

Zápis č. 6

z řádného jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 22. 6. 2015

Účast:

- Přítomno 7 členů zastupitelstva obce

Jednání zahájil Bc. David Čmiel, starosta obce Písečná, který přivítal členy zastupitelstva. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo je řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Stanovení zapisovatele

Starosta obce pověřil Petru Rathouskou zpracováním zápisu.

Schválení programu jednání

1. Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 644/23 s Českým hydrometeorologickým ústavem – umístění měřicí stanice
2. Splašková kanalizace- projednání předběžného rozpočtu stavby, další postup, harmonogram výzev, zpracování žádosti o dotaci
3. Opravy místních komunikací na Závřší – projednání žádosti
4. Oprava místní komunikace v Jablunkově, směr Písečná – Lazy od lesů ČR
5. Rozšíření a rekonstrukce sportovišť, basketbalové koše, skok do dálky – hodnocení cenových nabídek
6. Projednání záměru pronájmu pozemku p. č. 894/27
7. Závěrečný účet obce Písečná za rok 2014
8. Účetní závěrka obce Písečná sestavená k 31. 12. 2014 a účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Písečná k 31. 12. 2014
9. Rozpočtové opatření č. 2
10. Různé
 - Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva - místostarosta
 - Posunutí zastávky u ZŠ – zpracování projektové dokumentace
 - Rok 2016 – 15. výročí osamostatnění Písečné
 - Strategický plán rozvoje obce, vyhodnocení dotazníkového šetření, další postup
 - OÚ a MŠ Písečná, stav projektu, zpracování žádosti o dotaci
11. Diskuse

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo program jednání.

Návrhová komise

Starosta obce podal návrh na členy návrhové komise: p. Pavlusová, Ing. Sikora a p. Poloková.

Žádné další návrhy nebyly vzneseny, a proto starosta dal o členech návrhové komise hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo návrhovou komisi ve složení: p. Pavlusová, Ing. Sikora a p. Poloková.

Schválení ověřovatelů zápisu

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: Mgr. Lysková a Mgr. Cienciala. Žádné další návrhy nebyly vzneseny a starosta dal o návrhu na ověřovatele zápisu hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo ověřovatele zápisu: Mgr. Lysková a Mgr. Cienciala.

Plnění usnesení č. 5 z jednání zastupitelstva ze dne 18. 5. 2015

K bodu 1. schválilo:

- 5/1.5 Smlouvu o nájmu části pozemku p. č. 644/24 s Českým hydrometeorologickým ústavem se sídlem Na Šabatce 2050/17, Praha 4 – Komořany, PSČ 143 06 za účelem umístění stanice pro měření kvality ovzduší – došlo k dalšímu vývoji situace, stanice bude připojena k odběrnému místu obce a bude docházet k odečtu elektřiny. ČEZ nepovolil další odběrné místo.
- 5/1.6 rozdělení projektu Splašková kanalizace do tří etap: I. etapa – Jižní konec, Centrum, Konečná, Žihla; II. etapa – Závřší; III. etapa – Lazy - vedeno jednání ohledně dalšího zpracování PD
- 5/1.7 vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele žádosti o dotaci v OPŽP 2014 – 2020 na I. etapu projektu Splašková kanalizace – informace dnes na jednání
- 5/1.8 spolufinancování rekonstrukce povrchu místní komunikace v k. ú. Jablunkov ve směru od sídla Lesů ČR do Písečné – Lazů – čeká se na výsledky výběrového řízení MěÚ Jablunkov
- 5/1.9 záměr oprav místních komunikací v části Písečná – Závřší – smlouva uzavřena, oprava MK provedena, předávací protokoly podepsány
- 5/1.10 pořadí uchazečů zakázky malého rozsahu na opravy MK Písečná – Závřší: 1. Lesostavby, a.s.; 2. Silnice CZ s.r.o.; 3. Nehlsen Třinec, s.r.o.; a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o dílo se společností Lesostavby, a.s.
- 5/1.11 dovybavení a obnovu sportovišť – informace dnes na jednání ZO
- 5/1.12 pořadí uchazečů zakázky malého rozsahu na dovybavení a obnovu sportovišť: 1. Sport club, s.r.o.; 2. Dor-sport, s.r.o. – informace o realizaci dnes na jednání
- 5/1.13 pronájem části pozemku p. č. 894/27 za účelem zřízení manipulační plochy – záměr vyvěšen na úřední desce, jiný žadatel se nepřihlásil, smlouva k projednání dnes na jednání

- 5/1.14 závěrečný účet obce Písečná za rok 2014 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
- 5/1.15 účetní závěrku obce Písečná za účetní období 2014 sestavenou k 31. 12. 2014
- 5/1.16 účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Písečná, příspěvková organizace, Písečná 42, za účetní období 2014 sestavenou k 31. 12. 2014
- 5/1.17 rozpočtové opatření č. 2 – obec hospodaří v souladu s rozpočtovým opatřením
- 5/1.18 odměňování neuvolněných členů zastupitelstva od 1. 6. 2015 dle předloženého návrhu – obec postupuje dle schváleného odměňování
- 5/1.19 záměr posunutí autobusové zastávky v centru obce a zřízení přechodu pro chodce – cenová nabídka na PD k projednání dnes na jednání
- 5/1.20 vyhlášení výběrového řízení na dodávku dětských prvků na školní hřiště – výsledky výběrového řízení dnes na jednání ZO

K bodu 2. Vzalo na vědomí

- 5/2.1 žádost č. j. 158/2015 Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. Klub Radost – písemně odpovězeno

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce schválilo plnění usnesení č. 5 ze dne 18. 5. 2015

Dešťová kanalizace Písečná Závrší – projednání žádosti o zatrubnění, Martin Sikora, Písečná č. p. 194

Na jednání ZO byli přítomni manželé Sikorovi, bytem Písečná 194 a manželé Sikorovi, bytem Písečná 217. Starosta uvedl, že se na něj obrátil pan Sikora (194) a ústně požádal o řešení situace ohledně zatrubnění dešťové kanalizace na jejich pozemku p. č. 46. Odvádění dešťových vod na tomto pozemku již bylo řešeno v r. 2011, kdy manželům Sikorovým byl poskytnut finanční příspěvek na zatrubnění ve výši 10 000,- Kč. Finanční částka byla z rozhodnutí vlastníka pozemku použita pouze na nákup betonových žlabů. Nyní žádá obec o zpětvzetí betonových žlabů a provedení zatrubnění celé délky pozemku, jedná se cca o 75 m. Starosta sdělil, že zatrubnění zhruba propočítal a odhad celkové ceny díla vč. výkopových prací je cca 60 tis. Kč. K tomuto bodu se vedla rozsáhlá diskuse ohledně různých způsobů odvodu dešťové vody. Mgr. Cienciala vznesl návrh, aby se na pozemku manželů Sikorových (217) udělal vsak, což by mohlo být, při správném nadimenzování, dostatečným řešením při běžném dešti. Manželé Sikorovi (217) by proti tomu neměli žádné námítky. P. Sikora (194) sdělil, že z jeho hlediska je přípustné pouze jedno řešení a to již zmiňované zatrubnění celé délky pozemku. Starosta navrhl vzít tuto žádost na vědomí. Do příštího jednání nechá nacenit materiál na zatrubnění a výkopové práce. Vyzve také majitele okolních pozemků ke schůzce a pokusí se o domluvu o spolupráci. Na další jednání ZO předloží k projednání výši poskytnutí dotace. Manželé Sikorovi (194) s tímto souhlasili. Žádné další připomínky nebyly vzneseny, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí žádost o provedení úprav dešťové kanalizace prováděné na pozemku p. č. 46 a p. č. 1111 v k. ú. Písečná u Jablunkova a ukládá starostovi zajistit nacenění úprav dešťové kanalizace a svolání jednání vlastníků pozemků.

Chodník a dešťová kanalizace podél hlavní silnice

Součástí elektronických materiálů byla studie chodníků a dešťové kanalizace. Připojené rozpočty pracují se třemi variantami zaústění do vodoteče a z toho důvodu také studie pracuje se třemi cenami díla. Náklady na stavbu chodníku a dešťové kanalizace se pohybují v rozmezí cca 11 – 12 mln Kč bez DPH, nejsou známy dotační tituly. Podíl obce společně s podílem na stavbě splaškové kanalizace činí celkem až 27 mil. Kč. Dle starosty by se částka dala snížit tím, že by se upravila projektová dokumentace a některé drobné části by se z ní vyřadily. V současnosti se jedná s p. Sventkem, který zjišťuje, zda by do uznatelných výdajů stavby splaškové kanalizace bylo možno zahrnout náklady na chodník a dešťovou kanalizaci (jako tzv. náklady vynucené stavbou). Přesnější informace ohledně programu OPŽP by mohly být cca do 14 dnů. Dále uvedl, že v současné době je na dešťovou kanalizaci a chodník vypracovaná pouze studie, což je nedostačující. Pokud bude moct být zahrnuta dešťová kanalizace do žádosti o dotaci jako uznatelný náklad, bude třeba mít vyhotovenou projektovou dokumentaci pro stavební povolení. Dále starosta sdělil, že firma Medium projekt již zaslala nabídku na PD pro stavební povolení v ceně 200 tisíc vč. DPH. Během diskuse vzešel dotaz, zda by nebylo možné umístit dešťovou kanalizaci do komunikace. Starosta odpověděl, že toto bylo projednáváno s Ředitelstvím silnic a dálnic ve FM. Bohužel ti s tímto nesouhlasili, a aby obci vydali souhlasné stanovisko ke splaškové kanalizaci, musela se obec zavázat, že dešťová kanalizace půjde v chodníku vedle cesty. Starosta navrhuje vzít technicko-ekonomickou studii na vědomí a dále vyhlásit výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí technicko – ekonomickou studii chodníku a dešťové kanalizace v obci Písečná.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná chválilo vyhlášení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace dešťové kanalizace a chodníku.

Splašková kanalizace

Starosta informoval, že byl schválen Operační program životní prostředí zaměřený na kanalizaci. Projekty zaměřené na řešení problému s odpadní vodou u obcí nad 2 tis. obyvatel budou upřednostňovány. Projekty, které řeší problematiku odpadních vod u obcí pod 2 tis. obyvatel, budou podpořeny pouze tehdy, pokud to bude řádně ekonomicky a technicky odůvodněno. Je tedy nutné zpracovat srovnávací analýzu kanalizace s alternativou vývozu jednotlivých žump. V této souvislosti starosta již kontaktoval firmu Beepartner z Třince, vedenou p. Sventkem. Firma má dodat cenovou nabídku zpracování srovnávací analýzy a doporučit další postup. První dotační výzva na kanalizaci má být vyhlášena v říjnu 2015, žádost o dotaci pak musí být podána nejpozději v lednu 2016. Jelikož cenová nabídka firmy Beepartner nebyla doposud zaslána, navrhuje starosta vzít tento bod jednání na vědomí. Bez připomínek, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí informace o postupu projektu splaškové kanalizace.

Rekonstrukce dětského hřiště

K projednání byly předloženy výsledky výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce dětského hřiště v obci Písečná“. Součástí materiálu je také protokol o výsledcích hodnotící komise. V podmínkách výběrového řízení byly přesně specifikovány požadavky jednotlivých herních prvků. Výběrového řízení se zúčastnily 2 firmy, nižší nabídku podala firma Bonita Group Service s.r.o. 356 842,- Kč vč. DPH. Součástí nabídky této firmy byl i návrh smlouvy o dílo. Starosta uvedl, že výše dotace z ministerstva pro místní rozvoj na rekonstrukci dětského hřiště byla schválena ve výši 283 tisíc korun. Starosta navrhuje schválit pořadí uchazečů výběrového řízení a také schválit smlouvu o dílo se společností Bonita Group Service. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se tedy k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo pořadí uchazečů veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce dětského hřiště v obci Písečná“: 1. Bonita Group Service s. r. o.; 2. Alestra s.r.o.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo smlouvu o dílo se společností bonita Group Service s.r.o., se sídlem v Tišnově, Koráb 131, na dodávku a montáž herních prvků v rámci akce „Rekonstrukce dětského hřiště v obci Písečná“

Oprava místní komunikace od lesů ČR na Lazy

Starosta uvedl, že výběrové řízení na zhotovitele organizoval Městský úřad Jablunkov. Termín pro podání nabídek skončil 17. 6. ovšem otevírání obálek je stanoveno až na 23. 6. Ohledně opravy komunikace bude v průběhu července svoláno zastupitelstvo.

Bez usnesení.

Projednáání záměru pronájmu části pozemku p. č. 894/27

Starosta uvedl, že se jedná o zřízení 2 parkovacích míst, které již byly na jednání ZO předkládány a dle právníka je toto označeno ve smlouvě jako manipulační plocha. Plocha o velikosti 38 m² bude zpevněna pomocí zatravnovacích bloků na náklady Borských. Jiné stavební úpravy v místě provedeny nebudou. Smlouva bude uzavřena na 10 let s možností prodloužení, roční poplatek za pronájem činí 1 000,- Kč. Záměr o pronájmu pozemku byl po dobu 15 dnů zveřejněn na úřední desce obce, jiný zájemce se však nepřihlásil. Starosta navrhuje smlouvu schválit. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se tedy k hlasování.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o pronájmu části pozemku p. č. 894/27 za účelem zřízení manipulační plochy s Miroslavem Borským, bytem Písečná č. p. 135

Dodatek č. 2 k SOD se společností STOSPEN

Starosta informoval, že společnost STOSPEN nebude po vzájemné dohodě realizovat další práce, které byly původně zahrnuté ve smlouvě o dílo. Firma se dostala do insolvenčního řízení, proto navrhuje starosta tento dodatek schválit. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností STOSPEN s.r.o., se sídlem Rudná 1317/25, 700 30 Ostrava Zábřeh

Smlouva o právu provést stavbu

Starosta uvedl, že smlouva je uzavírána mezi obcí Písečnou a manželi Harmatovými z Třince, kteří v Písečné budou stavět RD a chtějí si zřídit na pozemek vodovodní přípojku. Přípojka bude vedena protlakem pod místní komunikací p. č. 1110/1. Pozemek se nachází v lokalitě Závrší pod Borkovcovými. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o právu provést stavbu vodovodní přípojky – protlak na pozemku p. č. 1110/1 s manželi Petrem a Janou Harmatovými, bytem Třinec, ul. Krátká 66

Smlouva o dílo na zpracování PD dešťové kanalizace, chodníku a posunutí autobusové zastávky u ZŠ a MŠ Písečná se společností Kpstatika stavby

Starosta uvedl, že oslovil firmu p. Cmiel z Jablunkova, Kpstatika stavby, se žádostí o cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace chodníku, posunutí autobusové zastávky u ZŠ a dešťové kanalizace. Firma podala nabídku ve výši 48 400,- Kč. V letošním roce by byla zpracována projektová dokumentace, s realizací projektu počítá až v roce 2016. Ing. Sikora vznesl dotaz, zda už by nyní nebylo možné zvýšit bezpečnost vyjíždění od výletišť, a to umístěním dopravního zrcadla u školy. Starosta odpověděl, že dopravní značení musí schválit Policie ČR, dopravní inspektorát v Třinci a Městský úřad v Jablunkově, odbor dopravy. Námitku ke schválení smlouvy o dílo s touto firmou vznesl Mgr. Cienciala, částka za takovouto projektovou dokumentaci se mu zdá příliš vysoká. Starosta odpověděl, že součástí PD je i výstavba chodníku, která spadá pod dopravní stavby, které bývá naceněno vyšší částkou. Nebyly vzneseny žádné další připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení smlouvy.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 (Čmiel, Kantor, Poloková, Sikora, Byrtusová, Lysková)
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 1 (Cienciala)

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo zpracování stavební projektové dokumentace na stavbu chodníku, dešťové kanalizace a autobusové zastávky u ZŠ a MŠ Písečná dle cenové nabídky firmy Kpstatika stavby s.r.o. se sídlem v Jablunkově, Mariánské náměstí 14 a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo

Žádost o dotaci na ČOV, manželé Ruttkayovi, Písečná 241

Žádost podali manželé Lucie a Štěpán Ruttkayovi, kteří mají novostavbu rodinného domu na Lazech. Instalovali čistírnu odpadních vod GONAP 5 Pa a žádají o dotaci. Starosta uvedl, že ve smlouvě je zmíněna podmínka doby dodávání výsledků z odběrů vzorků, a to z původních 2 let na 5 let. Tím není dotčen primární závazek provozovatelů ČOV vůči vodoprávnímu úřadu, který trvá v rozsahu, jak stanoví stavební povolení.

Starosta navrhuje schválení žádosti o dotaci. Nebyly vzneseny připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 30 000,- Kč na instalaci domovní čistírny odpadních vod s manželi Ruttkayovými, bytem Písečná 241

Žádost o finanční příspěvek na opravu farního kostela v Jablunkově

Starosta uvedl, že p. Janusz Kiwak, farář farního kostela v Jablunkově, se na něj obrátil se žádostí o finanční příspěvek na opravu kostela Božího Těla v Jablunkově. Jako důvod uvedl, že při opravě interiéru vznikly vícepráce, které jsou v současné době ve výši cca kolem 1 milionu Kč. Starosta uvedl, že Písečná je jedna z mála obcí, která nemá svůj kostel, a věřící z Písečné navštěvují jablunkovský kostel. V žádosti o dotaci byla uvedena částka 50 000,- Kč, jelikož se jedná o vyšší částku, dal starosta zastupitelům možnost se k tomuto vyjádřit. Ing. Sikora sdělil, že částka 50 000,- Kč se mu zdá příliš vysoká a navrhuje schválit finanční příspěvek ve výši 30 000,- Kč. Jiný návrh nebyl vznesen, přistoupilo se k hlasování o návrhu Ing. Sikory.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo poskytnutí finančního příspěvku Římskokatolické farnosti Jablunkov ve výši 30 000,- Kč na opravu interiéru farního kostela Božího těla v Jablunkově.

Žádost o finanční příspěvek – Běh na Kozubovou

Tělovýchovná jednota Dolní Lomná, zastoupena Ing. Stanislavem Marszalkem, žádá o finanční příspěvek ve výši 1000,- Kč, na zakoupení daru do tomboly, na akci Běh na Kozubovou. Jelikož se jedná o prestižní závod seriálu běh do vrchu, navrhuje starosta schválit poskytnutí finančního příspěvku, ale pouze ve výši 500,- Kč. Jiný návrh nebyl podán, přistoupilo se k hlasování

Výsledek hlasování:

PRO: 6
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 500,- Kč na pořádání akce Běh na Kozubovou pro TJ Dolní Lomná.

Rozpočtové opatření

Příjmy a výdaje rozpočtového opatření jsou písemnou součástí materiálů. Jelikož nebyly vzneseny žádné připomínky, navrhl starosta tento bod schválit.

Výsledek hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo rozpočtové opatření č. 3

Jako informativní bod dále starosta uvedl záměr o koupi nového automobilu. Sdělil, že se již na stávajícím autě začínají objevovat vady a zůstává otázkou, zda jej nadále ponechat a opravovat, nebo zakoupit auto nové. Dále uvedl, že na další jednání ZO připraví potřebné materiály a cenové nabídky na případnou koupi nového auta. Bez usnesení.

Posledním bodem, který byl také informativní, bylo veřejné osvětlení v obci. Informace podal Mgr. Pavel Kantor. Ten sdělil, že firma ELTODO poskytla obci cenovou nabídku provádění údržby VO a to buď s obnovou VO nebo bez obnovy a nabídku předvedl v elektronické podobě. Starosta k tomuto bodu sdělil, že při přepočtu všech vynaložených finančních prostředků na dosavadní opravy osvětlení včetně výměny svítidel za období posledních 5 let, došel k výpočtu průměrných ročních výdajů na VO v částce 120 000,- Kč, což je o 40 000,- Kč výhodnější, než nabídky firmy ELTODO. Nadále starosta uvedl, že se současným opravářem VO p. Motykou bude sepsána nová smlouva, ve které budou uvedeny přesné závazky a lhůty pro provádění oprav. Bez usnesení.

Starosta obce: Bc. David Čmiel

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Eva Lysková

Mgr. Bogdan Cienciala

Zapisovatelka zápisu: Petra Rathouská