován finanční dar ve výši 1 000,- Kč, starosta navrhuje poskytnutí finančního daru ve stejné výši i v letošním roce. Klubu Radost obec nikdy příspěvek neposkytovala, navrhuje starosta vzít jejich žádost na vědomí. Nebyly podány jiné návrhy, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo poskytnutí finančního daru Lince bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, ve výši 1 000 Kč a uzavření darovací smlouvy s Linkou bezpečí, z.s.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná vzalo na vědomí žádost o poskytnutí daru Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., Klub RADOST, Barákova 23, 796 01 Prostějov.

Rozpočtové opatření č. 3

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že součástí materiálů je přehled příjmů a výdajů včetně komentáře. Dojde k úpravě položky 2212 ve výdajích, jelikož dnes bylo schválena Smlouva o dílo na opravu místní komunikace. Dále starosta informoval o informační schůzce se zástupcem České spořitelny p. Sobolem, kdy společně došlo k závěru, že v současné chvíli není potřeba jednat o využití bankovního úvěru. Pokud by tato potřeba vznikla, lze toto řešit později. Jelikož nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení rozpočtového opatření č. 3.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo rozpočtové opatření č. 3.

Vybavení interiéru OÚ – schválení pořadí nabídek

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že součástí materiálů jsou cenové nabídky na výrobu interiérového vybavení nového obecního úřadu. Cenovou nabídku poslaly celkem 4 firmy. Starosta navrhuje schválit pořadí nabídek, dodávka bude řešena formou objednávky. Celkový rozpočet veškerého vybavení nového OÚ je 600 tisíc korun. V této částce je zahrnut nábytek, židle, vybavení kuchyně, PC, venkovní mobiliář. Nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, přistoupilo se k hlasování o schválení pořadí nabídek.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo pořadí cenových nabídek na vybavení interiéru Obecního úřadu Písečná: 1. Byrtus nábytek, Milíkov; 2. OFFICE PRO professional, s.r.o., Bílovec; 3. Studio Disa, s.r.o. Třinec; 4. Salu Systems, s.r.o., Jablunkov.

Záměr směny pozemku pod místní komunikací

Tento bod zpracoval místostarosta. Ten uvádí, že se na něj se žádostí o směnu pozemku obrátili pan Nieslanik a pan Janiczek. Mají zájem o část pozemku č. 443/12 ve vlastnictví obce. Obci by zůstala část, na níž leží místní komunikace. Starosta dodal, že se jedná o pozemek, který obec nevyužívá a navrhuje schválit směnu tohoto pozemku. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo záměr směny části pozemku parc. č. 443/12, na kterém neleží místní komunikace a její obslužná část.

Veřejnoprávní smlouva Sdružení obcí Jablunkovska - kompostéry

K tomuto bodu jednání starosta uvádí, že je nutno schválit žádost o poskytnutí dotace ve výši 29 968,- Kč z rozpočtu obce Písečná na pořízení kompostérů a poté schválit veřejnoprávní smlouvu se Sdružením obcí Jablunkovska o poskytnutí dotace. Dále dodal, že obecní úřad má již seznam žadatelů, kteří mají zájem o kompostéry a navrhuje schválit žádost a následně i

veřejnoprávní smlouvu. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Písečná na projekt „Sdružení obcí Jablunkovska – biologicky rozložitelný odpad IV.“ ve výši 29 968 Kč.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Písečná č. 2019/12 ve výši 29 968 Kč Sdružení obcí Jablunkovska k úhradě projektu „Sdružení obcí Jablunkovska – biologicky rozložitelný odpad IV.“.

Dotace z Moravskoslezského kraje – Příprava PD

K tomuto bodu jednání starosta uvádí, že se jedná o dotaci z Moravskoslezského kraje ve výši 140 000,- Kč na projektovou dokumentaci II. etapy chodníku (od čp. 210 až na autobusovou točnu). Nejprve je nutno schválit přijetí dotace, poté Smlouvu o poskytnutí dotace, která je součástí materiálů. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se ke schválení.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo přijetí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci „Programu na podporu přípravy projektové dokumentace 2019“ na projekt „Chodník a inženýrské sítě Písečná - 2. etapa“.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci „Programu na podporu přípravy projektové dokumentace 2019“.

Pronájem nemovitého majetku – splašková kanalizace

K tomuto bodu starosta uvádí, že záměr pronájmu kanalizace je dle zákona o obcích nutno zveřejnit na úřední desce obce, nejprve však musí být schválen zastupitelstvem obce. Záměr pronájmu je zveřejněn v rámci koncesního řízení na profilu zadavatele, což je však nedostačující. Navrhuje schválit záměr pronájmu nemovitého majetku sítě splaškové kanalizace. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo žádost záměr pronájmu nemovitého majetku sítě splaškové kanalizace v rámci projektu „Splašková kanalizace Písečná – 1. etapa“ a technologických zařízení.

Starosta obce: Bc. David Čmiel

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Bogdan Cienciala

Tomáš Benek

Zapisovatelka zápisu: Petra Rathouská