

## Městský úřad Jablunkov

Odbor územního plánování a stavebního řádu  
Dukelská 144, 739 91 Jablunkov



MEJAX005ZVWZ

Sp.zn.: SPI 1055/2013/ÚPSŘ  
Č.j.: MEJA 10203/2013/Ka  
Tel.: 558 340 644  
e-mail.: lucie.kadlubcova@jablunkov.cz

Jablunkov, dne 27. června 2013

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN

- Zast. na základě plné moci zmocněncem: PEZ – projekce energetických zařízení, s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava – Martinov, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Ladislavem Raškou

### Odstranění nedostatků žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Žadatel ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zast. na základě plné moci zmocněncem PEZ – projekce energetických zařízení, s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava – Martinov, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Ladislavem Raškou, podal dne 15.05.2013 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Písečná, Cieslar, Kaletová kNN – elektropřípojka“ na pozemcích: p.č. 1091/1, 644/38 a 644/26 dle PK (739/1) v katastrálním území Písečná u Jablunkova. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, oznámil dne 22.05.2013 zahájení řízení o umístění stavby účastníkům řízení. Účastníci řízení mohli uplatnit své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do 26.06.2013.

Dne 21.06.2013 obdržel stavební úřad námítky účastníka řízení Ing. Neslaníka Jana, bytem Písečná č.p. 183, 739 91 Jablunkov, k územnímu řízení o umístění výše uvedené stavby.

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dospěl k závěru, že předložená žádost neposkytuje dostatečný podklad pro řádné posouzení, proto podle § 45 odst. 2 správního řádu

### v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do 15.08.2013 odstranil nedostatky žádosti, tj. aby doplnil:

- skutečné zaměření el. sloupu č. 20, ze kterého bude přes jistící skříň VRIS2k provedeno napojení podzemního kabelového vedení kabelem 2 x AYKY 3x120+70mm<sup>2</sup> v délce cca 190 m. Podzemní kabelové vedení povede přes pozemek p.č. 1091/1 a bude ukončeno v pojistkových skříních SS200, které budou umístěny na pozemcích p.č. 644/38 a 644/26 dle PK (739/1). Stavební úřad vyzývá žadatele k doplnění výše uvedeného dokladu, jelikož Ing. Neslaník Jan ve svých námítkách uvádí, že daný sloup je umístěn na jeho pozemku p.č. 924/3 v k.ú. Písečná u Jablunkova a ne na hranici pozemku p.č. 1091/1 a pozemku

p.č. 924/3 jak je zakresleno v situaci stavby. Pokud se prokáže, že daný sloup je umístěn na pozemku p.č. 924/3, bude nutné doložit také smlouvu o právu provést stavbu s vlastníkem tohoto pozemku.

Nebudou-li nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude územní řízení o umístění stavby v souladu s § 66 správního řádu zastaveno.

„otisk úředního razítka“

Ing. Lucie Kadlubcová  
referentka odboru územního plánování  
a stavebního řádu

Příloha: Kopie námitek k oznámení o zahájení územního řízení

Tato výzva musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů. (Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jablunkov.) Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě oznámení zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

## **Rozdělovník**

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 (doručuje se doporučeně do vlastních rukou):

Žadatel:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN
  - Zast. na základě plné moci zmocněncem: PEZ – projekce energetických zařízení, s.r.o., Nedošínský Vladimír, Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava – Martinov

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, která je zároveň účastníkem řízení i dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- Obec Písečná, Písečná č.p. 42, 739 91 Jablunkov

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručuje se doporučeně do vlastních rukou):

- Obec Písečná, Písečná č.p. 42, 739 91 Jablunkov
- Cieslar Jan, Písečná č.p. 21, 739 91 Jablunkov
- Mgr. Kaletová Libuše, Písečná č.p. 192, 739 91 Jablunkov
- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha – Krč
- Telefonica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou pro velký počet účastníků řízení):

- vlastníci pozemku p.č. 1072 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/1 dle PK (964/1) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/3 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/12 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 1069 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/10 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/6 dle PK (847/2) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/6 dle PK (880) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/6 dle PK (1078/1) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/8 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/14 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/2 dle PK (768) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 924/2 dle PK (725) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 644/38 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 644/26 dle PK (739/2) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 644/26 dle PK (739/1) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 644/26 dle PK (817) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 644/8 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 644/26 dle PK (848/2) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 644/26 dle PK (1068) v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 644/13 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 644/14 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. st. 204/1 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. 963 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm
- vlastníci pozemku p.č. st. 204/2 v k.ú. Písečná u Jablunkova a stavby na něm

Dotčené orgány:

Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství, Dukelská 600, 739 91 Jablunkov

Na vědomí:

MěÚ Jablunkov, odbor vnitra a živnostenského úřadu – se žádostí o vyvěšení na úřední desce



MEJAP0000A19

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD</b> JABLUNKOV, okr. Fr.-Místek		Č.dopor.
Došlo:	21. 06. 2013	Zpracov.
Čís. jedn.	MEJA 9381	Úkl.znak
Poč. list.	.....	Příl.: .....

**Městský úřad Jablunkov**

Odbor územního plánování a stavebního  
úřadu

Dukelská 144

73991 Jablunkov

V Písečné 20.6.2013

Věc: Podání námítky ke stavbě „Písečná,Cieslar,Kaletová – kNN přípojka

Ing Neslaník Jan – jako vlastník pozemku p.č. 924/3 vznáším ve smyslu stavebního zákona  
č.183/2006 Sb. námítky proti navrhovanému vedení přípojky.

Odůvodnění:

- 1, Zjevné doporučení podniku ČEZ – distribuce projektantovi svědčí o nekonceptnosti řešení el. přípojek pro novostavby RD na území Písečné. Navrhované připojení na sloup č. 20 na pozemku 924/3 je již sedmou zvažovanou přípojkou. Z toho jsou tři realizovány, čtvrtá v přípravě!
- 2, Navrhovaná trasa svědčí o nekompetentím přístupu projektanta k řešení přípojky. Kdyby se před zahájením projektování dostavil na místo a seznámil se s místními poměry, nemohl by takto postupovat. Např. přímo proti staveništi stavebníků je nový transformátor č.FM 6591, odhadem cca 300 m, po zemědělsky využívaných pozemcích, nekolidující s žádnými sítěmi. Dále při vedení trasy není využito prostoru pod silnicí a už vůbec nelze pochopit, proč není uvažován sloup na sousední parcele asi 30 m od parcely stavebníků. Lze uvést další okolnosti dokládající mé tvrzení. Není mi známo, zda je projektant informován, že objekt č.183 je vytápěn TČ.
- 3, Všechny dotčené organizace uvedené v zákoně/ vč. obce Písečná/ zpracovávaly podklady pro ÚP obce Písečná, přitom každý stavebník je nucen řešit inž. sítě sám.
- 4, Dle zmíněného ÚP je zvažováno s výstavbou dalších nejméně osmi domků podél silnice. To hodlá ČEZ - distribuce všechny budoucí objekty připojovat na sloup č.20?
- 5, případnou realizací kabelové přípojky dle navrhované trasy by došlo zcela k likvidaci můstku překlenujícího příkop u silnice a tím ke znemožnění přístupu do domu č.p.183!

Z výše uvedených důvodů nesouhlasím s navrhovanou trasou kabelové přípojky.

S pozdravem.

Ing Neslaník Jan  
Písečná č. 183  
73991 Jablunkov