

Zápis č. 7

z řádného jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 27. 7. 2015

Účast:

- Přítomno 5 členů zastupitelstva obce – Mgr. Kantor a Ing. Byrtusová dovolená

Jednání zahájil Bc. David Čmiel, starosta obce Písečná, který přivítal členy zastupitelstva. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo je řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Stanovení zapisovatele

Starosta obce pověřil Petru Rathouskou zpracováním zápisu.

Schválení programu jednání

1. Architektonický návrh na rozvoj areálu Výletišť
2. Schválení pořadí nabídek a smlouvy o dílo v zakázce malého rozsahu – Projektová dokumentace – Chodník a inženýrské sítě Písečná
3. Splašková kanalizace – informace o vyhlášených dotačních titulech, návrh na odložení zpracování žádosti o dotaci
4. Dodatek č. 4 SOD Projektová dokumentace - Splašková kanalizace Písečná
5. Dodatek č. 1 SOD Projektová dokumentace stavby – Obecní úřad a Mateřská škola Písečná
6. Smlouva o společné úhradě nákladů na opravu komunikace s městem Jablunkovem
7. Smlouva o dílo na údržbu veřejného osvětlení
8. Projednání záměru prodeje části pozemku p. č. 710/1 o výměře 147 m²
9. Žádost o dotaci Myslivecké sdružení Potůčky – Písek
10. Změna zásad dotačního programu „Domovní ČOV, kanalizační přípojky“
11. Dotace na ekologické vytápění – Tadeáš Byrtus, Písečná 145
12. Rozpočtové opatření č. 4
13. Různé
14. Diskuse

Výsledek hlasování:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo program jednání.

Návrhová komise

Starosta obce podal návrh na členy návrhové komise: p. Pavlusová, Mgr. Cienciala a Mgr. Lysková. Žádné další návrhy nebyly vzneseny, a proto starosta dal o členech návrhové komise hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo návrhovou komisi ve složení: p. Pavlusová, Mgr. Cienciala a Mgr. Lysková

Schválení ověřovatelů zápisu

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Sikora a p. Poloková. Žádné další návrhy nebyly vzneseny a starosta dal o návrhu na ověřovatele zápisu hlasovat.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo ověřovatele zápisu: Ing. Sikora a p. Poloková.

Plnění usnesení č. 6 z jednání zastupitelstva ze dne 22. 6. 2015

K bodu 1. schválilo:

- 6/1.5 vyhlášení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace dešťové kanalizace a chodníku – výběrové řízení vyhlášeno, dnes na jednání schválení pořadí uchazečů
- 6/1.6 pořadí firem veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce dětského hřiště v obci Písečná“: 1. Bonita Group Service s.r.o.; 2. Alestra s.r.o. -
- 6/1.7 Smlouvu o dílo se společností Bonita Group Service s.r.o., se sídlem v Tišnově, Koráb 131 na dodávku a montáž herních prvků v rámci akce „Rekonstrukce dětského hřiště v obci Písečná“ – smlouva byla podepsána, herní prvky na dětské hřiště budou dodány o 1 týden později oproti původnímu termínu
- 6/1.8 Smlouvu o pronájmu části pozemku p. č. 894/27 za účelem zřízení manipulační plochy s Miroslavem Borským, bytem Písečná č. p. 135 – smlouva byla oběma stranami podepsána, poměrná částka za pronájem pozemku byla zaplacená
- 6/1.9 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností STOSPEN s.r.o., se sídlem Rudná 1317/25, 700 30 Ostrava – Zábřeh – smlouva byla podepsána ze strany obce, druhá strana byla vyzvána k podpisu, společnost již nefunguje, byl podán návrh na insolvenční řízení
- 6/1.10 Smlouvu o právu provést stavbu vodovodní přípojky – protlak na pozemku p. č. 1110/1 s manželí Petrem a Janou Harmatovými, bytem Třinec, ul. Krátká 663 – smlouva byla oběma stranami podepsána
- 6/1.11 zpracování stavební projektové dokumentace na stavbu chodníku, dešťové kanalizace a autobusové zastávky u ZŠ a MŠ Písečná dle cenové nabídky firmy Kpstatika stavby s.r.o. se sídlem v Jablunkově, Mariánské náměstí 14 a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo – návrh smlouvy byl zaslán, z naší strany není zatím ještě podpis

- 6/1.12 Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč na instalaci domovní čistírny odpadních vod s manželi Ruttkayovými, bytem Písečná 241 – smlouva byla oběma stranami podepsána, finanční prostředky byly zaslány na účet žadatele
- 6/1.13 poskytnutí finančního příspěvku Římskokatolické farnosti Jablunkov ve výši 30 000 Kč na opravu interiéru farního kostela Božího Těla v Jablunkově - smlouva byla oběma stranami podepsána, finanční prostředky byly zaslány na účet žadatele
- 6/1.14 poskytnutí finančního příspěvku ve výši 500 Kč na pořádání akce Běh na Kozubovou pro TJ Dolní Lomná – smlouva byla podepsána oběma stranami, částka vyplacena v hotovosti na pokladně obecního úřadu
- 6/1.15 rozpočtové opatření č. 3 – obec hospodaří v souladu s rozpočtovým opatřením

K bodu 2. Vzalo na vědomí

- 6/2.1 žádost o provedení úprav dešťové kanalizace prováděné na pozemku p. č. 46 a p. č. 1111 v k. ú. Písečná u Jablunkova a ukládá starostovi zajistit nacenění úprav dešťové kanalizace a svolání jednání vlastníků pozemků – dnes předloženo na jednání ZO
- 6/2.2 technicko-ekonomickou studii chodníku a dešťové kanalizace v obci Písečná
- 6/2.3 informace o postupu projektu splaškové kanalizace

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce schválilo plnění usnesení č. 6 ze dne 22. 6. 2015

Na dnešním jednání zastupitelstva obce byl přítomen pan Tomáš Machálek, zástupce šéfredaktora týdeníku Hutník.

Vzhledem k tomu, že k prvnímu bodu jednání se měl dostavit Ing. Arch. Mendrek, který se zdržel, přistoupilo se k projednávání následujících bodů.

Schválení pořadí nabídek a smlouvy o dílo v zakázce malého rozsahu – Projektová dokumentace – Chodník a inženýrské sítě Písečná

Starosta uvedl, že součástí materiálů je protokol hodnotící komise s pořadím uchazečů v zakázce malého rozsahu "Projektová dokumentace – Chodník a inženýrské sítě Písečná" a také návrh smlouvy o dílo. Zadání zakázky bylo rozšířeno o zpracování PD veřejného osvětlení chodníku a PD prodloužení vodovodního řádu od Nogových, podél hlavní silnice, až k RD č. p 222 p. Sikora. Starosta oslovil 6 firem k předložení nabídky, celkem však byly předloženy nabídky pouze 4. Navrhuje schválit smlouvu o dílo se společností MSM Project, s.r.o., která podala nejnižší cenovou nabídku. Dále starosta sdělil stručné informace o firmě MSM Project. Poté se přistoupilo s hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo pořadí uchazečů v zakázce malého rozsahu „Projektová dokumentace stavby – Chodník a inženýrské sítě Písečná“: 1. MSM Project s.r.o., Hlavní 1040/120, Opava; 2. Projekt Studio EUCZ, s.r.o. Opavská 6230/29A, Ostrava – Poruba; 3. Ida Macháčková, Kašparova 1395/8, Ostrava – Hrabůvka; 4. Medium projekt v.o.s., Pernerova 168, Pardubice

Výsledek hlasování

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o dílo se společností MSM Project, s.r.o. se sídlem ul. Hlavní 1040/120, Opava na zhotovení projektové dokumentace stavby „Chodník a inženýrské sítě Písečná“

Splašková kanalizace písečná – informace o vyhlášených dotačních titulech, návrh na odložení zpracování žádosti o dotaci

Starosta informoval, že v současné době se připravuje vyhlášení výzev v rámci Operačního programu životního prostředí, kdy míra podpory je 63,5 % z uznatelných výdajů, jsou prioritizovány obce nad 2 tisíce obyvatel, přípojky nejsou předmětem podpory. Dalším dotačním titulem, jehož podmínky jsou součástí materiálů ZO, je určen pro obce s počtem obyvatel do 1 tisíce. Míra podpory u tohoto dotačního programu ze zdrojů rozpočtu ČR je v rozmezí 50-70%. Starosta dále informoval, že dle zdrojů z ministerstva se doporučuje podat žádost o zařazení do seznamu, ze kterého jsou v dalších kolech vybírány jednotlivé projekty. Zápis do tohoto programu k ničemu nezavazuje, existuje možnost zpětvzetí této žádosti. Zpracování žádosti je domluveno se společností Beepartner, v hodnotě 15000,- Kč a je nutno ji podat do 15. 8. 2015. Dále probíhala debata k jednotlivým dotačním titulům. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo zpracování a podání žádosti o zařazení do seznamu projektů v dotačním programu Ministerstva zemědělství „Výstavba a technické zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“ projektu Splašková kanalizace Písečná

Na jednání ZO se dostavili manželé Sikorovi, bytem Písečná 194, a to k projednání bodu dešťové kanalizace u RD čp. 194. Došlo tedy ke změně programu a přistoupilo se k projednávání následujícího bodu.

Dešťová kanalizace, Martin a Pavla Sikorovi, Písečná č. p. 194

Starosta uvedl, že tento bod byl již projednáván na minulém jednání ZO. Byl vyhotoven seznam všech majitelů pozemků v této lokalitě. Pozemky se nacházejí v zastavitelném i nezastavitelném území. Vzhledem ke složitosti určení, ze kterých konkrétních pozemků dešťová voda stéká přímo k RD Sikorových, rozhodl se starosta nesvolávat schůzku s majiteli pozemků a navrhuje, aby celou dešťovou kanalizaci zařadila obec. Cenová nabídka na provedení prací je součástí materiálů. Stávající betonové žlaby by byly umístěny jinam. Manželé Sikorovi by se však museli postarat o jejich odstranění. K tomuto se vyjádřil p. Martin Sikora a odstranění žlabů odmítl, jako důvod uvedl zdravotní problémy. Starosta Sikorovým nabídl, že obec odstranění žlabů zajistí, ovšem náklady by nesli právě Sikorovi. Toto p. Sikora také odmítl a sdělil, že s řešením situace není spokojen a tudíž se rozhodl dešťovou kanalizaci zcela zablokovat. Poté manželé Sikorovi z jednání odešli. Mgr. Cienciala navrhuje jako náhradní řešení provést na pozemku p. Sikory čp. 217 kontrolní sondu pro zjištění podloží a popřípadě zde v budoucnu vybudovat však. K tomuto tématu se dále debatovalo. S

Starosta navrhuje ponechat tento bod jednání bez usnesení.

Architektonický návrh na rozvoj areálu Výletišť

Starosta uvedl, že všem zastupitelům byl zaslán ideový návrh parku výletišť. Připomínky mu byly rovněž zaslány elektronicky a dále předány Ing. Mendrekovi. Ten se dostavil na jednání ZO s pozměněným návrhem. Tento byl přímo na jednání ZO projednáván.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí informace o zapracování připomínek k ideovému návrhu sportovně relaxačního parku v areálu Výletišť

Dodatek č. 4 k SOD Projektová dokumentace – Splašková kanalizace Písečná

Starosta uvedl, že vzhledem k rozčlenění kanalizace do 3 etap jsou předloženy dodatky k SOD. Rozpočty jsou zpracovány na etapu č. 1, stavební povolení je vydáno na celý katastr Písečné. Dodatkem nedochází k navýšení ceny díla, pouze k prodloužení doby realizace o měsíc a půl. V současnosti se dokončují rozpočty, které jsou nutným podkladem pro podání žádosti v dotačních titulech. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo ze dne 7. 11. 2012 s firmou Medium projekt v.o.s., Pardubice

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo ze dne 4. 1. 2013 s firmou Medium projekt v.o.s., Pardubice

Dodatek č. 1 SOD projektová dokumentace stavby - Obecní úřad a mateřská škola Písečná

Starosta uvedl, že ke schválení je předložen dodatek č. 1 k SOD na zpracování PD stavby obecního úřadu a mateřské školy. Tento dodatek řeší rozšíření předmětu díla. Vícepráce na rozdělení rozpočtu mají mít rozděleny nákladové rozpočty na stavbu OÚ a MŠ a to kvůli žádosti o dotaci. Schválením tohoto dodatku se navýší cena díla o 71 000,- Kč. Starosta navrhuje tento dodatek schválit. Přípomínky nebyly vzneseny, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

Výsledek hlasování

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Dodatek č. 1 k SOD Projektová dokumentace stavby – Obecní úřad a Mateřská škola Písečná s Ing. Štěpánem Šňupárkem

Smlouva o společné úhradě nákladů na opravu komunikace s městem Jablunkovem

Starosta informoval, oprava komunikace v k. ú. Jablunkov byla již provedena. Město Jablunkov požaduje úhradu nákladů ve výši 50 %. Starosta navrhuje smlouvu schválit. Bez připomínek, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o společné úhradě nákladů na opravu komunikace s městem Jablunkovem

Smlouva o dílo na údržbu veřejného osvětlení

Starosta uvedl, že smlouva na opravu veřejného osvětlení s p. Motykou již není platná. K projednání je předložena nová smlouva na dobu neurčitou, v níž dochází k navýšení hodinové sazby za práci a to z 180,- Kč na 220,- Kč za hodinu. Schválením smlouvy dojde k navýšení ceny za opravy VO cca o 20 000,- Kč. Dle starosty je i přes navýšení ceny smlouva stále výhodná a navrhuje její schválení. Nebyly vzneseny připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o dílo se Stanislavem Motykou, trv. bytem Bukovec čp. 244, na údržbu veřejného osvětlení

Projednáni prodeje časti pozemku p. č. 710/1 o výměře 147 m²

Starosta informoval, že k projednání je předložen záměr prodeje části pozemku p. č. 710/1 o výměře 147 m². Jedná se o lokalitu u potoka Kotelnice. Snímek z katastrální mapy i foto pozemku jsou součástí materiálů. V minulosti byl tento pozemek v majetku obce oplocen a využíván majitelem nemovitosti č. ev. 01 (dřevěnice). Ten chce nyní nemovitost i s pozemkem prodat a to v rozsahu současného oplocení. V územním plánu obce je tento pozemek veden jako plocha určena k bydlení. Pozemek je svažité a roste na něm několik vzrostlých stromů. Pro obecní účely tento pozemek nenabízí žádné využití. Dále starosta uvedl, že bude nutné zjistit cenu tohoto pozemku. Mělo by se jednat o cenu v místě obvyklou nebo cenu určenou znaleckým posudkem. Prodejní cena pozemku by také měla zahrnovat znalečné a geometra. Při prodeji nemůže být znalecká cena podkročena, navýšena být může. Záměr prodeje pozemku také musí být schválen na úřední desce obce. K tomuto tématu nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo záměr prodeje části pozemku p. č. 710/1 o výměře 147 m²

Žádost o dotaci - Myslivecké sdružení Potůčky – Písek

Myslivecké sdružení potůčky žádá o dotaci ve výši 2 000,- Kč na nákup krmiva k zimnímu dokrmování zvěře v období 2015/2016. Starosta navrhuje schválit poskytnutí tohoto příspěvku. Nebyly vzneseny připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2 000 Kč Mysliveckému sdružení Potůčky – Písek na příkrmování zvěře v zimním období

Žádost o dotaci na podporu ekologického vytápění – Tadeáš Byrtus, Písečná145

Pan Byrtus si pořídil k vytápění svého rodinného domu automatický kotel na uhlí, emisní třídy č. 4, s označením Benekov C26 a žádá o poskytnutí dotace. Ke schválení je předložena smlouva o poskytnutí dotace ve výši 30 000,- Kč. Nebyly vzneseny připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč na instalaci ekologického vytápění s Tadeášem Byrtusem, trv. bytem Písečná čp. 145

Změna zásad dotačního programu „Domovní ČOV, kanalizační přípojky“

K projednání byly předloženy upravené zásady pro poskytování dotace na domovní ČOV, kanalizační přípojky. Nově se ukládá žadatelům povinnost dokládat revizní zprávu či výsledky z rozboru vzorků 1 x za 5 let. Úprava zásad vychází z diskuse z jednání ZO č. 6. K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se tedy k hlasování o schválení.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo Zásady dotačního programu „Domovní ČOV, kanalizační přípojky“

Rozpočtové opatření č. 4

Příjmy a výdaje rozpočtového opatření jsou písemnou součástí materiálů. V těchto materiálech ještě nebyla zapracována částka ve výši 240 550,- Kč. Jedná se o dotaci pro ZŠ Písečná, která musí projít přes finanční účet zřizovatele. Tato částka se projeví v příjmech i výdajích v položce č. 4116. Jelikož nebyly vzneseny žádné připomínky, navrhl starosta tento bod schválit.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo rozpočtové opatření č. 4

Pronájem Výletišť Písečná

SDH Písečná podala na obec žádost o pronájem Výletišť, a to za účelem vedení kroužku žákovského družstva SDH. Jelikož se jedná o kroužek, který bude s dětmi pracovat celoročně, dává starosta na vědomí, že bude zproštěn od veškerých poplatků. V zimním období si organizátoři kroužku budou sami zajišťovat vytápění objektu Výletišť. Nebyly vzneseny připomínky.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí informace o bezplatném využívání areálu Výletišť pro účely sportovního kroužku žákovského družstva SDH Písečná.

ZŠ Písečná – zpráva o chybně zadaných transakcích

Starosta sdělil, že jej informovala ředitelka ZŠ Písečná o chybně zadaných platebních transakcích. Chyby byly ihned po zjištění napraveny, k žádné finanční škodě nedošlo. Starosta navrhuje vzít tuto informaci na vědomí. Mgr. Cenciala navrhuje provést finanční kontrolu příspěvkové organizace. Bez připomínek, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí informaci ředitelky ZŠ a MŠ Písečná Mgr. Marie Ligočkové a ukládá provést kontrolu hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Písečná k 31. 7. 2015

Závěrečný účet SOJ

Starosta informoval, že závěrečný účet SOJ za rok 2014 byl zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce a je nutno jej schválit. Nebyly vzneseny připomínky, přistoupilo se k hlasování.

Výsledek hlasování:

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí závěrečný účet Sdružení obcí Jablunkovska za rok 2014.

Informace o záměru koupě auta

Starosta informoval, že zvažuje nákup nového služebního automobilu, jelikož současné auto již 14 let staré a objevují se častěji poruchy. Výběrové řízení prozatím nebylo vyhlášeno, nejprve chtěl se zastupiteli projednat parametry pro výběr nového auta. Vzhledem k dostatečně vysoké částce na účtu obce navrhuje starosta koupit auto v hotovosti a současný automobil prodat na protiúčet, popř. zveřejnit záměr prodeje na úřední desce obce. Dále byly projednávány technické parametry automobilu.

Výsledek hlasování:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí technickou specifikaci pro pořízení nového služebního automobilu pro potřeby Obecního úřadu Písečná.

Starosta obce: Bc. David Čmiel

Ověřovatelé zápisu: Ing. Władysław Sikora

Žaneta Poloková

Zapisovatelka zápisu: Petra Rathouská