

## **Zápis č. 34**

z řádného jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 16. 7. 2018

Účast:

- přítomno 7 členů zastupitelstva obce

Hosté:

- Milan Sabol, kronikář
- Zdeněk Buček, člen SDH Písečná
- Tomáš Benek, člen SDH Písečná

Jednání zahájil Bc. David Čmiel, starosta obce Písečná, který přivítal členy zastupitelstva. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo je řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné.

### **Stanovení zapisovatele**

Starosta obce pověřil Petru Rathouskou vyhotovením zápisu.

### **Schválení programu jednání**

Vzhledem k přítomnosti veřejnosti bylo změněno pořadí programu jednání.

1. Investiční akce obce – informace o průběhu realizace
2. Požadavek JSDH Písečná na pořízení hasičského automobilu – Iveco DAILY
3. Projekt výstavby nového obecního úřadu – hodnocení výběrového řízení, schválení SOD
4. Dodatek ke smlouvě o dílo – stavba Autobusová zastávka, chodník – Písečná – změna obrusné vrstvy zálivu
5. Projednání Směnné smlouvy k pozemkům p. č. 1093/21 a p. č. 1093/9 a 1093/20 s Bronislavem Nieslanikem
6. Různé
7. Diskuse

### **Výsledek Hlasování:**

**PRO: 7**  
**PROTI: 0**  
**ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo program jednání.**

### **Návrhová komise**

Starosta obce podal návrh na členy návrhové komise: p. Pavlusová, Mgr. Lysková a Ing. Byrtusová.

### **Výsledek Hlasování:**

**PRO: 7**  
**PROTI: 0**  
**ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo návrhovou komisi ve složení: p. Pavlusová, Mgr. Lysková a Ing. Byrtusová.**

### **Schválení ověřovatelů zápisu**

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: Mgr. Cienciala a p. Poloková. Žádné další návrhy nebyly vzneseny a starosta dal o návrhu na ověřovatele zápisu hlasovat.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 7**

**PROTI: 0**

**ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo ověřovatele zápisu: Mgr. Cienciala a p. Poloková.**

### **Plnění usnesení č. 33 z jednání zastupitelstva ze dne 18. 6. 2018**

#### **K bodu 1. schválilo:**

- 33/1.5 Smlouvu o úvěru č. 0317956449/LCD s Českou spořitelnou, a.s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782 – smlouva byla podepsána, k čerpání úvěru zatím nedošlo
- 33/1.6 poskytnutí dotace ve výši 30 000,- Kč na pořízení ekologického vytápění Ing. Davidu Nieslanikovi a Ing. Ingrid Nieslanikové, oba bytem Písečná 956
- 33/1.7 Smlouvu o poskytnutí dotace na pořízení ekologického vytápění s Ing. Davidem Nieslanikem a Ing. Ingrid Nieslanikovou, oba bytem Písečná 956 – smlouva byla podepsána oběma stranami, finanční prostředky byly zaslány na účet žadatele
- 33/1.8 Dodatek č. 5 ke Stanovám Sdružení obcí Jablunkovska – SOJ bylo písemně informováno
- 33/1.9 závazek k finanční spoluúčasti na poskytování navýšené kapacity služby Slezské diakonie TABITA Jablunkov, osobní asistence, ve výši 20 % z oprávněné provozní ztráty ročně v rámci úvazku 0,5 ve výši 22 350,- Kč – písemně odpovězeno
- 33/1.10 Závěrečný účet obce Písečná za rok 2017 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
- 33/1.11 Účetní závěrku obce Písečná za účetní období 2017 sestavenou k 31. 12. 2017
- 33/1.12 Účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Písečná, příspěvková organizace, Písečná 42, za účetní období 2017 sestavenou k 31. 12. 2017
- 33/1.13 rozpočtové opatření č. 4 – obec hospodaří v souladu s tímto rozpočtovým opatřením
- 33/1.14 finanční dar ve výši 24 000,- Kč pro Mgr. Marii Ligockou, ředitelku ZŠ a MŠ Písečná – finanční prostředky byly zaslány na účet p. Ligocké
- 33/1.15 vyřazení majetku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Písečná dle předloženého návrhu – škole bylo písemně odpovězeno
- 33/1.16 záměr směny pozemků parc. č. 1093/21 díl a), 1093/20 a 1093/9 v k. ú. Písečná u Jablunkova dle geometrického plánu vyhotoveného Ing. Vojtěchem Mitrengou pod č. 1004-3/2018 a č. 31/2018 a ukládá místostarostovi obce připravit návrh smlouvy o směně pozemků – záměr směny byl vyvěšen na úřední desce, dnes na jednání předložena směnná smlouva ke schválení
- 33/1.17 Deklaraci k podpoře udržitelného rozvoje prostřednictvím místní Agendy 21

## **K bodu 2. vzalo na vědomí:**

33/2.1 informace o investičních akcích obce

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 7**

**PROTI: 0**

**ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schválilo plnění usnesení č. 33 ze dne 18. 6. 2018**

### **Investiční akce obce – informace o průběhu realizace**

Starosta uvedl, že popis jednotlivých investičních akcí obce byl popsán v podrobném programu, tabulka financování byla součástí materiálů.

**Splašková kanalizace** – prováděny jsou práce na stoce u hlavní silnice P1 a stoce u p. Mydla P4, kde jsou prováděny protlaky ve směru potoka Kotelnice a instalace 2 šachet pro čerpací stanice. Na stoce P 4 je zpoždění oproti harmonogramu. Měly být zahájeny práce na pokládce obrubníku podél hlavní silnice. Jelikož se hlavní dodavatel stavby nedohodl se subdodavatelem, byly práce přerušeny. V rámci kontrolních dnů byla firma Mobiko upozorněna na nečinnost v tomto úseku. Dále starosta uvedl, že firma Mobiko nabídla materiály pro stavbu domovních přípojek kanalizace za velkoobchodní ceny. Objednávka a vydání by probíhalo přes obecní úřad nebo přes firmu Mobiko, uskladnění materiálů by bylo možné v zahradě současného sídla úřadu. Nabídka je součástí materiálů. Informace pro občany budou zveřejněny v připravovaném zpravodaji obce.

**Chodník** – rozhodnutí o zamítnutí poskytnutí dotace prozatím nebylo doručeno, jeho doručení se předpokládá během srpna. Starosta již kontaktoval Ing. Macháčkovou, aby připravila přepracovanou projektovou dokumentaci, jelikož je vyhlášena nová výzva a příjem žádostí je do 15. 11. 2018. Zároveň starosta komunikuje s agenturou HRAT, aby se podílela na přípravě nové žádosti. Komplikací může být již rozestavěná část chodníku, kdy není jasné, zda bude moci být předložena v rámci žádosti o dotaci. HRAT toto bude konzultovat na SFDI.

**Přístavba a rekonstrukce ZŠ a MŠ Písečná** - projektová dokumentace ke vzduchotechnice od Dely Třinec je dopracovaná. Vzhledem k novým normám a vyšší cenové úrovni je vzduchotechnika dražší o půl milionu korun. Čeká se ještě na dopracování rozpočtů, aby odpovídaly aktuálním cenovým úrovním. Tyto rozpočty by mohly být dodány nejpozději na začátku příštího týdne. Z MŠMT přišla výzva, abychom nejpozději do 24. 7. 2018 odevzdali nejvyšší stupeň projektové dokumentace včetně rozpočtů, aby bylo možné vydat rozhodnutí o registraci akce. Starosta předpokládá, že po dodání dokumentace bude vypsáno nové výběrové řízení, které bylo zrušeno kvůli nedostatečné projektové dokumentaci VZT.

**Stavba budovy OÚ** – dnes na projednání

**Autobusová zastávka** – stavba byla zahájena. Na žádost Správy silnic Moravskoslezského kraje dochází ke změně materiálu povrchu autobusového zálivu z původně navržené asfaltobetonové vrstvy na cementobetonovou. Nemění se cena díla, ani termín dokončení. Došlo k osazení obrubníků a montáži autobusového přístřešku.

**Výsledek hlasování:****PRO: 7****PROTI: 0****ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí informace o průběhu investičních akcí obce.**

**Požadavek JSDH Písečná na pořízení hasičského automobilu – Iveco DAILY**

Na jednání přítomni zástupci SDH Tomáš Benek a Zdeněk Buček. K tomuto bodu starosta uvedl, že součástí materiálů je požadavek JSDH Písečná na pořízení nového vozidla Iveco DAILY v ceně 3 mil. Kč. Zároveň byl vznesen požadavek, aby obec nežádala o dotaci na pořízení dopravního automobilu v rámci výzvy Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru. Tento požadavek byl původně projednán a schválen na jednání ZO dne 21. 5. 2018. Původně schválené vozidlo není vhodné pro zásahy a má malý nákladový prostor. Starosta nedoporučuje nákup požadovaného vozidla a to s ohledem na realizaci a přípravu velkých investičních akcí, které obec zadluží na období cca 6 let. S ohledem na zařazení jednotky SDH Písečná do JPO V, není na uvedený typ vozidla možné získat dotaci. Starosta navrhuje zakoupení přívěsného vozíku a vyřešit tak vykládku a nakládku vybavení pro sport a pro zásah. Nadále probíhala diskuse. Ing. Byrtusová by žádost JSDH Písečná vedla nadále v evidenci a případný nákup vozidla by případně ponechala na nově zvoleném zastupitelstvu. Mgr. Kantor by vzhledem k finančním plánům obce nákup vozidla neschvaloval. Vzal by tuto žádost na vědomí a v budoucnu se k tomuto vrátil, až by byly zřejmé finanční možnosti obce po dokončení investičních akcí. Starosta k tomuto dodal, že nákup vozidla za 3 mil. Kč není schválen ve strategii obce, kterou by se obec při rozvoji měla řídit. Ve finančních plánech obce je zahrnuto dokončení rekonstrukce hasičské zbrojnice, se kterou i nadále počítá, je možno také získat dotaci. Nabídku na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy HZ předloží ještě do konce volebního období. Z diskuse vyplynul návrh vzít žádost JSDH na vědomí a nákup hasičského automobilu zařadit do strategického plánu obce. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení tohoto návrhu.

**Výsledek hlasování:****PRO: 7****PROTI: 0****ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí požadavek JSDH Písečná na nákup zásahového vozidla Iveco DAILY a ukládá zařadit do Strategického plánu rozvoje obce Písečná.**

**Projekt výstavby nového obecního úřadu – hodnocení výběrového řízení, schválení SOD**

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že smlouva o dílo prozatím předložena není. Součástí materiálů je důvodová zpráva, ve které je uvedeno, že poskytovatel dotace zaslal v rámci hodnocení projektu budovy OÚ posudek Centru pro pasivní domy, které posuzuje úroveň projektové dokumentace. Dle jejich názoru je naše dokumentace nedostatečně zpracovaná a nelze z ní vyčíst, zda stavba bude splňovat pasivní standard, průkaz energetické náročnosti je však přijatelný. Projektant Ing. Šňupárek bude řešit jednotlivé body připomínek a doplní

projektovou dokumentaci, aby poskytovateli dotace mohl být zaslán pozitivní posudek na splnění všech požadovaných technických kritérií. Starosta navrhuje schválit dnes pořadí uchazečů, smlouva o dílo by pak byla schválena na srpnovém jednání zastupitelstva. Jelikož je zakázka soutěžena mimo režim zákona, nemusí být dodržena zákonná lhůta mezi schválením pořadí uchazečů a podpisem smlouvy o dílo. Pořadí uchazečů vychází z protokolů, které byly nahrány v materiálech. Jejich součástí jsou i soutěžní ceny. Starosta v této souvislosti mluvil s p. Zowadou z fa Zowada, která předložila nejnižší cenovou nabídkou, a ten s tímto postupem souhlasí. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 7**

**PROTI: 0**

**ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo hodnocení a pořadí uchazečů v zakázce malého rozsahu „Výstavba multifunkční budovy pro Obecní úřad a Mateřskou školu Písečná - 1. etapa“: 1. ZOWADA s.r.o., se sídlem 739 92 Návsi, čp. 1002; 2. Strojírny a stavby Třinec, a.s. se sídlem Průmyslová 1038, Staré Město, 739 61 Třinec; 3. DAV, a.s. se sídlem Zengrova 19, 703 00 Ostrava – Vítkovice.**

**Dodatek ke Smlouvě o dílo – stavba Autobusová zastávka, chodník – Písečná – změna obrusné vrstvy zálivu**

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že informace byly podány v popisu investičních akcí. Dodatek se smlouvě o dílo není potřeba schvalovat, jelikož cena ani termín díla se nemění. Formou změnového listu se poskytovateli dotace dodá informace o změně materiálu.

**Bez usnesení.**

**Projednání směnné smlouvy k pozemkům p. č. 1093/21 a p. č. 1093/9, 1093/20 s Bronislavem Nieslanikem**

Materiály k tomuto bodu jednání zpracovával Mgr. Kantor. Ten uvedl, že záměr směny byl schválen na minulém jednání Zastupitelstva obce, poté byl vyvěšen na úřední desce obce. Dnes už je potřeba pouze schválit směnnou smlouvu. Nebyly vzneseny žádné dotazy, přistoupilo se k hlasování o schválení.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 7**

**PROTI: 0**

**ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Směnnou smlouvu s Bronislavem Nieslanikem, bytem Písečná 70 na směnu pozemků parc. č. 1093/21 díl a), 1093/20 a 1093/9 dle schváleného záměru usnesením č. 33/1.16.**

Starosta obce: Bc. David Čmiel .....

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Cienciala Bogdan .....

Poloková Žaneta .....

Zapisovatelka zápisu: Petra Rathouská .....