

Zápis č. 12

z řádného jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 25. 11. 2019

Účast:

- přítomno 7 členů zastupitelstva obce

Jednání zahájil Bc. David Čmiel, starosta obce Písečná, který přivítal členy zastupitelstva. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo je řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Stanovení zapisovatele

Starosta obce pověřil Petru Rathouskou vyhotovením zápisu.

Schválení programu jednání

1. Dodatek č. 2 SOD Výstavba multifunkční budovy pro Obecní úřad a Mateřskou školu – I. Etapa
2. Příkazní smlouva – MOBIKO Plus a.s. – zajištění změny stavby před dokončením
3. Rozpočtové opatření č. 6
4. Místní agenda 21 – volba odpovědného politika pro agendu a projednání roční zprávy o činnosti
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo program jednání.

Návrhová komise

Starosta obce podal návrh na členy návrhové komise: p. Pavlusová, Mgr. Cienciala a Ing. Byrtusová. Žádné další návrhy nebyly vzneseny, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo návrhovou komisi ve složení: p. Pavlusová, Mgr. Cienciala a Ing. Byrtusová.

Schválení ověřovatelů zápisu

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: p. Benek a Ing. Byrtus. Žádné další návrhy nebyly vzneseny a starosta dal o návrhu na ověřovatele zápisu hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo ověřovatele zápisu: p. Benek a Ing. Byrtus.

Plnění usnesení č. 10 z jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 7. 10. 2019**K bodu 1. schválilo:**

- 10/5 opravu komunikace v části obce Folwark a Závřší v souladu s cenovou nabídkou společnosti MOBIKO plus a.s., IČ 26788675, se sídlem Hranická 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí – oprava komunikace byla provedena
- 10/6 uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Výstavba multifunkční budovy pro Obecní úřad a Mateřskou školu – 1. etapa“ se společností Zowada Group a.s., IČ 05092850, se sídlem Návsí 1002, 739 92 Návsí – dodatek podepsán oběma stranami, z důvodu vyúčtování dotace je dnes na jednání připraven další dodatek ke smlouvě
- 10/7 uzavření Dodatku č. 1 Příkazní smlouvy o výkonu TDI a koordinátora BOZP se společností G-servis Praha spol. s r.o., IČ 49680226, se sídlem Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6 – Řepy – dodatek podepsán oběma stranami
- 10/8 poskytnutí dotace na stočné občanům ve výši odpovídající rozdílu mezi cenou provozovatele účtovanou odběratelům na území obce Písečná a tzv. regionální cenou SmVaK – projednání tohoto bodu bude připraveno na 11. 12. 2019
- 10/9 výsledky koncesního řízení ve veřejné zakázce „Výběr provozovatele kanalizace obce Písečná“ a schvaluje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava jako provozovatele kanalizace obce Písečná
- 10/10 uzavření Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava – smlouva byla podepsána oběma stranami, zpuštění provozu se předpokládá cca duben – květen 2020, jelikož stavba není zkolaudována
- 10/11 vzor Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu obce Písečná pro poskytování NVF na předfinancování výměny kotlů na pevná paliva v rámci programu „Kotlíkové dotace v MSK – 3. výzva“ – dle tohoto vzoru jsou vyhotovovány smlouvy
- 10/12 poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 180 000 Kč p. Vladislavu Lyžbickému, bytem Písečná 78 na předfinancování výměny kotle na pevná paliva a schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu obce Písečná pro poskytování NVF na předfinancování výměny kotlů na pevná paliva v rámci programu „Kotlíkové dotace v MSK – 3. výzva“ č. 3-2019-04 s p. Vladislavem Lyžbickým, bytem Písečná 78 – smlouva zatím není podepsána ze strany p. Lyžbického
- 10/13 poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 200 000 Kč p. Danielu Slowikovi, bytem Písečná 191 na předfinancování výměny kotle na pevná paliva a schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu obce Písečná pro poskytování NVF na předfinancování výměny kotlů na pevná paliva v rámci programu „Kotlíkové dotace v MSK – 3. výzva“ č. 3-2019-01 s p. Danielem Slowikem, bytem Písečná 191 – smlouva podepsána oběma stranami, finanční prostředky zaslány na účet žadatele
- 10/14 poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 200 000 Kč p. Alence Škanderové, bytem Písečná 170 na předfinancování výměny kotle na pevná paliva a schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu obce Písečná pro

poskytování NVF na předfinancování výměny kotlů na pevná paliva v rámci programu „Kotlíkové dotace v MSK – 3. výzva“ č. 3-2019-02 s p. Alenkou Škanderovou, bytem Písečná 170 - smlouva podepsána oběma stranami, finanční prostředky zaslány na účet žadatele

- 10/15 poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 200 000 Kč p. Romanu Byrtusovi, bytem Písečná 204 na předfinancování výměny kotle na pevná paliva a schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu obce Písečná pro poskytování NVF na předfinancování výměny kotlů na pevná paliva v rámci programu „Kotlíkové dotace v MSK – 3. výzva“ č. 3-2019-03 s p. Romanem Byrtusem, bytem Písečná 204 - smlouva podepsána oběma stranami, finanční prostředky zaslány na účet žadatele
- 10/16 Zásady poskytování finančního příspěvku a bezúročné zápůjčky Obcí Písečná na pořízení a instalaci kotle na spalování biomasy, uhlí a plynu, dále tepelného čerpadla anebo solárního systému, na území obce Písečná – vyvěšeno na úřední desce OÚ
- 10/17 pořadí nabídek v zakázce malého rozsahu „Územní plán Písečná“: 1. Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová, Ateliér KOBEN, IČ 60292521, se sídlem Sokola Tůmy 775/18, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory; 2. Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., IČ 00562963, se sídlem Spartakovců 3, 708 00 Ostrava – Poruba; 3. Ing. arch. Milada Baumannová, Ph.D., IČ 13594591, Loučky 2251/3, 708 00 Ostrava - Poruba
- 10/18 uzavření Smlouvy o zpracování Územního plánu Písečná se společností Ateliér KOBEN, zastoupenou Ing. arch. Helgou Kozelskou Bencúrovou, IČ 60292521, se sídlem Sokola Tůmy 775/18, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory – smlouva byla podepsána oběma stranami
- 10/19 Dodatek č. 11 ke Smlouvě o dílo na nakládání s odpady na území obce Písečná se společností Nehlsen Třinec, s.r.o., IČ 25355996, se sídlem Jablunkovská 392, 739 61 Třinec – Staré Město – dodatek byl podepsán oběma stranami
- 10/20 Soupis movitého a nemovitého majetku zřizovatele svěřené příspěvkové organizaci k jejímu hospodaření - příloha č. 1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Písečná, příspěvková organizace – soupis byl předán škole
- 10/21 poskytnutí finančního daru ve výši 1 000 Kč společnosti Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s. IČ 27006891, se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 - Hájek
- 10/22 uzavření darovací smlouvy se společností Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s. IČ 27006891, se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek – smlouva podepsána, finanční prostředky zaslány na účet žadatele

K bodu 2. vzalo na vědomí:

- 10/23 informace o průběhu realizace investičních projektů

K plnění usnesení nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o jeho schválení.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo plnění usnesení č. 10 ze dne 7. 10. 2019

Plnění usnesení č. 11 z jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 14. 10. 2019

K bodu 1. schválilo:

- 11/4 uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo „Splašková kanalizace Písečná - I. etapa a Chodník a inženýrské sítě Písečná“ se společností MOBIKO plus a.s., IČ 26788675, se sídlem Hranická 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí – smlouva byla podepsána oběma stranami
- 11/5 Smlouvu o dílo k provádění zimní údržby v obci Písečná s firmou Jan Ligocki, IČ 14606691, se sídlem Jablunkov 543, 739 91 na zimní období 2019/2020 – smlouva doposud nebyl podepsána ze strany p. Ligockého, ponecháno v plnění
- 11/6 rozpočtové opatření č. 5 – obec hospodaří v souladu s tímto rozpočtovým opatřením

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo plnění usnesení č. 11 ze dne 14. 10. 2019

Dodatek č. 2 SOD Výstavba multifunkční budovy pro Obecní úřad a Mateřskou školu – I. Etapa

Návrh dodatku byl součástí materiálů. K tomuto bodu starosta uvádí, že dochází ke změně v čl. 1. s úvodní preambulí. Cena díla zůstává nezměněna, nutno zařadit pod jiný paragraf příslušného zákona. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení tohoto dodatku.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 25. 9. 2018 s firmou Zowada Group a.s., IČ 05092850, se sídlem Návší 1002, 739 92 Návší.

Příkazní smlouva – MOBIKO Plus a.s. – zajištění změny stavby před dokončením

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že příkazní smlouva byla nahraná v materiálech pro dnešní jednání. Tuto smlouvu si vyžádal starosta, hlavním důvodem je změna stavby před dokončením. V případě, že některý z vlastníků pozemků dotčených stavbou mimo stávající stavební povolení nedá souhlas se změnou stavby před dokončením, firma Mobiko musí na své náklady udělat přeložku stavby. Prozatím všichni oslovení majitelé pozemků tento souhlas dali, 60-70 % souhlasů je zajištěno. Důvodů, proč nebyla stavba v souladu se stavebním povolením, je vícero. Část nese projektant, část je způsobena digitalizací pozemků, část je způsobena změnou trasy během provádění výkopových prací, kde se zjistilo, že se v pozemku nachází odtoky nebo jiné inženýrské sítě. Dále starosta blíže přiblížil, jakým způsobem jsou jednotlivé dotčené pozemky s občany projednávány. Změna stavby před dokončením je uznatelný důvod pro posunutí termínu kolaudace stavby, kdy toto potvrdil i poskytovatel dotace. Předpoklad zkolaudování stavby je duben 2020. Starosta navrhuje schválit tuto příkazní smlouvu. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Příkazní smlouvu mezi obcí Písečná a firmou MOBIKO plus a.s., IČ 26788675, se sídlem Hranická 293/5, k zajištění změny stavby před dokončením stavby „Splašková kanalizace Písečná - I. etapa a Chodník a inženýrské sítě Písečná“.

Rozpočtové opatření č. 6

Zde starosta uvádí, že součástí materiálů je výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu a rozpočtové opatření č. 6 – příjmy a výdaje, vč. komentáře. Dále uvádí, že obec využila úvěr u České spořitelny v částce cca 6 mil. Kč, pokud by přišla dotace na stavbu obecního úřadu, může být dluh obratem snížen cca o 2 mil. Kč. Rezerva rozpočtu z minulých let je ve výši 3 146 000 Kč, v této částce jsou zahrnuty kotlíkové půjčky pro občany. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, přistoupilo se ke hlasování o schválení rozpočtového opatření č. 6.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Rozpočtové opatření č. 6

Místní agenda 21 – volba odpovědného politika pro agendu a projednání roční zprávy o činnosti

K tomuto bodu jednání starosta uvádí, že součástí materiálů je deklarace udržitelnosti MA 21, kterou je nutno schválit. V rámci tohoto bodu je také nutno schválit starostu koordinátorem agendy a také hodnotící zprávu realizace a plán zlepšování. Dále uvádí, že MA 21 je agenda, dle které se řídíme od r. 2017. Jde o myšlenku hlásit se k udržitelnému rozvoji obce. Výhodou je poskytování dotací obcím, které se dle MA 21 řídí a zapracovávají ji do svého plánu rozvoje. Vychází z mezinárodních dokumentů, v ČR je zde zapojeno cca 150 obcí. Starosta by rád opět v r. 2020 zažádal Moravskoslezský kraj o dotace na některé aktivity v obci, např. vzdělávací kurz pro seniory, Den Země, výsadba zeleně apod.

Obec by nyní měla k tomuto bodu přijmout 3 usnesení. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se tedy ke schvalování jednotlivých částí tohoto bodu.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo ustanovení starosty obce odpovědným politikem agendy MA21 a koordinátorem agendy MA21.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Deklaraci místní Agendy 21 k podpoře udržitelného rozvoje prostřednictvím místní Agendy 21.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Hodnotící zprávu realizace místní Agendy 21 za rok 2018 a plán zlepšování místní Agendy 21 pro rok 2020.

Starosta obce: Bc. David Čmiel

Ověřovatelé zápisu: Tomáš Benek

Ing. Radek Byrtus

Zapisovatelka zápisu: Petra Rathouská