

Městský úřad Jablunkov

odbor územního plánování a stavebního řádu
Dukelská 144, 739 91 Jablunkov



MEJAX0075ZZO

Sp.Zn.: ÚPSŘ/2422/2014/Si-328

Jablunkov, dne 20. října 2014

Č.j.: MEJA 17689/2014

Tel.: 558 340 643

e-mail.: zuzana.sikorova@jablunkov.cz

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 23.09.2014 podali žadatelé Mgr. Martin Sikora, nar. 28.07.1978 a Ing. Lucie Sikorová, nar. 01.12.1982, oba bytem Písečná 217, 739 91 Písečná, žádost o územní souhlas pro stavbu „Garážový přístřešek“ na pozemku p.č. 212/21 (trvalý travní porost) v katastrálním území Písečná u Jablunkova.

Dne 20.10.2014 rozhodl stavební úřad podle § 96 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") o projednání záměru stavby „Garážový přístřešek“ na pozemku p.č. 212/21 (trvalý travní porost) v katastrálním území Písečná u Jablunkova v územním řízení.

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do **20.11.2014**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č. 1 zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00).

Zároveň upozorňujeme, že účastníci řízení mají možnost, podle § 36 odst. 3 správního řádu, před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to ve dnech od 21.11.2014 do 24.11.2014.

„otisk úředního razítka“

Mgr. Zuzana Sikorová
referentka odboru územního plánování
a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů. (Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jablunkov.) Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě oznámení zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník

Účastníci řízení dle § 85 odst.1 (doporučeně do vlastních rukou):

Žadatel:

Mgr. Martin Sikora, Písečná č.p. 217, 739 91 Jablunkov

Ing. Lucie Sikorová, Písečná č.p. 217, 739 91 Jablunkov

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, která je zároveň účastníkem řízení i dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- Obec Písečná, Písečná č.p. 42, 739 91 Jablunkov

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (jednotlivě):

- Raiffeisen stavební spořitelna a.s, Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3-Žižkov

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

- vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a ten, kdo má k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, tj. pozemky p.č. 212/22 dle PK (92/2) 212/1 dle PK (95/2) a 1111 v katastrálním území Písečná u Jablunkova.

Dotčené orgány (jednotlivě):

- MěÚ Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:

- MěÚ Jablunkov, odbor OaVV - se žádostí o vyvěšení