

## **Zápis č. 17**

z řádného jednání zastupitelstva obce Písečná ze dne 14. 10. 2024

Účast:

- Přítomno 7 členů zastupitelstva obce

Jednání zahájil Bc. David Čmiel, starosta obce Písečná, který přivítal členy zastupitelstva. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo je řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné.

### **Stanovení zapisovatele**

Starosta obce pověřil Annu Pavlusovou vyhotovením zápisu.

### **Schválení programu jednání**

1. Informace ke stavu investičních projektů
2. Darovací smlouva Marie Lysková, darovací smlouva Miroslav Čmiel
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby s ČEZ Distribuce
4. Záměr směny pozemků Adam Szkandera
5. Žádost o rekonstrukci dešťové kanalizace Adam Szkandera
6. Žádost o odvodnění komunikace – lokalita Závřší
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 7**

**PROTI: 0**

**ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo program jednání.**

### **Návrhová komise**

Starosta obce podal návrh na členy návrhové komise: p. Pavlusová, Ing. Byrtus a Mgr. Kantor. Žádné další návrhy nebyly vzneseny, přistoupilo se k hlasování.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 7**

**PROTI: 0**

**ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo návrhovou komisi ve složení: p. Pavlusová, Ing. Byrtus a Mgr. Kantor.**

### **Schválení ověřovatelů zápisu**

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: Mgr. Byrtusová a Bc. Jaracz. Žádné další návrhy nebyly vzneseny a starosta dal o návrhu na ověřovatele zápisu hlasovat.

**Výsledek hlasování:****PRO: 7****PROTI: 0****ZDRŽELO SE: 0****Zastupitelstvo obce Písečná schválilo ověřovatele zápisu: Mgr. Byrtusová a Bc. Jaracz.****Plnění usnesení č. 15 z jednání zastupitelstva ze dne 19. 8. 2024****K bodu 1. schválilo:**

- 15/5 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 5. 2024 - Sanace interiérů ve 2. NP ZŠ Písečná se společností AK plus Novostav, s.r.o., IČO 25368052, se sídlem Jablunkovská 410, 739 61 Třinec – dílo bylo v termínu předáno, aktuálně se administruje dotace
- 15/6 písemnou zprávu o hodnocení nabídek ve veřejné zakázce na realizaci díla „Rozšíření vodovodní sítě v obci Písečná, I. etapa“ – opakování -
- 15/7 Smlouvu o dílo se společností IRP Dostálek, s.r.o., IČO 29462584, se sídlem Jablunkovská 112, 737 01 Český Těšín, na realizaci díla „Rozšíření vodovodní sítě v obci Písečná, I. Etapa“ – dosud není smlouva o poskytnutí dotace, zahájení stavby posunuto vzhledem k rekonstrukci hlavní obslužné komunikace
- 15/8 Protokol z jednání pověřené osoby pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na výkon technického dozoru stavebníka u projektu „Splašková kanalizace v obci Písečná – prodloužení“ ze dne 6. 8. 2024
- 15/9 Příkazní smlouvu na výkon technického dozoru stavebníka při realizaci díla „Splašková kanalizace v obci Písečná – prodloužení“ se společností Dozor stavitele s.r.o., IČO 27859584, se sídlem č. p. 628, 739 91 Jablunkov – smlouva podepsána oběma stranami
- 15/10 Protokol z jednání pověřené osoby pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 10. 7. 2024 „Technický dozor stavebníka (TDS) a koordinátor BOZP na staveništi u projektu Splašková kanalizace v obci Písečná – prodloužení“
- 15/11 Příkazní smlouvu na výkon koordinátora BOZP při realizaci díla „Splašková kanalizace v obci Písečná – prodloužení“ s Miroslavem Slezákem, IČO 47196408, se sídlem Nad Přehradou 2445, 738 01 Frýdek-Místek – smlouva byla oběma stranami podepsána
- 15/12 zpracování projektových dokumentací domovních kanalizačních přípojek v rámci realizace II. etapy splaškové kanalizace v obci
- 15/13 poskytování dotací na realizace domovních kanalizačních přípojek v rámci II. etapy výstavby kanalizace ve výši 400 Kč na 1 bm přípojky
- 15/14 Příkazní smlouvu na zajištění projektového managementu v rámci projektu s názvem „Prodloužení splaškové kanalizace v obci Písečná“ se společností INNOVA Int. s.r.o., IČO 27857255, se sídlem Nádražní 923/118, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava – smlouva podepsána oběma stranami
- 15/15 pořadí nabídek v zakázce malého rozsahu „Nákup osobního vozidla pro potřeby obce Písečná“: 1. KARIREAL a.s., Oldřichovice; 2. Autodružstvo Frýdek-Místek
- 15/16 Kupní smlouvu na koupi ojetého motorového vozidla se společností KARIREAL a.s. Oldřichovice, IČO: 26796228, se sídlem Oldřichovice 793, 739 61- vozidlo předáno a užíváno
- 15/17 obnovu stolů a židlí v Kulturním domě Písečná a podání žádosti o dotaci ve výzvě MAS Jablunkovsko – Společná zemědělská politika – dotace byla podána, čeká se na výsledky dotačního řízení

- 15/18 Kupní smlouvu s p. Bronislavem Nieslanikem, bytem Písečná 70, na koupi pozemku parc. č. 487 a 488 v k. ú. Písečná u Jablunkova – smlouva podepsána, vloženo do KN
- 15/19 vyjádření potřeby poskytování služby sociální rehabilitace RÚT Trinec na území obce Písečná se společností Slezská diakonie – písemně vyrozuměno
- 15/20 Smlouvu o poskytnutí daňového a účetního poradenství s Ing. Hanou Mikešovou, IČO 01146513, místo podnikání U Jelena 546/1a, 736 01 Havířov – Šumbark – smlouva oběma stranami podepsána
- 15/21 úpravu vodovodní přípojky objektu č. p. 224 Výletišť v souladu s cenovou nabídkou firmy Kowollik s.r.o., IČO: 177 60 704, se sídlem Jablunkov Bělá 1060, 739 91 Jablunkov – na základě objednávky jsou práce prováděny
- 15/22 Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-8006864/007 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 – zasláno k podpisu
- 15/23 navýšení pracovního úvazku zaměstnance obce na pozici řidič - údržbář na 40 h týdně – úvazek zatím ponechán ve stávající výši
- 15/24 Smlouvu o zápůjčce na pořízení ekologického vytápění ve výši 30 000 Kč s p. Soňou Byrtusovou, bytem Písečná 200 – smlouva uzavřena, peníze zaslány
- 15/25 rozpočtové opatření č. 4 – obec hospodaří v souladu s rozpočtovým opatřením

### **K bodu 2. bere na vědomí**

- 15/26 informace o stavu investičních projektů

### **Výsledek hlasování:**

**PRO:** 7

**PROTI:** 0

**ZDRŽELO SE:** 0

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo plnění usnesení č. 15 ze dne 19. 8. 2024.**

### **Plnění usnesení č. 16 z jednání zastupitelstva ze dne 20. 9. 2024**

### **K bodu 1. schválilo:**

- 16/4 poskytnutí finančního daru ve výši 200 000 Kč na likvidaci následků povodně obci Písečná u Jeseníku, IČO 00303160, se sídlem Písečná 123, 790 82 Písečná u Jeseníku – finanční dar převeden na sbírkový účet obce
- 16/5 organizaci sbírky materiální pomoci za účelem likvidace následků povodně v obci Písečná u Jeseníku – sbírka uspořádána, materiál odvezen
- 16/6 rozpočtové opatření č. 5 – obec hospodaří v souladu s rozpočtovým opatřením

### **K bodu 2. bere na vědomí**

- 16/7 informace o způsobu provádění opravy povrchu komunikace č. III/01150 – stavba pokračuje dle harmonogramu
- 16/8 informace o stabilizaci svahu místní komunikace v lokalitě Závřší po úpravě koryta potoka Kotelnice a ukládá označit nebezpečný úsek místní komunikace na Závřší

### **Výsledek hlasování:**

**PRO:** 7

**PROTI:** 0

**ZDRŽELO SE:** 0

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo plnění usnesení č. 16 ze dne 20. 9. 2024.**

### **Informace o stavu investičních objektů provádění**

- Splašková kanalizace II. etapa - stále probíhá administrace žádosti o dotaci. Byly dodány další podklady k výběrovým řízením na TDS, BOZP a zpracování PD. Rozhodnutí ministra bylo vydáno, nebyla uzavřena smlouva o poskytnutí dotace. Stavba byla zahájena z důvodu nutnosti přípravy napojení na šachtu v části Písečná – jižní konec před opravou povrchu a asfaltací. Správa silnic by po opravě nedovolila zásah do nové vozovky. Protokolárně však stavba nebyla zahájena. V materiálech rozhodnutí ministra o poskytnutí dotace. V tuto chvíli se zhotovitel Hydrosport Ostrava přiklání k odložení stavby na jaro 2025 k tomu schůzka s jednatelem a stavbyvedoucím. Nutno vyřešit stabilitu komunikace na Závřší a není dořešeno financování z pohledu uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace. Žádost o zvýhodněný úvěr na SFŽP byla podána.
- Rozšíření vodovodní sítě a sítě VO - zahájení stavby s předáním staveniště zhotoviteli firmě IRP Dostálek proběhne v týdnu od 21. 10. 2024. V materiálech rozhodnutí ministra o poskytnutí dotace. Smlouva o poskytnutí dotace dosud nebyla uzavřena, probíhá administrace. Žádost o zvýhodněný úvěr byla na SFŽP podána.
- Energetické úspory na objektech občanské vybavenosti – dokončena projektová příprava FVE na budově ZŠ. Na základě podané žádosti byla vydána její akceptace, tedy žádost byla přijata do hodnocení. Byly stanoveny uznatelné výdaje a výše dotace. Rozhodnutí ministra o poskytnutí dotace bylo vydáno, zatím avízo bez dokumentu.
- Víceúčelové hřiště s umělým povrchem – byla podána žádost o dotaci na národní sportovní agenturu dne 5. 9. 2024.
- Autobusový záliv, zastávka, propustky – bylo vydáno stavební povolení, rozpočet v materiálech. Záměr zažádání o dotaci přes státní fond dopravní infrastruktury v r. 2025, realizace pak až v r. 2026.
- Komunikace k č. p. 212 Písečná Lazy – není vydáno stavební povolení. V budoucnu také záměr o zažádání dotace na realizaci.

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 7**  
**PROTI: 0**  
**ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná vzalo na vědomí informace o stavu investičních projektů.**

### **Darovací smlouva Marie Lyskové, darovací smlouva Miroslav Čmiel**

Ke schválení jsou předloženy návrhy smluv na darování spoluvlastnických podílů pozemků v tělesech místní komunikací. Obec jako obdarovaná ponese náklady s přípravou smlouvy a vkladem do KN. Starosta navrhuje jejich schválení. Nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy, přistoupilo se k hlasování o schválení jednotlivých smluv.

**Výsledek hlasování:**

**PRO:** 7  
**PROTI:** 0  
**ZDRŽELO SE:** 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo uzavření Smlouvy darovací s paní Marií Lyskovou, bytem Písečná 138, o darování spoluvlastnických podílů v pozemcích parc. č. 1082, parc. č. 720/1 a v pozemku par. č. st. 87 v k. ú. Písečná u Jablunkova.

**Výsledek hlasování:**

**PRO:** 7  
**PROTI:** 0  
**ZDRŽELO SE:** 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo uzavření Smlouvy darovací s panem Miroslavem Čmielem, bytem Písečná 12, o darování spoluvlastnického podílu v pozemku parc. č. 1069 v k. ú. Písečná u Jablunkova.

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby s ČEZ Distribuce**

Ke schválení je předložena o budoucí smlouvě o umístění stavby VN, NN a DTS na pozemku p. č. 431/1, 438, 1093/3 a 1093/2. Koordinační snímek v materiálech. Bez připomínek, nechal starosta hlasovat o schválení této smlouvy.

**Výsledek hlasování:**

**PRO:** 7  
**PROTI:** 0  
**ZDRŽELO SE:** 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-8027328/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, pro stavbu kabelového vedení NN, VN a prefabrikované DTS na pozemcích p.č. 431/1, 438, 1093/3 a 1093/2 v k.ú. Písečná u Jablunkova.

**Záměr směny pozemků Adam Szkandera**

Materiály zpracoval místostarosta. Ten uvedl, že se na něj obrátil p. Szkandera Adam, který by chtěl směnit svůj pozemek pod místní komunikací za obecní pozemek u potoka. Následovala diskuse, ze které vzešlo, že obec má zájem o získání pozemku pod komunikací a zastupitelé chtějí pozemky směnit. Dnes ke schválení pouze záměr směny obecních pozemků. Přistoupilo se k hlasování o schválení tohoto bodu.

**Výsledek hlasování:**

**PRO:** 7  
**PROTI:** 0  
**ZDRŽELO SE:** 0

Zastupitelstvo obce Písečná schválilo záměr směny pozemků parc. č. 1093/18, 443/13, 1093/25 a 443/14.

### **Žádost o odvodnění komunikace – lokalita Závřší**

K projednání je předložena žádost p. Heczka na spoluúčast při realizaci odvodnění komunikace kolem RD čp. 233, 36 a 260. Tento bod řešil s p. Heczkem místostarosta. Vzhledem k tomu, že v této lokalitě bude probíhat výstavba komunikace, navrhuje vzít tento bod jednání pouze na vědomí. Po dokončení výstavby p. Heczko podá novou žádost. Probíhala diskuse. Nebyly vzneseny žádné další návrhy ani připomínky, přistoupilo se k hlasování o návrhu místostarosty.

#### **Výsledek hlasování:**

**PRO:** 7

**PROTI:** 0

**ZDRŽELO SE:** 0

**Zastupitelstvo obce Písečná bere na vědomí žádost o odvodnění komunikace v lokalitě Písečná – Závřší.**

### **Technické zhodnocení budovy po realizaci projektu „Využití obnovitelných zdrojů na budově ZŠ a MŠ Písečná“**

Jde o formální krok, kdy zastupitelstvo obce musí schválit předání technického zhodnocení do správy příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Písečná. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se ke schválení tohoto bodu jednání.

#### **Výsledek hlasování:**

**PRO:** 7

**PROTI:** 0

**ZDRŽELO SE:** 0

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo převedení nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Písečná, Písečná 42 - technického zhodnocení budovy po realizaci projektu „Využití obnovitelných zdrojů na budově ZŠ a MŠ Písečná – rekonstrukce zdroje tepla“ v hodnotě 2 034 603,03 Kč.**

### **Žádost ZŠ a MŠ Písečná o souhlas s realizací projektu ve výzvě OP JAK**

Jedná se o formální schválení spolufinancování Operačního programu Jana Amose Komenského ve výši 35 tisíc korun, což je 5% z celkové výše projektu. Mgr. Byrtusová uvedla, o jaké projekty se konkrétně jedná. Nebyly vzneseny žádné připomínky, přistoupilo se k hlasování o schválení tohoto bodu jednání.

#### **Výsledek hlasování:**

**PRO:** 7

**PROTI:** 0

**ZDRŽELO SE:** 0

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo souhlas s realizací projektu Šablony II ZŠ a MŠ Písečná ve výzvě OP JAK, Výzva č. 02\_24\_034 – Šablony pro MŠ a ZŠ II a souhlasí se spolufinancováním projektu ve výši 35 000 Kč.**

### **Lesy ČR – vyjádření**

Starosta uvedl, že obec obdržela vyjádření od Lesy ČR, že stavba úpravy koryta vodního toku

Kotelnice proběhla v pořádku. Toto vyjádření je součástí materiálů. K tomuto probíhala diskuse, z níž nebyly vzneseny žádné návrhy na usnesení.

**Bez usnesení.**

#### **Žádost o částečnou úhradu nákladů na dešťovou kanalizace**

Starosta uvedl, že se na obec obrátil Adam Szkandera s žádostí o finanční příspěvek na realizaci odvodnění pozemků kolem RD čp. 92. Na takovéto obdobné odvodnění pozemků již obec přispívala, proto starosta navrhuje schválení žádosti a částečnou úhradu nákladů ve výši 20 000,- Kč. Realizace bude prováděna souběžně s projektem splaškové kanalizace. Bez připomínek, přistoupilo se k hlasování o návrhu starosty.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 7**

**PROTI: 0**

**ZDRŽELO SE: 0**

**Zastupitelstvo obce Písečná schválilo částečnou úhradu nákladů na dešťovou kanalizaci na pozemcích parc. č. 444 a 443/1 ve výši 20 000 Kč, realizovanou souběžně s projektem splaškové kanalizace.**

#### **Místní komunikace Žihla – u večerky**

Příjezdová komunikace k rodinným domům v této lokalitě vede po soukromém pozemku. Současný majitel je ochoten část tohoto pozemku prodat, požaduje však částku 250,- Kč za 1m<sup>2</sup>. Pozemek je však v katastru Jablunkova, město však zájem o koupi nemá. Z diskuse vyplynulo, že majitel nemůže zakázat vjezd na tento pozemek, jelikož je tam vybudována komunikace.

**Bez usnesení.**

**Zápis z jednání byl vyhotoven dne 24. 10. 2024**

**Materiály pro jednání Zastupitelstva obce jsou k nahlédnutí na obecním úřadě.**

Starosta obce: Bc. David Čmiel .....

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Eva Byrtusová .....

Bc. Filip Jaracz .....

Zapisovatelka zápisu: Anna Pavlusová .....