

Zápis č. 32

z řádného jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 21. 5. 2018

Účast:

- přítomno 6 členů zastupitelstva obce, Mgr. Cienciala se dostavil v průběhu jednání v 16.35 hodin
- hosté: Ing. Renáta Václavková Ph.D. a Ing. Kateřina Horáková, zástupci společnosti REGIO – výzkumné a rozvojové centrum

Jednání zahájil Bc. David Čmiel, starosta obce Písečná, který přivítal členy zastupitelstva. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo je řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Stanovení zapisovatele

Starosta obce pověřil Petru Rathouskou vyhotovením zápisu.

Schválení programu jednání

1. Tvorba dvouletého akčního plánu ke strategii rozvoje obce Písečná se zástupci společnosti Regio
2. Splašková kanalizace Písečná – informace o průběhu stavby, navrhované změny v projektu, podpora novostaveb
3. Hodnocení nabídek bank na investiční úvěr, financování investičních akcí
4. Hodnocení nabídek v zakázce malého rozsahu Autobusová zastávka, chodník Písečná, schválení smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem
5. Smlouva o nájmu nemovité věci – pronájem RD čp. 40 pro provoz obecního úřadu
6. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci a dotace z rozpočtu obce Písečná na projekt Sdružení obcí Jablunkovska – biologicky rozložitelný odpad III.
7. Žádost o opravu místní komunikace – Písečná – Lazy
8. Schválení smlouvy o provádění autorského dozoru stavba Chodník a inženýrské sítě Písečná
9. Rozpočtové opatření č. 3
10. Různé
11. Diskuse

Výsledek Hlasování:

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo program jednání.

Návrhová komise

Starosta obce podal návrh na členy návrhové komise: p. Pavlusová, Mgr. Lysková a Ing. Byrtusová. Žádné další návrhy nebyly vzneseny, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek Hlasování:

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo návrhovou komisi ve složení: p. Pavlusová, Mgr. Lysková a Ing. Byrtusová.

Schválení ověřovatelů zápisu

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Sikora a p. Poloková. Žádné další návrhy nebyly vzneseny a starosta dal o návrhu na ověřovatele zápisu hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo ověřovatele zápisu: Ing. Sikora a p. Poloková.

Vzhledem k přítomnosti zástupců společnosti Regio a jejich časových možnostech se přistoupilo k projednání prvního bodu jednání.

Tvorba dvouletého akčního plánu ke strategii rozvoje obce Písečná se zástupci společnosti Regio

Starosta k tomuto bodu jednání uvedl, že obec Písečná ve spolupráci s dalšími obcemi sdružení obcí Jablunkovska realizuje velký projekt nazvaný Professionalizace veřejné správy na územní sdružení obcí Jablunkovska. Každá obec má v tomto zastoupeny své projektové aktivity. Písečná má v tomto projektu věci týkající se strategického plánování. Nejedná se přímo o tvorbu strategie, ale proces plánování v rámci schválené strategie. Jedná se také o profesionalizaci veřejné správy. Dnes na jednání bude projednán akční plán na období let 2018-2019. A dále starosta předal slovo Ing. Václavkové, která průběžně s přítomnými zastupiteli rozebírala jednotlivé body strategického plánování obce.

V 16.35 hodin se na jednání dostavil Mgr. Cienciala.

Z tohoto projednávání vzešel návrh, aby po dokončení akčního plánu obce byl tento schválen zastupitelstvem obce. V 17.45 hodin byl tento bod jednání ukončen, zástupci společnosti Regio jednání opustili a pokračovalo se v dalších bodech jednání.

Plnění usnesení č. 31 z jednání zastupitelstva ze dne 9. 4. 2018**K bodu 1. schválilo:**

- 31/1.1 program jednání
- 31/1.2 návrhovou komisi: p. Pavlusová, Mgr. Cienciala, Ing. Sikora
- 31/1.3 ověřovatele zápisu: Mgr. Lysková, p. Poloková
- 31/1.4 plnění usnesení č. 30 ze dne 19. 3. 2018

- 31/1.5 vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby Přístavba a rekonstrukce ZŠ a MŠ Písečná – výběrové řízení bylo vyhlášeno, 30. 5. 2018 proběhne otevírání obálek, dotazy v rámci zakázky jsou ke vzduchotechnice, nutno přepracovat
- 31/1.6 vyhlášení výběrového řízení na zajištění bankovního úvěru pro financování investičních akcí
- 31/1.7 časově omezený pronájem rodinného domu čp. 40 pro zajištění provozu Obecního úřadu Písečná a ukládá starostovi obce předložit nájemní smlouvu ke schválení – smlouva byla upravena v AK Hajduk, majitelka s úpravami smlouvy souhlasila, dnes je smlouva předložena ke schválení
- 31/1.8 Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, na realizaci projektu „Rozšíření vodovodní sítě Písečná - SO 302 Úprava a ochrana vodovodu“ smlouva byla podepsána a zaslána na KÚ MSK Ostrava
- 31/1.9 zásady pro poskytování dotací z rozpočtu obce Písečná na instalaci domovních čistíren odpadních vod – nové zásady jsou zveřejněny na stránkách obce v sekci Dotační programy → Domovní ČOV
- 31/1.10 rozpočtové opatření č. 2 – obec hospodaří v souladu s tímto rozpočtovým opatřením

K bodu 2. vzalo na vědomí:

- 31/2.1 informace o průběhu realizace projektu Splašková kanalizace – I. etapa – v průběhu měsíce května došlo k prvním výkopovým pracím této stavby

Bez dotazů.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce schválilo plnění usnesení č. 31 ze dne 21. 4. 2018

Splašková kanalizace Písečná – informace o průběhu stavby, navrhované změny v projektu, podpora novostaveb

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že se vyskytly drobné problémy s umístěním jednotlivých sítí vedle sebe do jednoho výkopu. Z tohoto důvodu byl posunut termín zahájení prací oproti časovému harmonogramu a skutečný výkop proběhl až 18. května. Se správou silnic byla projednávána šířka chodníku a šířka komunikace, došlo k zúžení chodníku o 25 cm u některých nemovitostí, aby mohla být silnice rozšířena v požadovaných parametrech správy silnic. Stavba má drobné zpoždění, jelikož ke stavbě kanalizace byly vzneseny připomínky společností SmVaK, nebyl předložena k projednání realizační dokumentace a nebyly tak vytýčeny vodovodní sítě. Tuto chybu udělala společnost Medium projekt. Se zhotovitelem byl řešen zásypaný materiál pro obsyp potrubí a dnes také použití zásypané zeminy z výkopu, jelikož má špatné vlastnosti pro hutnění.

Dále starosta sdělil, že součástí materiálů je seznam žadatelů o projektovou dokumentaci na kanalizační přípojku k rodinnému domu. K tomuto seznamu proběhla diskuse týkající se umístění přípojek a případné změny jejich umístění a řešení změn u poskytovatele dotace. Starosta navrhuje vzít tyto informace na vědomí. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování:**PRO: 7****PROTI: 0****ZDRŽELO SE: 0****Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí informace o průběhu projektu Splašková kanalizace – I. etapa****Chodník a inženýrské sítě Písečná**

K tomuto starosta uvedl, že obdržel neoficiální informace o tom, že obec projekt stavby chodníku byl vyloučen z projektů, které získaly dotaci ze SFDI ve výzvě na bezpečnost dopravy, jelikož nesplnila podmínky poskytovatele dotace. Problémem je nesplnění technické části, jelikož projektant při zpracování návrhu nerespektoval požadavky SFDI. Oficiální vyjádření obec obdrží po vyhodnocení celé výzvy, což bude cca v červu 2018. Na základě tohoto bude smlouva o dílo předána AK Hajduk s žádostí o vyjádření, jak dále pokračovat.

Dále starosta uvedl, že existují alternativní možnosti získání dotace a to u MAS Jablunkovsko nebo znovu předložit žádost o dotaci na SFDI, ale to už jen na náklady vzniklé při stavbě v r. 2019. Starosta ještě dále dodal, že v hodnocení je ještě další dotační titul, a to podpora projektů spolufinancovaných z Evropské unie, která byla předložena na krajský úřad Moravskoslezského kraje. Vyhodnocení výzvy se očekává dne 14. 6. 2018. Tato výzva by z části mohla pokrýt výpadek dotace ze SFDI. Smlouvu o poskytnutí úvěru navrhuje starosta schválit až na příštím jednání zastupitelstva, kdy již bude známo financování všech jednotlivých investičních projektů.

Bez usnesení, jednalo se pouze o informativní bod jednání.**Hodnocení nabídek bank na investiční úvěr, financování investičních akcí**

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že součástí materiálů byla zadávací dokumentace, zápis z jednání komise na investiční úvěr, indikativní nabídka na úvěr z České spořitelny a indikativní nabídku na úvěr z Komerční banky. Dále rozvedl jednotlivé možnosti splácení u obou těchto institucí. Na dnešním jednání dojde ke schválení pořadí nabídek a smlouva bude schválena až na příštím jednání, podle vývoje zakázek a dotací. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se ke schválení pořadí nabídek.

Výsledek hlasování:**PRO: 7****PROTI: 0****ZDRŽELO SE: 0****Zastupitelstvo obce Písečná schválilo pořadí nabídek v zakázce „Poskytnutí finančních služeb na zajištění investičních akcí obce Písečná v letech 2018 – 2019“: 1. Česká spořitelna, a.s., 8. pěšího pluku 2173, 738 01 Frýdek-Místek; 2. Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek, Nádražní 1087, 738 21 Frýdek-Místek****Hodnocení nabídek v zakázce malého rozsahu Autobusová zastávka, chodník Písečná, schválení smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem**

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že se jedná o akci financovanou z Místní akční skupiny

Jablunkovsko na výstavbu autobusového zálivu, chodníku a autobusové zastávky u školy. Výzva byla zveřejněna na profilu zadavatele a byly také navíc osloveny další firmy, které ovšem nabídky nepodaly. Nabídku podala firma Mobiko Plus a Nehlsen Třinec. Dle ceny a dalších hodnotících kritérií byla výhodnější nabídky podána firmou Mobiko plus. Výkon TDI bude prováděn p. Bedřichem Čmielem, a to na základě objednávky. Doba realizace díla je 50 dní od podpisu smlouvy. Součástí materiálů je smlouva o dílo, která by měla být dnes také schválena. Nebyly vzneseny žádné námitky, přistoupilo se k hlasování o pořadí nabídek a také k hlasování o schválení smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo

- a) pořadí nabídek v zakázce malého rozsahu „Autobusová zastávka, chodník a dešťová kanalizace Písečná“: 1. **MOBIKO plus a.s., Hranická 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí**; 2. **Nehlsen Třinec, s.r.o., Jablunkovská 392, 739 61 Třinec**
- b) Smlouvu o dílo na realizaci díla s firmou **MOBIKO plus a.s., Hranická 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí**

Smlouva o nájmu nemovité věci – pronájem RD čp. 40 pro provoz obecního úřadu

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že smlouva o pronájmu budovy čp. 40 je součástí materiálů. Tato smlouva byla připomínkována právníkem z AK Hajduk, změny jsou ve smlouvě zapracovány. Pokud dojde ke schválení smlouvy, bude stěhování provedeno ve dne 28. 5. – 1. 6. 2018. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se ke schválení smlouvy o nájmu RD čp. 40.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o nájmu nemovité věci s Ing. Kateřinou Hrabětovou, trvale bytem Písečná 3 na pronájem budovy čp. 40.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci a dotace z rozpočtu obce Písečná na projekt Sdružení obcí jablunkovska – biologicky rozložitelný odpad III.

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že se jedná o veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Písečná a Sdružením obcí Jablunkovska. Obec se touto smlouvou zavazuje poskytnout návratnou bezúročnou finanční výpomoc na pořízení domácích kompostérů v celkové výši 187 550,- Kč. Z této částky nám bude nejpozději do 31. 12. 2018 vrácena částka 159 417,50 Kč. Zbýlá část financí ve výši 28 132,50 Kč je účelově určená dotace k úhradě uznatelných nákladů. Starosta navrhuje schválit tuto smlouvu. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci a dotace z rozpočtu obce Písečná se Sdružením obcí Jablunkovska, se sídlem Dukelská 600, 739 91 Jablunkov na projekt „Sdružení obcí Jablunkovska - biologicky rozložitelný odpad III.“

Žádost o opravu místní komunikace Písečná - Lazy

K tomuto starosta sdělil, že součástí materiálů je žádost o opravu místní komunikace v části Písečná – Lazy. Tuto žádost na úřad doručil Ing. Czepiec, který má v této lokalitě postaven rodinný dům. Touto žádostí se dále zabýval Mgr. Kantor. Místostarosta uvedl, že na schůzce s Ing. Czepiecem byla projednávána možnost opravy MK, pokud dojde ke geometrickému zaměření a následnému darování této komunikace do vlastnictví obce. Jelikož další jednání s žadatelem budou i nadále probíhat, navrhuje starosta vzít tento bod jednání pouze na vědomí. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí žádost o opravu místní komunikace v části Písečná – Lazy.

Schválení smlouvy o provádění autorského dozoru stavba Chodník a inženýrské sítě Písečná

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že smlouva prozatím není připravena, nejedná se ale o složitou záležitost. Cena je dohodnuta na 350,- Kč/ hodinu a dále 6,- Kč/ km trasy mezi Ostravou a Písečnou. Obdobnou cenu za výkon autorského dozoru má stanovenou i medium projekt – stavba kanalizace. Provádění autorského dozoru by měla provádět Ing. Ida Macháčková. Otázkou zůstává, zda v budoucnu nedojde k protiplnění z důvodu nedodržení podmínek projektové dokumentace pro dotaci ze SFDI, která byla zamítnuta. Oprava projektu bude řešena až po oficiálním obdržení sdělení o nezískání dotace. Projekt nebyl chybný, stavebním povolením prošel, nebyl však dostatečně rozpracován pro poskytnutí dotace. Starosta dodal, že autorský dozor na stavbě je nutný a navrhuje schválit autorský dozor s Ing. Idou Macháčkovou.

Výsledek Hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o provádění autorského dozoru stavby Chodník a inženýrské sítě Písečná s Ing. Idou Macháčkovou, se sídlem Kašparova 1395/8, 700 30 Ostrava - Hrabůvka a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy s Ing. Idou Macháčkovou se sídlem Kašparova 1395/8, 700 30 Ostrava – Hrabůvka.

Rozpočtové opatření č. 3

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že se jedná o změny v příjmech i výdajích. Přehled včetně komentáře je součástí materiálů. Navrhuje schválit toto rozpočtové opatření. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, přistoupilo se ke schválení rozpočtového opatření č. 3.

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo rozpočtové opatření č. 3.

Smlouva o poskytování služeb nebo prací s HZS Moravskoslezského kraje

K tomuto bodu starosta uvedl, že podklady k tomuto bodu byly dodány až dnes před jednáním. Na základě smlouvy, která je součástí materiálů, bude hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje bezplatně provádět plnění tlakových lahví, servisní činnost technických prostředků, zkoušky a odborné kontroly technických prostředků za účelem ověření jejich provozuschopnosti. Tyto služby a práce byly doposud vykonávány, ovšem bez smlouvy, jedná se tedy pouze o formální záležitost. Starosta navrhuje schválit tuto smlouvu. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o poskytování služeb nebo prací s Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh.

SDH Písečná – informace o vyhlášení dotačních titulů

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že byl vyhlášen nový dotační titul na automobily a současně hasičské zbrojnice. S hasiči již došlo k domluvě týkající se konkrétních oprav na stávající budově hasičské zbrojnice, k přístavování budovy tedy nedojde. Na základě tohoto bude starosta vyhledávat vhodného projektanta na zpracování projektu rekonstrukce hasičské zbrojnice. Dále uvedl, že lze financovat z dotace ministerstva vnitra pořízení nového dopravního automobilu, který bude mít více než 8 přepravovaných osob. Dotace je ve výši 450 000,- Kč, max. však 70 % nákladů. Hlavním důvodem pro pořízení nového vozidla je neustálé obměňování hasičského vybavení – sportovní a zásahové. Z rozpočtu obce by muselo být uvolněno cca 700 000,- Kč. S roční rezervou v rozpočtu je počítáno 2 mil. korun ročně, tudíž by bylo možno nákup hasičského automobilu zafinancovat. Žádost musí být podána nejpozději do konce června, během měsíce září bude vyhodnocení žádostí. Případný nákup automobilu by proběhl v r. 2019. Automobil by musel být zaparkován v přístřešku u HZ, který by si svépomocí postavili hasiči. Z diskuse, která následovala, vyplynul návrh na podání žádosti o dotaci na pořízení hasičského automobilu.

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo zpracování žádosti o dotaci na pořízení nového automobilu pro JSDH Písečná.

Linka bezpečí

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že v loňském roce byla linka bezpečí podpořena částkou 1000,- Kč formou daru. V letošním roce žádají o pokračování této podpory. Starosta navrhuje opět poskytnout formou daru částku 1 000,- Kč. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo poskytnutí finančního daru Lince bezpečí, z. s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, ve výši 1 000 Kč a uzavření darovací smlouvy s Linkou bezpečí, z. s.

Starosta obce: Bc. David Čmiel

Ověřovatelé zápisu: Ing. Władysław Sikora

Žaneta Poloková

Zapisovatelka zápisu: Petra Rathouská