

Zápis č. 9

z řádného jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 19. 8. 2019

Účast:

- přítomno 7 členů zastupitelstva obce
- veřejnost – Tomáš Machálek

Jednání zahájil Bc. David Čmiel, starosta obce Písečná, který přivítal členy zastupitelstva. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo je řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Stanovení zapisovatele

Starosta obce pověřil Petru Rathouskou vyhotovením zápisu.

Schválení programu jednání

1. Informace o průběhu investičních akcí
2. Dodatek č. 2 SOD Přístavba a rekonstrukce ZŠ a MŠ Písečná
3. Dodatek č. 2 SOD Splašková kanalizace – I. etapa
4. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na poskytování bezúročných půjček
5. Návrh zásad programu pro poskytování bezúročných půjček v rámci programu Kotlíkové dotace – III. etapa
6. Smlouva o poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji na spolufinancování projektu Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji
7. Závěrečný účet Sdružení obcí Jablunkovska za rok 2018
8. Dohoda o vzájemných vztazích vlastníků provozně souvisejících kanalizací
9. Smlouva o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce
10. Směnná smlouva pozemek p. č. 443/12 v k. ú. Písečná u Jablunkova
11. Rozpočtové opatření č. 4
12. Různé
13. Diskuse
14. Závěr

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo program jednání.

Návrhová komise

Starosta obce podal návrh na členy návrhové komise: p. Pavlusová, Ing. Byrtus a p. Benek. Žádné další návrhy nebyly vzneseny, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo návrhovou komisi ve složení: p. Pavlusová, Ing. Byrtus, p. Benek.

Schválení ověřovatelů zápisu

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Byrtusová a Ing. Sikora. Žádné další návrhy nebyly vzneseny a starosta dal o návrhu na ověřovatele zápisu hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo ověřovatele zápisu: Ing. Byrtusová a Ing. Sikora.

Plnění usnesení č. 8 z jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 24. 6. 2019

K bodu 1. schválilo:

- 8/1.5 pověřuje starostu obce k uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo projektu „Přístavba a rekonstrukce ZŠ a MŠ Písečná“ s firmou Zowada Group a.s., IČ 05092850, se sídlem Návsí 1002, 739 92 Návsí a.s. s termínem prodloužení realizace díla do 31. 8. 2019 a s úpravou rozpočtu stavby dle předloženého návrhu - dodatek byl podepsán oběma stranami
- 8/1.6 Smlouvu o dílo č. 841/PCXA/055/2019/N190037400 se společností STRABAG a.s., se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/214, PSČ 150 00, na realizaci díla „Opravy místních komunikací v obci Hrádek, Písečná, Návsí, Nýdek“ – smlouva byla podepsána oběma stranami, je vytyčena poloha stavby, se stavebními pracemi by se mělo začít počátkem září
- 8/1.7 zadání Územního plánu obce Písečná – zasláno na MěÚ Jablunkov, osloveny 3 architektonické kanceláře s žádostí o zaslání cenových nabídek
- 8/1.8 Závěrečný účet obce Písečná za rok 2018 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
- 8/1.9 Účetní závěrku obce Písečná za rok 2018 sestavenou k 31. 12. 2018
- 8/1.10 Účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Písečná, příspěvková organizace, Písečná 42, za účetní období 2018 sestavenou k 31. 12. 2018
- 8/1.11 poskytnutí finančního daru Lince bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, ve výši 1 000 Kč a uzavření darovací smlouvy s Linkou bezpečí, z.s. – smlouva podepsána oběma stranami, finanční prostředky zaslány na účet žadatele
- 8/1.12 rozpočtové opatření č. 3 – obec hospodaří v souladu s tímto rozpočtovým opatřením
- 8/1.13 pořadí cenových nabídek na vybavení interiéru Obecního úřadu Písečná: 1. Byrtusnabytek, Milíkov; 2. OFFICE PRO professional, s.r.o., Bílovec; 3. Studio Disa, s.r.o. Třinec; 4. Salu Systems, s.r.o., Jablunkov – většina nábytku je již vyrobena a navezena na budoucí OÚ
- 8/1.14 záměr směny části pozemku parc. č. 443/12, na kterém neleží místní komunikace a její obslužná část – záměr byl vyvěšen na úřední desce OÚ, dnes na jednání předložena smlouva ke schválení
- 8/1.15 žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Písečná na projekt „Sdružení obcí Jablunkovska – biologicky rozložitelný odpad IV.“ ve výši 29 968 Kč – finanční prostředky byly zaslány na účet SOJ

- 8/1.16 veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Písečná č. 2019/12 ve výši 29 968 Kč Sdružení obcí Jablunkovska k úhradě projektu „Sdružení obcí Jablunkovska – biologicky rozložitelný odpad IV.“ – smlouva podepsána oběma stranami
- 8/1.17 přijetí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci „Programu na podporu přípravy projektové dokumentace 2019“ na projekt „Chodník a inženýrské sítě Písečná - 2. etapa“
- 8/1.18 Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci „Programu na podporu přípravy projektové dokumentace 2019“ – smlouvy byla podepsána oběma stranami
- 8/1.19 záměr pronájmu nemovitého majetku sítě splaškové kanalizace v rámci projektu „Splašková kanalizace Písečná – 1. etapa“ a technologických zařízení – záměr byl vyvěšen na úřední desce OÚ, čeká se na schválení SFŽP

K bodu 2. vzalo na vědomí:

- 8/2.1 informace o průběhu realizace investičních projektů
- 8/2.2 žádost o poskytnutí daru Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., Klub RADOST, Barákova 23, 796 01 Prostějov – zaslána písemná odpověď

K plnění usnesení nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o jeho schválení.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo plnění usnesení č. 8 ze dne 24. 6. 2019

Informace o průběhu investičních akcí

Splašková kanalizace - dnes na jednání je předložen ke schválení dodatek č. 2 k SOD, kterým se posouvá termín dokončení díla o 30 dnů. Tato možnost vyplývá se smlouvy o dílo, kdy práce na stavbě byly přerušeny v zimním období. Dnes byla napojena čerpací stanice č. 1 na konečné, dodělává se lokalita Žihla a kolem kapličky. Chybí dodělat chodník v délce cca 30 m. Opravy komunikací se provádí dle původního harmonogramu. Napojení školy na kanalizaci bylo projednáno s vedením SmVaK.

Chodník a inženýrské sítě – schází dokončit cca 30 m. Součástí materiálů je vyjádření advokáta k řešení situace s Ing. Macháčkovou, ta se však doposud k situaci nevyjádřila.

Přístavba a rekonstrukce ZŠ a MŠ – probíhají dokončovací práce – výmalba, pokládka podlahových krytin. Dnes na jednání předložen dodatek č. 2 k SOD, který řeší více a méně práce. Tento dodatek bude moci být podepsán až po schválení poskytovatelem dotace.

Obecní úřad I. etapa – interiér dokončen, po dokončení školy budou prováděny práce na fasádě a zpevněných plochách.

Chodník a inženýrské sítě II. etapa – součástí materiálů dvě cenové nabídky, k projednání předložena SOD s firmou C2pecap s.r.o.

Výstavba komunikace Grochol – zahájení prací na počátku září, provedeno zaměření a vytýčení stavby.

Jelikož k tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky, navrhuje starosta vzít jej na vědomí.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí informace o průběhu realizace investičních projektů.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – rekonstrukce a přístavba ZŠ a MŠ Písečná

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že součástí materiálů je návrh dodatku č. 2 k SOD, vč. změnových listů. Jedná se seznam více a méně prací, termín dokončení díla zůstává nezměněn, celkové navýšení ceny o 300 tis. Kč + DPH. Ing. Byrtus zdůraznil, že je zapotřebí větší kontroly při přípravě projektů, jelikož následné více práce nelze zahrnout do žádosti o dotaci a obec tak přichází o finance. Starosta dále uvádí, že tento dodatek nejprve musí schválit poskytovatel dotace a navrhuje, aby byl pověřen jeho následným podepsáním. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná pověřuje starostu obce k uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo projektu „Přístavba a rekonstrukce ZŠ a MŠ Písečná“ s firmou ZOWADA Group a.s., IČ 05092850, se sídlem Návsí 1002, 739 92 Návsí, kterým se mění cena díla dle předloženého návrhu.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – Splašková kanalizace Písečná – I. etapa

Zde starosta uvádí, že na základě čl. 4 odst. 5 SOD firma požádala o prodloužení lhůty dokončení díla – přerušení prací pro nevhodné klimatické podmínky. V tomto případě nemusí dodatek být schválen poskytovatelem dotace. Na doporučení Ing. Razimy ze společnosti HRAT je dodatek předložen zastupitelům ke schválení. Nový termín pro dokončení díla je 20. 10. 2019. Starosta navrhuje jeho schválení. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 2. 2018 se společností MOBIKO plus a.s., IČ 26788675 se sídlem Hranická 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí.

Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP na poskytování bezúročných půjček

K tomuto bodu jednání starosta uvádí, že se jedná o finanční podporu na poskytnutí bezúročných půjček pro žadatele o kotlíkové dotace 3 etapa. Obec na základě této smlouvy obdrží od SFŽP finanční prostředky, aby mohla poskytovat občanům bezúročné půjčky na výměnu nevyhovujících kotlů ve 3. etapě kotlíkových dotací. Poskytnuté prostředky pak vrátí do 10 let. Dále starosta informoval o podmínkách poskytnutí podpory ze SFŽP a navrhuje schválit tuto smlouvu. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu č. 02131961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky IČ 00020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11.

Návrh zásad programu pro poskytování bezúročných půjček v rámci programu Kotlíkové dotace – III. etapa

K tomuto bodu starosta uvedl, že součástí materiálů je návrh programu pro poskytování bezúročných půjček a také žádost o půjčku. Jedná se o poskytování bezúročných půjček na předfinancování výměny kotlů na pevná paliva v rámci programu – Kotlíkové dotace v MSK 3. etapa. Dále starosta přiblížil podmínky tohoto programu. Během jednání byla dohodnuta úprava termínu v čl. V, odst. 3., výměna kotle nejpozději do 31. 12. 2021. Starosta navrhuje schválit program s uvedenou změnou. Ing. Byrtus k tomuto bodu dodává, že je potřeba upravit Zásady obce pro poskytování dotace na ekologické vytápění, aby občan nemohl dostat dvakrát dotaci na stejný kotel. Starosta uvádí, že na další jednání bude předloženo doplnění zásad. Nebyly vzneseny žádné další připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení programu.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Program obce Písečná pro poskytování Návratných finančních výpomocí na předfinancování výměny kotlů na pevná paliva v rámci programu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“.

Smlouva o poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji na spolufinancování projektu Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji

Starosta uvedl, že jde pouze o formální záležitost. K finanční podpoře se obec zavázala smlouvou, kdy na jeden podpořený kotel v rámci kotlíkových dotací II. etapa je obcí poskytováno 10 000,- Kč. Seznam podpořených žadatelů je nedílnou součástí této smlouvy. Navrhuje tuto smlouvu schválit. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo poskytnutí dotace ve výši 60 000,- Kč Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 117, Ostrava, účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 2. výzva“ realizovaného krajem v rámci Operačního programu Životní prostředí, reg. č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/17_067/0005161 a schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Písečná Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 117, Ostrava.

Závěrečný účet Sdružení obcí Jablunkovska

Starosta uvedl, že součástí materiálů je Závěrečný účet Sdružení obcí jablunkovska a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření SOJ za rok 2018. Tyto dokumenty je potřeba vzít na vědomí. Bez připomínek, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná vzalo na vědomí Závěrečný účet Sdružení obcí Jablunkovska za rok 2018 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.

Dohoda o vzájemných vztazích vlastníků provozně souvisejících kanalizací

K tomuto bodu starosta uvedl, že tato dohoda je nutná pro spuštění provozu kanalizace. Jedná se o vzájemné upravení práv a povinností, kdy kanalizace z Písečné bude napojena na jablunkovskou kanalizaci. Navrhuje schválení této dohody. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Dohodu o vzájemných vztazích vlastníků provozně souvisejících kanalizací s městem Jablunkov, IČ 00296759, se sídlem Dukelská 144, Jablunkov.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce

K tomuto bodu starosta uvedl, že je nejprve nutno revokovat usnesení č. 7/1.7, kterým byla schválena smlouva s původním vedením trasy NN. Vlastník sousední nemovitosti s takovýmto vedením nesouhlasil, předkládá žadatel tedy novou smlouvu s vedením jiné trasy. Starosta navrhuje schválit revokaci usnesení a následně novou smlouvu. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 7/1.7 - „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8015518/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, a společností Profiprojekt, s.r.o. se sídlem Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek“.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8015518/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, a společností Profiprojekt, s.r.o. se sídlem Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek (změna trasy vedení).

Směnná smlouva pozemek p. č. 443/12 v k. ú. Písečná u Jablunkova

Materiály k tomuto bodu zpracovával Mgr. Kantor. Ten uvádí, že záměr směny a prodeje pozemku již byl zastupitelstvem schválen, nyní je ke schválení předložena smlouva. Pozemky budou p. Janiczkovi prodány v hodnotě dle studie ceny pozemků a dále uhradí polovinu nákladů na zhotovení geometrického plánu. P. Nieslanik nebude hradit rozdíl ceny směněných pozemků, jelikož obci v minulosti daroval jiné pozemky a dalšímu darování ještě dojde. Nebyly vzneseny žádné dotazy, starosta navrhuje schválit tuto smlouvu.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Směnnou smlouvu s p. Marií Janiczkovou, bytem Písečná 150 a p. Bronislavem Nieslanikem, bytem Písečná 70 na směnu a prodej pozemků v k. ú. Písečná u Jablunkova.

Rozpočtové opatření č. 4

K tomuto bodu jednání starosta uvedl, že součástí materiálů jsou příjmy a výdaje a dále výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu 6/2019. Starosta se domnívá, že bude nutno ještě v letošním roce začít čerpat bankovní úvěr. Navrhuje schválit rozpočtové opatření č. 4, nebyly vzneseny připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo rozpočtové opatření č. 4.

Chodník a inženýrské sítě – II. etapa

K tomuto bodu jednání starosta uvádí, součástí materiálů jsou dvě cenové nabídky na zhotovení projektové dokumentace a chodníku. Výhodnější nabídku podala firma C2pecap s.r.o., součástí materiálů je smlouva o dílo s touto společností. Dále starosta doplnil, že se jedná o projektovou dokumentaci na chodník od čp. 210 až na konečnou, a propojení vodovodní přípojky SmVaK od čp. 210 k čp. 109. Na zhotovení této dokumentace obec získala dotaci z Moravskoslezského kraje v hodnotě 140 000,- Kč. Navrhuje schválit smlouvu o dílo s firmou C2pecap. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o dílo se společností C2pecap s.r.o., se sídlem Mariánské náměstí 14, Jablunkov, na zpracování projektové dokumentace stavby – „Chodník a inženýrské sítě – II. etapa“ .

Zajištění dopravní obslužnosti Moravskoslezském kraji oblast Jablunkovska a Třinecka

Na vědomí je dáno nové rozdělení ročního příspěvku do dopravní obslužnosti.

Starosta obce: Bc. David Čmiel

Ověřovatelé zápisu: Ing. Byrtusová Marie

Ing. Sikora Władysław

Zapisovatelka zápisu: Petra Rathouská