

Městský úřad Jablunkov

Odbor územního plánování a stavebního řádu
Dukelská 144, 739 91 Jablunkov



MEJAX00FBXZ4

Sp.zn.: ÚPSŘ/1292/2024/He

Jablunkov, dne 14. ledna 2025

Č.j.: MEJA 14653/2024

Tel.: 558 340 641

e-mail.: daniel.heczko@jablunkov.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Č. 15/2024

Výrok:

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako obecní stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, v územním řízení posoudil podle § 84 až § 90 zákona č. 183/2006 Sb, o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) včetně jeho prováděcích právních předpisů, ve znění do 31.12.2023, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Veřejná komunikační síť Písek – 1. etapa“ na pozemcích parc. č. 3387/1 (ostatní plocha), 3387/2 (ostatní plocha), 3388 (trvalý travní porost) v katastrálním území Jablunkov, parc. č. 1108 (ostatní plocha) v katastrálním území Písečná u Jablunkova, st. p. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), 389/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1385 (trvalý travní porost), 1435/2 (zahrada), 1443/6 (ostatní plocha), 1474/1 (ostatní plocha), 1480 (orná půda), 1501 (trvalý travní porost), 1511/1 (trvalý travní porost), 1639/1 (ostatní plocha), 1639/4 (trvalý travní porost), ZE 1719 (orná půda), 1708/2 (ostatní plocha), 1708/9 (orná půda), 1708/15 (orná půda), 1720/2 (orná půda), 1722/1 (trvalý travní porost), 1723/3 (trvalý travní porost), 1724/2 (trvalý travní porost), 1739 (ostatní plocha), 1740/2 (ostatní plocha), 1742/2 (ostatní plocha), 1743/2 (ostatní plocha), 1744/2 (ostatní plocha), 1841 (trvalý travní porost), 1861/1 (trvalý travní porost), 1879/1 (zahrada), 2213/7 (ostatní plocha), 2295/1 (trvalý travní porost), 3285/1 (ostatní plocha), 3285/2 (ostatní plocha), 3285/3 (ostatní plocha), 3285/4 (ostatní plocha), 3285/5 (ostatní plocha), 3285/6 (ostatní plocha), 3285/7 (ostatní plocha), 3287 (ostatní plocha), 3288/1 (ostatní plocha), 3288/2 (ostatní plocha), 3288/3 (ostatní plocha), 3289 (ostatní plocha), 3295 (ostatní plocha), 3296 (ostatní plocha), 3299/2 (ostatní plocha), 3302 (ostatní plocha), 3305 (ostatní plocha), 3320/1 (ostatní plocha), 3346 (ostatní plocha), 3431 (ostatní plocha) v katastrálním území Písek u Jablunkova, kterou dne 12.06.2024 podal žadatel HoralNET s.r.o. se sídlem Nádražní 50, 739 91 Jablunkov, zastoupen na základě plné moci společností KRISTEK TECHNOLOGY s.r.o., se sídlem Oborná 95, 792 01 Oborná a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

„Veřejná komunikační síť Písek – 1. etapa“ na pozemcích parc. č. 3387/1 (ostatní plocha), 3387/2 (ostatní plocha), 3388 (trvalý travní porost) v katastrálním území Jablunkov, parc. č. 1108 (ostatní plocha) v katastrálním území Písečná u Jablunkova, st. p. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), 389/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1385 (trvalý travní porost), 1435/2 (zahrada), 1443/6 (ostatní plocha), 1474/1 (ostatní plocha), 1480 (orná půda), 1501 (trvalý travní porost), 1511/1 (trvalý travní porost), 1639/1 (ostatní plocha), 1639/4 (trvalý travní porost), ZE 1719 (orná půda), 1708/2 (ostatní plocha), 1708/9 (orná půda), 1708/15 (orná

půda), 1720/2 (orná půda), 1722/1 (trvalý travní porost), 1723/3 (trvalý travní porost), 1724/2 (trvalý travní porost), 1739 (ostatní plocha), 1740/2 (ostatní plocha), 1742/2 (ostatní plocha), 1743/2 (ostatní plocha), 1744/2 (ostatní plocha), 1841 (trvalý travní porost), 1861/1 (trvalý travní porost), 1879/1 (zahrada), 2213/7 (ostatní plocha), 2295/1 (trvalý travní porost), 3285/1 (ostatní plocha), 3285/2 (ostatní plocha), 3285/3 (ostatní plocha), 3285/4 (ostatní plocha), 3285/5 (ostatní plocha), 3285/6 (ostatní plocha), 3285/7 (ostatní plocha), 3287 (ostatní plocha), 3288/1 (ostatní plocha), 3288/2 (ostatní plocha), 3288/3 (ostatní plocha), 3289 (ostatní plocha), 3295 (ostatní plocha), 3296 (ostatní plocha), 3299/2 (ostatní plocha), 3302 (ostatní plocha), 3305 (ostatní plocha), 3320/1 (ostatní plocha), 3346 (ostatní plocha), 3431 (ostatní plocha) v katastrálním území Písek u Jablunkova.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o novou stavbu podzemního vedení veřejné komunikační sítě vč. Souvisejících příslušenství (kabelové šachty, nadzemní optické spojky-pilíře). Optická síť bude uložena do chrániček, délka sítě cca 4,32 km. Navrhovaná trasa je rozdělena do tří úseků. Síť bude sloužit pro poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací, včetně poskytování služeb za krizových stavů.

Umístění stavby na pozemku:

- Úsek „A“ bude začínat na hranici pozemku parc.č. 3387/2 a 3407 v k.ú. Jablunkov, kde bude napojen na stávající síť investora. Dále bude pokračovat přes pozemky parc. č. 3387/1 a 3388 v k.ú. Jablunkov a 1744/2, 1743/2, 1742/2, 1740/2 a 3299 v k.ú. Písek u Jablunkova až na hranici pozemku parc. č. 1739 s pozemkem parc. č. 1738/4 vše v k.ú. Písek u Jablunkova.
- Úsek „B“ bude začínat na pozemku parc. č. 1108 v k.ú. Písečná u Jablunkova, kde bude napojen na stávající síť investora. Dále bude pokračovat přes pozemky 3305, 3431, 1841, 3302, 1879/1, St.86, 1861/1, 3296, 1724/2, 3346, 1723/3, 3295, 1708/1, 1722/1, 3288/1, 1720/2, 1708/15, 1708/9, 3288/3, 1474/1, 1435/2, 1708/2, 3287, 1480 a 3288/2 až na křižovatku se silnicí III/01149 kde pokračuje úsek „C“.
- Úsek „C“ je navržen od křižovatky paralelně se silnicí III/01149 směrem na Jablunkov přes pozemky parc. č. 3285/7, 1443/6 a 3285/6 až k hranici s pozemkem par. č. 1406/4 a směrem na Bukovec přes pozemky parc. č. 3285/1, 3285/6, 1385, 1443/6, 3285/7, 1501, 1511/1, 3285/2, 1639/4, 1639/1, 2213, St. 389/1, 3285/3, 3285/4, 3320/1, 2295/1 a 3285/5 až k hranici s pozemkem parc. č. 2760 vše v k.ú. Písek u Jablunkova.
- Bude provedeno 21x křižení se silnicí III/01149 pomocí řízených protlaků:
 - P1 křižení o délce 9,6m v km silničního staničení cca 2,516
 - P2 křižení o délce 8,5m v km silničního staničení cca 2,583
 - P3 křižení o délce 9,5m v km silničního staničení cca 2,624
 - P4 křižení o délce 7,7m v km silničního staničení cca 2,691
 - P5 křižení o délce 8,1m v km silničního staničení cca 2,890
 - P6 křižení o délce 8,6m v km silničního staničení cca 3,012
 - P7 křižení o délce 8,1m v km silničního staničení cca 3,081
 - P8 křižení o délce 7,7m v km silničního staničení cca 3,167
 - P9 křižení o délce 7,5m v km silničního staničení cca 3,209
 - P10 křižení o délce 7,3m v km silničního staničení cca 3,256
 - P11 křižení o délce 9,5m v km silničního staničení cca 3,340
 - P12 křižení o délce 9,9m v km silničního staničení cca 3,387
 - P13 křižení o délce 10,3m v km silničního staničení cca 3,464
 - P14 křižení o délce 9,4m v km silničního staničení cca 3,509
 - P15 křižení o délce 8,5m v km silničního staničení cca 3,747
 - P16 křižení o délce 8,1m v km silničního staničení cca 3,814
 - P17 křižení o délce 8,0m v km silničního staničení cca 3,905

P18 křížení o délce 8,4m v km silničního staničení cca 3,987
P19 křížení o délce 7,6m v km silničního staničení cca 4,170
P20 křížení o délce 7,4m v km silničního staničení cca 4,235
P21 křížení o délce 8,5m v km silničního staničení cca 4,421

Souběh – řízený protlak délky 2,4 a 12,4m, v km silničního staničení cca 2,706-2,708a 2,734-2,747.

Souběh o celkové délce 63 m – část SEK uložené v podélném výkopu v nezpevněné části části silnice a částečně protlakem pod zpevněným povrchem, v km silničního staničení cca 3,084-3,146.

Souběh – řízený protlak délky cca 46,2 m, pod zpevněným povrchem, v km silničního staničení cca 3,815 – 3,861.

- Vedení zemního optického kabelu bude umístěno v katastrálním území Písečná u Jablunkova, Jablunkov a Písek u Jablunkova a to tak, jak je zakresleno v situačním výkrese stavby v měřítku 1:5000, který je nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o podzemní liniovou stavbu technické infrastruktury – délka sítě cca 4,32 km včetně protlaků pod komunikace a zpevněné plochy. Kapacita sítě je 1000Mbit/s. Do výkopu budou položeny 2xHDPE 40/33 včetně vytyčovacího drátu CYA 1,5. Optické kabely budou uloženy do trubky HDPE 40/33. Ve volném terénu bodu trubky položeny v hloubce 0,8 m, v krajnici v hloubce 1,3 m a u protlaku v hloubce 1,0 – 1,3 m. V ochranném pásmu budou výkopové práce prováděny ručně s nejvyšší opatrností, aby nedošlo k poškození stávajících sítí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vymezení území dotčeného vlivem stavby je dáno vymezením, respektive stanovením okruhu účastníků řízení, tj. územím pro něž tito účastníci mají vlastnické nebo jiné právo, které může být stavbou dotčeno. Jedná se tedy o pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. pozemky par. č. 3387/1, 3387/2, 3388 v katastrálním území Jablunkov, parc. č. 1108 v katastrálním území Písečná u Jablunkova, st. p. 86, 389/, parc. č. 1385, 1435/2, 1443/6, 1474/1, 1480, 1501, 1511/1, 1639/1, 1639/4, ZE 1719, 1708/2, 1708/9, 1708/15, 1720/2, 1722/1, 1723/3, 1724/2, 1739, 1740/2, 1742/2, 1743/2, 1744/2, 1841, 1861/1, 1879/1, 2213/7, 2295/1, 3285/1, 3285/2, 3285/3, 3285/4, 3285/5, 3285/6, 3285/7, 3287, 3288/1, 3288/2, 3288/3, 3289, 3295, 3296, 3299/2, 3302, 3305, 3320/1, 3346, 3431 v katastrálním území Písek u Jablunkova a dále sousední pozemky nebo stavby na nich, jejichž vlastnické nebo jiné právo umístěním nebo prováděním stavby může být přímo dotčeno tj. pozemky parc. č. 3407, 3385/1, 3386/1, 3394/1, 3395, 3397, 3399, 3401, 3403, 3405, 3406, 3389, 3390/1, 3392/1, 3368/19 vše v katastrálním území Jablunkov, pozemky parc. č. 7/1, 8/1, 8/4, 11, 144/1, 144/2, 145, 155/1, 155/2, 155/3, 157/2, 86/1, 140/1, 140/2, 191, 171/1, 17/3, 17/5, 27, 126/1, 127/2, 128/1, 129/2, 132/1, 132/2, 132/4, 132/5, 132/8, 132/9, 134/1, 134/2, 136/1, 136/2, 137/1, 137/2, 137/3, 138/1, 138/2, 173/1, 178/1, 190/1, 190/2, 304/2, 1106, 1509 vše v katastrálním území Písečná u Jablunkova, pozemky parc. č. 1741/13, 1741/15, 1741/2, 1741/11, 1741/24, 1738/2, 3298/2, 3309, St. 304/1, St. 304/2, St. 641, 1751/1, 1751/2, 1751/3, 1752/1, 1758, 1759/2, 1760, 1842, 1844/1, 1844/2, 1855/1, 1855/2, 1856/1, 1852/2, 1882, 1883/2, 1884, 1888/1, 1894/1, 1894/5, 3301/2, 3301/1, 6091, St. 98/1, St. 1172, St. 1178, St. 1173, 1759/1 ZE 1840, 3307, 1856/2, 1857/2, 1858/2, 1880, 1881, St. 91/2, 1860, 1879, St. 76/1, St. 76/2, St. 76/6, St. 76/7, St. 79/1, St. 85/2, St. 79/3, St. 79/4, 1861, 1865/1, 1865/2, 1866/1, 1866/2, 1873/1, 1874/2, 1877, 1878, 1885/2, 3303/2, 3304, 3381, 3384, 3385, 3386, 3387, 6082, 1861/3, 1862/2, 1863, 1869, 1726, 1725, 1722/3, 1724/1, 1874/1, 1890, 1894/2, 1894/7, 1900, 3345/23, 1906, 1708, 1921/1, 1476/3, 1478, 1481, 1484, 1495/1, 1543/4, 1678/2, 1680/2, 1708/7, 1708/8, 1721, St. 456, 1474/2, 1721, 1720/3, 1720/1, 3345/25, 1436, St. 1169, 1435/1, St. 594, 1434/1, 1434/2, 1708/4, 1708/5,

1708/6, St. 425, St. 440, St. 441/1, St. 444/1, 1432, 1433, 1437, 1439, 1468/3, 1470, 1471/1, 1471/2, 1472, 1473, 1479, 1486/4, 1493, 1494, 1497/2, 1498, 1499/1, 1499/2, 1500, 3407, St. 443, 1485/2, 1485/3, St. 448, 1512/1, 1512/2, 1525, 1527/1, 1527/2, 1530, 2294, 248, 2312/1, 2309, 2310, 2574, 2575, 2559, 3414, 2525/10, 3323, 2296/1, 2296/3, St. 538, 2288/1, 1562/2, 1562/1, 1557, 1540/2, 1548/1, 1540/3, 1541/2, 2287, St. 108, 3283/1, 1598/2, 1562/3, 1529/2, 1528/2, 1523, 3370, 3404, 1376, 1375/1, 237/1, 1355, St. 60/2, 1382/3, 1382/4, 1382/5, 1382/6, 1382/8, 1382/9, 1382/10, 1383/5, 1387/1, 1387/26, 1406/4, 1406/5, 1419/4, 1443/1, 3286, 3345/24, 1386, 1399, 1400, 1467/1, 1467/3, 1466, 1468/4, 1468/5, 1468/7, 1486/2, 1511/2, 1515, 1524, St. 239, St. 357, St. 371, 1542/1, 1542/2, 1543/1, 1543/2, 1543/5, 1544/1, 1559/1, 1603/2, 1606, 1603/2, 1606, 1614/1, 1614/2, 1615, 639/2, 1639/5, 1639/7, 1639/9, 1665, 3290/1, 3405, 3285/2, 1640, 2206/2, 2213/4, 2213/6, 3292, St. 431/1, 2213/5, 2216/1, St. 143, St. 246/1, 2217/1, 2315/1, 2315/2, 3316/1, 3316/4, 3316/6, 2398/1, 2294, 2297/1, 2297/2, 2305/2, 2307/1, 2307/9, 2508/3, St. 753, St. 158, 2508/2, 2506/1, 2506/2, St. 361/3, St. 361/2, St. 679, 2505/1, 2777/2, 2777/3, 2777/1, 3320/2, St. 168/1, 2762/2, 2761/2, 2761/1, 2760 vše v katastrálním území Písek u Jablunkova.

Pro umístění, provedení a užívání stavby se stanovují následující podmínky:

1. Stavba „Veřejná komunikační síť Písek – 1. etapa“ bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres v měřítku 1:5000 se zakreslením umístění stavby. Tento situační výkres je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude realizována v souladu s dokumentací stavby zpracovanou společností KRISTEK TECHNOLOGY, s.r.o., se sídlem Oborná 95, 792 01 Oborná, 703 00 Ostrava, odpovědný projektant Lukáš Kristek ČKAIT-1104027. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
3. Při provádění stavby musí být dodržena ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí a podmínky správců inženýrských sítí uvedených ve sdělení ČEZ Distribuce a.s., ze dne 19.04.2024, ve stanovisku SmVaK ze dne 06.05.2024, ve vyjádření CETIN a.s., ze dne 17.10.2024, ve stanovisku GasNet Služby s.r.o., ze dne 15.05.2024, které jsou součástí dokladové části dokumentace stavby.
4. Před realizací stavby bude zpracována dokumentace pro provádění předmětné stavby v souladu s ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona, jelikož se jedná o záměr dle § 103 písm. e) bodu 5 tohoto zákona.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), je v daném případě:

1. Žadatel:

HoraNET s.r.o., IČ 02649586, Nádražní 50, 739 91 Jablunkov

2. Vlastníci dotčených pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, včetně těch osob, které mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:

Radim Sztefek, nar.: 08.02.1976, Písek č.p. 126, 739 84 Písek u Jablunkova

Lešek Heczko, nar.: 12.02.1977, Písek č.p. 312, 739 84 Písek u Jablunkova

Jan Sikora, nar.: 06.01.1951, Charvátská č.p. 571/20, Výškovice, 700 30 Ostrava 30

Jiří Mašek, nar.: 04.08.1982, Veselá č.p. 733, 739 92 Návsi

Mgr. Olga Mašková, nar.: 07.11.1979, Čs. armády č.p. 46, 739 91 Jablunkov

Roman Sliwka, nar.: 21.11.1981, Písek č.p. 123, 739 84 Písek u Jablunkova

Milan Szołkowski, nar.: 04.01.1983, Písek č.p. 181, 739 84 Písek u Jablunkova

Eduard Sikora, nar.: 02.10.1946, Písek č.p. 128, 739 84 Písek u Jablunkova

Marta Byrtusová, nar.: 26.08.1950, Písek č.p. 120, 739 84 Písek u Jablunkova

Václav Kluz, nar.: 09.04.1961, Písek č.p. 186, 739 84 Písek u Jablunkova

Karel Skupień, nar.: 16.12.1964, Písek č.p. 279, 739 84 Písek u Jablunkova

Josef Bojko, nar.: 15.12.1965, Písek č.p. 494, 739 84 Písek u Jablunkova
Iveta Gazdová, nar.: 15.12.1970, Písek č.p. 294, 739 84 Písek u Jablunkova
Gabriela Paříková, nar.: 31.05.1976, Písek č.p. 463, 739 84 Písek u Jablunkova
Jan Cienciala, nar.: 17.12.1958, Písek č.p. 311, 739 84 Písek u Jablunkova
Ing. Monika Gańczarczyková, nar.: 24.12.1977, Oldřichovice č.p. 943, 739 61 Třinec 1
Marek Suszka, nar.: 01.07.1980, Písek č.p. 119, 739 84 Písek u Jablunkova
Gražyna Reková, nar.: 17.02.1971, Písek č.p. 470, 739 84 Písek u Jablunkova
Mgr. Ivana Wronová, nar.: 14.04.1966, Písek č.p. 329, 739 84 Písek u Jablunkova
Kateřina Sztefková, nar.: 13.02.1981, Písek č.p. 126, 739 84 Písek u Jablunkova
Ladislav Suszka, nar.: 18.06.1971, Písek č.p. 511, 739 84 Písek u Jablunkova
Jiřina Suszková, nar.: 23.06.1972, Písek č.p. 511, 739 84 Písek u Jablunkova
Jan Bocek, nar.: 03.09.1951, Písek č.p. 124, 739 84 Písek u Jablunkova
Jana Bocková, nar.: 07.05.1957, Písek č.p. 124, 739 84 Písek u Jablunkova
Mgr. Miroslava Alexa, nar.: 28.05.1983, Písek č.p. 123, 739 84 Písek u Jablunkova
Pavel Kantor, nar.: 06.10.1986, Bukovec č.p. 280, 739 85 Bukovec
Anna Kluzová, nar.: 18.02.1970, Mlýnská č.p. 44, 739 91 Jablunkov
Lenka Martynková, nar.: 29.12.1973, Písek č.p. 497, 739 84 Písek u Jablunkova
Michal Jeżowicz, nar.: 11.10.1982, Písek č.p. 556, 739 84 Písek u Jablunkova
Zdeňka Jeżowiczová, nar.: 09.09.1986, Písek č.p. 556, 739 84 Písek u Jablunkova
Eva Nieslaniková, nar.: 02.01.1984, Písek č.p. 221, 739 84 Písek u Jablunkova
Denisa Pilchová, nar.: 19.09.1978, Písek č.p. 266, 739 84 Písek u Jablunkova
Ing. Radovan Hlinecký, nar.: 10.07.1982, Bělá č.p. 1042, 739 91 Jablunkov
Václav Bojko, nar.: 09.01.1972, Písek č.p. 240, 739 84 Písek u Jablunkova
Moravskoslezský kraj, IČ 70890692, 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00
Ostrava 2
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČ 00095711, Úprkova
č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
Robert Kobielus, nar.: 30.05.1974, Písek č.p. 460, 739 84 Písek u Jablunkova
Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové,
500 08 Hradec Králové 8
Marek Legierski, nar.: 13.10.1988, Písek č.p. 393, 739 84 Písek u Jablunkova
Halina Bojková, nar.: 02.11.1965, Písečná č.p. 174, 739 91 Jablunkov
ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2
Jana Suszková, nar.: 07.03.1951, Písek č.p. 119, 739 84 Písek u Jablunkova
Jiří Suszka, nar.: 07.01.1947, Písek č.p. 119, 739 84 Písek u Jablunkova
Anna Sliwková, nar.: 26.11.1933, Písek č.p. 123, 739 84 Písek u Jablunkova
Alena Sliwková, nar.: 12.02.1957, Písek č.p. 123, 739 84 Písek u Jablunkova
Helena Bocková, nar.: 12.04.1939, Písek č.p. 7, 739 84 Písek u Jablunkova
Jiří Bojko, nar.: 06.02.1963, Písek č.p. 260, 739 84 Písek u Jablunkova
Danuše Bojková, nar.: 24.11.1963, Písek č.p. 260, 739 84 Písek u Jablunkova
Česká spořitelna, a.s., IČ 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Ing. Pavla Hlinecká, nar.: 16.09.1954, Bělá č.p. 1042, 739 91 Jablunkov
Radek Bojko, nar.: 20.09.1990, Písek č.p. 260, 739 84 Písek u Jablunkova
Michaela Bojková, nar.: 11.02.1991, Písek č.p. 260, 739 84 Písek u Jablunkova
Povodí Odry, státní podnik, IČ 70890021, Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava,
702 00 Ostrava 2
Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Odry, IČ 42196451, Frýdek-Místek, Přemyslova
č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, 28. října č.p.
1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Obec Písečná, IČ 70632430, Písečná č.p. 262, 739 91 Jablunkov
Obec Písek, IČ 00535982, Písek č.p. 51, 739 84 Písek u Jablunkova
Město Jablunkov, IČ 00296759, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov

Odůvodnění:

Dne 12.06.2024 podal žadatel HoralNET s.r.o. se sídlem Nádražní 50, 739 91 Jablunkov, zastoupen na základě plné moci společností KRISTEK TECHNOLOGY s.r.o., se sídlem Oborná 95, 792 01 Oborná, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Veřejná komunikační síť Písek – 1. etapa“ na pozemcích parc. č. 3387/1 (ostatní plocha), 3387/2 (ostatní plocha), 3388 (trvalý travní porost) v katastrálním území Jablunkov, parc. č. 1108 (ostatní plocha) v katastrálním území Písečná u Jablunkova, st. p. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), 389/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1385 trvalý travní porost), 1435/2 (zahrada), 1443/6 (ostatní plocha), 1474/1 (ostatní plocha), 1480 (orná půda), 1501 (trvalý travní porost), 1511/1 (trvalý travní porost), 1639/1 (ostatní plocha), 1639/4 (trvalý travní porost), ZE 1719 (orná půda), 1708/2 (ostatní plocha), 1708/9 (orná půda), 1708/15 (orná půda), 1720/2 (orná půda), 1722/1 (trvalý travní porost), 1723/3 (trvalý travní porost), 1724/2 (trvalý travní porost), 1739 (ostatní plocha), 1740/2 (ostatní plocha), 1742/2 (ostatní plocha), 1743/2 (ostatní plocha), 1744/2 (ostatní plocha), 1841 (trvalý travní porost), 1861/1 (trvalý travní porost), 1879/1 (zahrada), 2213/7 (ostatní plocha), 2295/1 (trvalý travní porost), 3285/1 (ostatní plocha), 3285/2 (ostatní plocha), 3285/3 (ostatní plocha), 3285/4 (ostatní plocha), 3285/5 (ostatní plocha), 3285/6 (ostatní plocha), 3285/7 (ostatní plocha), 3287 (ostatní plocha), 3288/1 (ostatní plocha), 3288/2 (ostatní plocha), 3288/3 (ostatní plocha), 3289 (ostatní plocha), 3295 (ostatní plocha), 3296 (ostatní plocha), 3299/2 (ostatní plocha), 3302 (ostatní plocha), 3305 (ostatní plocha), 3320/1 (ostatní plocha), 3346 (ostatní plocha), 3431 (ostatní plocha) v katastrálním území Písek u Jablunkova.

Ve smyslu ustanovení § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- koordinovaným závazným stanoviskem Městského úřadu Jablunkov, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 25.06.2024, č.j.: MEJA 10199/2024,
- stanoviskem správce povodí Povodí Odry, státní podnik ze dne 15.05.2024, zn.: POD/6434/2024,
- vyjádřením správce toku Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Odry ze dne 30.04.2024, č.j.: LCR951/002280/2024,
- vyjádřením k existenci sítí Obce Písečná ze dne 10.07.2024, č.j.: OUPIS 600/2024,
- rozhodnutím o povolení zvláštního užívání Obecního úřadu Písečná ze dne 02.04.2024, č.j.: OUPIS 253/2024,
- rozhodnutím o povolení zvláštního užívání Obecního úřadu Písek ze dne 08.04.2024, č.j.: 174/2024,
- vyjádřením Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace ze dne 21.03.2024, zn.: 4/2024/07110/Koc,
- stanoviskem GasNet, s.r.o. zastoupené společností GasNet Služby, s.r.o. ze dne 15.05.2024 zn.: 5003049605,
- vyjádřením k existenci sítí Obce Písek ze dne 15.11.2024, z.n.: 610/2024,
- sdělením o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 18.04.2024, zn.: 0102125315, vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.04.2024, zn.: 001146370242,
- vyjádřením o existenci sítí elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. ze dne 17.10.2023, č.j.: 294457/23,
- stanoviskem společnosti SmVaK Ostrava a.s. ze dne 06.05.2024, zn.: 9773/V009708/2024/KU,
- sdělením k žádosti o součinnost Městského úřadu Jablunkov, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 21.10.2024, č.j.: MEJA 16871/2024,
- stanoviskem krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 25.11.2024, č.j.: MSK 144608/2024,
- plnou mocí k zastupování ze dne 24.10.2023,
- dokumentací pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Na základě předložené žádosti stavební úřad opatřením ze dne 26.07.2024 pod č.j.:

MEJA 12388/2024 oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, stavební úřad upustil ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil pro dotčené orgány a účastníky řízení lhůtu k uplatnění závazných stanovisek a námitek do 29.08.2024.

Ve lhůtě k uplatnění námitek, tj. dne 14.08.2024 obdržel stavební úřad podání zaevidované pod č.j.: MEJA 13413/2024 obsahující námítky ke spisu sp. zn.: ÚPSŘ/1292/2024/He od účastníka řízení Gražyny Rekové.

Důvod:

Na pozemku 1841 se nachází mraveniště MRAVENCE LUČNÍHO – Formica pratensis.

Ohrožení a ochrana: Tento mravenec stejně jako celý rod je zařazen mezi zvláště chráněné druhy (jako druh ohrožený).

Biologie a ekologie: Tento mravenec se vyskytuje zejména na různých nelesních travnatých biotopech, jako jsou louky, stepi, lesostepi, okraje lesů a vzácněji i ve světlých lesích.

Dle § 36 odst. 3 správního řádu, byla účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech od 02.09.2024 do 04.09.2024.

Účastníci této možnosti nevyužili.

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 85 odst. 1 stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel a obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dále podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že účastníkem územního řízení o umístění stavby je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejich vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. V daném případě jsou účastníky řízení žadatel, vlastníci dotčených pozemků, osoby mající jiné právo k dotčeným pozemkům, vlastníci sousedních pozemků, kteří mohou být umístěním stavby dotčeni a vlastníci sítí technické infrastruktury, které mohou být stavbou dotčeny.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona:

Odst. 1 písm. a) - Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

- Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona, zejména dle § 31, kdy je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, schválené usnesením vlády ze dne 20. července 2009 č. 929, ve znění Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276, Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 629, Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 630, Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 17. srpna 2020 č. 833, Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 12. července 2021 č. 618 a Aktualizace č. 6 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 19. července 2023 č. 542, Aktualizace č. 7 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 7. února 2024 č. 89.

Umístění vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších právních předpisů, zejména § 1, § 20, § 24 odst. 1, § 24e a § 25. Dále vyhovuje technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména § 6 a § 34, které stanoví hygienické a protipožární podmínky. Navrhovaná stavba svým umístěním nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území, neznemožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu ani nepřesahuje na sousední pozemek. Stavba je umístěna v zastavěném území, je navržena pod zemí.

Na základě výše uvedeného, stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě bylo dostatečným způsobem prokázáno splnění požadavků vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Dle § 2 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb předmětná stavba nemusí splňovat požadavky této vyhlášky, není proto řešena bezbariérově.

Odst. 1 písm. b) - Soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných bezpečnostních pásem:

- Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Podkladem jsou vyjádření a souhlasy s umístěním stavby od správců inženýrských sítí ČEZ Distribuce, SmVaK, CETIN a.s., GasNet Služby z nichž vyplývá, že stavba je přípustná za splnění stanovených podmínek a v souladu s nimi. Splnění požadovaných podmínek je zapracováno ve výrokové části stanovením podmínky č. 3 pro umístění, provedení a užívání stavby.

Odst. 1 písm. c) - Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

- Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a stanovisky dotčených orgánů je prokázán doložením souhlasného koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Jablunkov, odboru životního prostředí.

Vzhledem k tomu, že pro stavební záměr bylo vydáno koordinované závazné stanovisko, jehož součástí je závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona, stavební úřad v souladu s ustanovením § 90 odst. 2 stavebního zákona neposuzoval soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Ve lhůtách k uplatnění námitek a stanovisek stavební úřad obdržel dne 14.08.2024 podání Gražyny Rekové.

Důvod:

Na pozemku 1841 se nachází mraveniště MRAVENCE LUČNÍHO – Formica pratensis.

Ohrožení a ochrana: Tento mravenec stejně jako celý rod je zařazen mezi zvláště chráněné druhy (jako druh ohrožený).

Biologie a ekologie: Tento mravenec se vyskytuje zejména na různých nelesních travnatých biotopech, jako jsou louky, stepi, lesostepi, okraje lesů a vzácněji i ve světlých lesích.

Stavební úřad v první řadě zkoumal, zda se v daném případě jedná o námítky, které splňují požadavky § 89 odst. 3 stavebního zákona. Paní Gražyně Rekové, náleží postavení účastníka předmětného řízení, jelikož je vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 1841 v k.ú. Písek u Jablunkova.

Vzhledem k námitce Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 správního řádu s odkazem na § 50 správního řádu, požádal dne 11.09.2024 Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství o součinnost.

Dne 21.10.2024 Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství, vydal sdělení k žádosti o součinnost – stanovisko k podané námitce, ve kterém uvádí, že není dle zákona k této stavbě kompetentní a nemůže vydat jakékoli rozhodnutí ve věci zvláště chráněných živočichů. K vydání předchozího stanoviska je dle § 77 a odst. 5 písm. k) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny příslušný Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Následně Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 správního řádu s odkazem na § 50 správního

řádu, požádal dne 30.10.2024 Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství o součinnost.

Dne 29.11.2024 obdržel stavební úřad od Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství „Stanovisko k podání č.j. MEJA 17270/2024“ evidované pod č.j.: MEJA 18894/2024.

Ze stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství vyplývá, že vzhledem k charakteru záměru při zvolení technologie protlaku, případně při výkopu v dostatečné vzdálenosti od mravenišť (a uložení zeminy v dostatečné vzdálenosti) nepředstavuje škodlivý zásah do přirozeného vývoje populace mravence lučního, nacházející se na pozemku parc. č. 1841 v k. ú. Písek u Jablunkova.

Stavební úřad proto vyhodnotil tuto námitku jako bezpředmětnou.

Stavební úřad musí v řízení posoudit, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, dále v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad musí ověřit zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Všechny tyto požadavky byly splněny, stavba „Veřejná komunikační síť Písek – 1. etapa“ je v souladu s Územním plánem obce Písečná, s Územním plánem obce Písek a s Územním plánem města Jablunkov, je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů a je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů.

Řízením bylo zjištěno, že umístěním stavby nedojde k ohrožení obecných zájmů ani neúměrnému omezení práv jiných osob. Z tohoto důvodu stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto územního rozhodnutí.

Podle ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu je povinen správní orgán v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení.

Stavební úřad uvádí, že v daném případě je účastníkem řízení žadatel HoralNET s.r.o.

Dále jsou účastníky řízení vlastníci a spoluvlastníci dotčených pozemků parc. č. 3387/1, 3387/2, 3388 v katastrálním území Jablunkov parc. č. 1108 v katastrálním území Písečná u Jablunkova, st. p. 86, 389/, parc. č. 1385, 1435/2, 1443/6, 1474/1, 1480, 1501, 1511/1, 1639/1, 1639/4, ZE 1719, 1708/2, 1708/9, 1708/15, 1720/2, 1722/1, 1723/3, 1724/2, 1739, 1740/2, 1742/2, 1743/2, 1744/2, 1841, 1861/1, 1879/1, 2213/7, 2295/1, 3285/1, 3285/2, 3285/3, 3285/4, 3285/5, 3285/6, 3285/7, 3287, 3288/1, 3288/2, 3288/3, 3289, 3295, 3296, 3299/2, 3302, 3305, 3320/1, 3346, 3431 v katastrálním území Písek u Jablunkova nebo ti, kdo mají k tomuto pozemku, nebo stavbě na něm, jiné věcné právo tj. Radim Sztefek, Lešek Heczko, Jan Sikora, Jiří Mašek, Mgr. Olga Mašková, Roman Sliwka, Milan Szotkowski, Eduard Sikora, Marta Byrtusová, Václav Kluz, Karel Skupień, Josef Bojko, Iveta Gazdová, Gabriela Paříková, Jan Cienciala, Ing. Monika Gańczarczyková, Marek Suszka, Grażyna Reková, Mgr. Ivana Wronová, Kateřina Sztefková, Ladislav Suszka, Jiřina Suszková, Jan Bocek, Jana Bocková, Mgr. Miroslava Alexa, Pavel Kantor, Anna Kluzová, Lenka Martynková, Michal Jeżowicz, Zdeňka Jeżowiczová, Eva Nieslaniková, Denisa Pilchová, Ing. Radovan Hlinecký, Václav Bojko, Moravskoslezský kraj, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Robert Kobielus, Lesy České republiky, s.p., Marek Legierski, Halina Bojková, ČEZ Distribuce, a. s., Jana Suszková, Jiří Suszka, Anna Sliwková, Alena Sliwková, Helena Bocková, Jiří Bojko, Danuše Bojková, Česká spořitelna, a.s., Ing. Pavla Hlinecká, Radek Bojko, Michaela Bojková, Povodí Odry, státní podnik, Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Odry, CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., GasNet Služby, s.r.o., Obec Písečná, Obec Písek a Město Jablunkov.

Účastníky řízení jsou taktéž vlastníci sousedních pozemků a osoby, jejichž jiná věcná práva k těmto pozemkům mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena, tj. pozemky parc. č. 3407, 3385/1, 3386/1, 3394/1, 3395, 3397, 3399, 3401, 3403, 3405, 3406, 3389, 3390/1, 3392/1, 3368/19 vše v katastrálním území Jablunkov, pozemky parc. č. 7/1, 8/1, 8/4, 11, 144/1, 144/2, 145, 155/1, 155/2, 155/3, 157/2, 86/1, 140/1, 140/2, 191, 17/1, 17/3, 17/5, 27, 126/1, 127/2, 128/1, 129/2, 132/1, 132/2, 132/4, 132/5, 132/8, 132/9, 134/1, 134/2, 136/1, 136/2, 137/1, 137/2, 137/3, 138/1, 138/2, 173/1, 178/1, 190/1, 190/2, 304/2, 1106, 1509 vše v katastrálním území Písečná u Jablunkova, pozemky parc. č. 1741/13, 1741/15, 1741/2, 1741/11, 1741/24, 1738/2, 3298/2, 3309, St. 304/1, St. 304/2, St. 641, 1751/1, 1751/2, 1751/3, 1752/1, 1758, 1759/2, 1760, 1842, 1844/1, 1844/2, 1855/1, 1855/2, 1856/1, 1852/2, 1882, 1883/2, 1884, 1888/1, 1894/1, 1894/5, 3301/2, 3301/1, 6091, St. 98/1, St. 1172, St. 1178, St. 1173, 1759/1 ZE 1840, 3307, 1856/2, 1857/2, 1858/2, 1880, 1881, St. 91/2, 1860, 1879, St. 76/1, St. 76/2, St. 76/6, St. 76/7, St. 79/1, St. 85/2, St. 79/3, St. 79/4, 1861, 1865/1, 1865/2, 1866/1, 1866/2, 1873/1, 1874/2, 1877, 1878, 1885/2, 3303/2, 3304, 3381, 3384, 3385, 3386, 3387, 6082, 1861/3, 1862/2, 1863, 1869, 1726, 1725, 1722/3, 1724/1, 1874/1, 1890, 1894/2, 1894/7, 1900, 3345/23, 1906, 1708, 1921/1, 1476/3, 1478, 1481, 1484, 1495/1, 1543/4, 1678/2, 1680/2, 1708/7, 1708/8, 1721, St. 456, 1474/2, 1721, 1720/3, 1720/1, 3345/25, 1436, St. 1169, 1435/1, St. 594, 1434/1, 1434/2, 1708/4, 1708/5, 1708/6, St. 425, St. 440, St. 441/1, St. 444/1, 1432, 1433, 1437, 1439, 1468/3, 1470, 1471/1, 1471/2, 1472, 1473, 1479, 1486/4, 1493, 1494, 1497/2, 1498, 1499/1, 1499/2, 1500, 3407, St. 443, 1485/2, 1485/3, St. 448, 1512/1, 1512/2, 1525, 1527/1, 1527/2, 1530, 2294, 248, 2312/1, 2309, 2310, 2574, 2575, 2559, 3414, 2525/10, 3323, 2296/1, 2296/3, St. 538, 2288/1, 1562/2, 1562/1, 1557, 1540/2, 1548/1, 1540/3, 1541/2, 2287, St. 108, 3283/1, 1598/2, 1562/3, 1529/2, 1528/2, 1523, 3370, 3404, 1376, 1375/1, 237/1, 1355, St. 60/2, 1382/3, 1382/4, 1382/5, 1382/6, 1382/8, 1382/9, 1382/10, 1383/5, 1387/1, 1387/26, 1406/4, 1406/5, 1419/4, 1443/1, 3286, 3345/24, 1386, 1399, 1400, 1467/1, 1467/3, 1466, 1468/4, 1468/5, 1468/7, 1486/2, 1511/2, 1515, 1524, St. 239, St. 357, St. 371, 1542/1, 1542/2, 1543/1, 1543/2, 1543/5, 1544/1, 1559/1, 1603/2, 1606, 1603/2, 1606, 1614/1, 1614/2, 1615, 639/2, 1639/5, 1639/7, 1639/9, 1665, 3290/1, 3405, 3285/2, 1640, 2206/2, 2213/4, 2213/6, 3292, St. 431/1, 2213/5, 2216/1, St. 143, St. 246/1, 2217/1, 2315/1, 2315/2, 3316/1, 3316/4, 3316/6, 2398/1, 2294, 2297/1, 2297/2, 2305/2, 2307/1, 2307/9, 2508/3, St. 753, St. 158, 2508/2, 2506/1, 2506/2, St. 361/3, St. 361/2, St. 679, 2505/1, 2777/2, 2777/3, 2777/1, 3320/2, St. 168/1, 2762/2, 2761/2, 2761/1, 2760 vše v katastrálním území Písek u Jablunkova.

Řízením bylo zjištěno, že umístěním stavby nedojde k ohrožení obecných zájmů ani neúměrnému omezení práv jiných osob. Z tohoto důvodu stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto územního rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení dle § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání u Městského úřadu Jablunkov, odboru územního plánování a stavebního řádu. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 správního řádu, a podává se s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Stavební úřad sděluje, že pravomocným územním rozhodnutím je stavba nejen umístěna, ale vzniká právo ji realizovat, ale pouze v souvislosti s postupy dle stavebního zákona, tzn. z hlediska veřejnoprávního. Pro samotné uskutečnění stavebního záměru však vyžaduje právní řád tituly dva - veřejnoprávní podle stavebního zákona (např. územní rozhodnutí) a soukromoprávní podle občanského zákoníku (např. věcné břemeno). K realizaci stavebního záměru je tedy zapotřebí obou těchto titulů. Územním rozhodnutím se v daném případě stavba

sice umísťuje a na základě tohoto rozhodnutí může být za podmínek v něm stanovených i realizována, to však neznamená, že může být realizována bez soukromoprávního titulu.

Dále stavební úřad upozorňuje, že na předmětné řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen „liniový zákon“), ve znění účinném ke dni 31.12.2023. V řízení podle zákona č. 416/2009 Sb. § 2 odst. 5, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž byli tito účastníci poučeni v oznámení o zahájení řízení.

Podle ust. § 2 odst. 2 liniového zákona se lhůty pro podání žalob k soudům k přezkoumání nebo nahrazení správních rozhodnutí vydaných v řízeních podle § 1 liniového zákona zkracují na polovinu. O žalobách rozhodne soud ve lhůtě 90 dnů. Ustanovení předchozí věty obdobně platí i pro řízení o opravných prostředcích proti rozhodnutí soudu o žalobě.

V případě, že při realizaci záměru dojde k zásahu do tělesa komunikace, kdy se bude jednat o zvláštní užívání silnice a silničního pomocného pozemku, je třeba před zahájením stavby požádat obec Písečnou, jako příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace.

V souladu s ustanovením § 230 nového stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část schopnou samostatného užívání, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

Stavebník k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí dle § 232 nového stavebního zákona doloží dokumentaci pro povolení stavby, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci, údaj o poloze, údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu, údaj o adresním místě, číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku, vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy, vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen, geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje, průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů. (Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jablunkov.) Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě rozhodnutí zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

„otisk úředního razítka“

Ing. Renata Niedobová, v. r.
vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

Za správnost vyhotovení
Daniel Heczko

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění účinném do 31.12.2023, stanovený dle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši **1000 Kč** sazebníků správních poplatků, byl zaplacen.

Příloha:

1 x ověřené situační výkresy č.1 a č.2 v měřítku 1:5000

Rozdělovník**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručí se jednotlivě):**

Stavebník:

HoraINET s.r.o., Nádražní 50, 739 91 Jablunkov

- zastoupen společností KRISTEK TECHNOLOGY s.r.o., Květná č.p. 1720/36, 792 01 Bruntál

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Jablunkov, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov

Obec Písečná, Písečná č.p. 262, 739 91 Jablunkov

Obec Písek, Písek č.p. 51, 739 84 Písek u Jablunkova

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Radim Sztefek, Písek č.p. 126, 739 84 Písek u Jablunkova

Lešek Heczko, Písek č.p. 312, 739 84 Písek u Jablunkova

Jan Sikora, Charvátská č.p. 571/20, Výškovice, 700 30 Ostrava 30

Jiří Mašek, podnikání: Veselá č.p. 733, 739 92 Návsí

Mgr. Olga Mašková, Čs. armády č.p. 46, 739 91 Jablunkov

Roman Sliwka, Písek č.p. 123, 739 84 Písek u Jablunkova

Milan Szotkowski, Písek č.p. 181, 739 84 Písek u Jablunkova

Eduard Sikora, Písek č.p. 128, 739 84 Písek u Jablunkova

Marta Byrtusová, Písek č.p. 120, 739 84 Písek u Jablunkova

Václav Kluz, Písek č.p. 186, 739 84 Písek u Jablunkova

Karel Skupień, Písek č.p. 279, 739 84 Písek u Jablunkova

Josef Bojko, Písek č.p. 494, 739 84 Písek u Jablunkova

Iveta Gazdová, Písek č.p. 294, 739 84 Písek u Jablunkova

Gabriela Paříková, Písek č.p. 463, 739 84 Písek u Jablunkova

Jan Cienciala, Písek č.p. 311, 739 84 Písek u Jablunkova

Ing. Monika Gańczarczyková, Oldřichovice č.p. 943, 739 61 Třinec 1

Marek Suszka, Písek č.p. 119, 739 84 Písek u Jablunkova

Grażyna Reková, Písek č.p. 470, 739 84 Písek u Jablunkova

Mgr. Ivana Wronová, Písek č.p. 329, 739 84 Písek u Jablunkova

Kateřina Sztefková, Písek č.p. 126, 739 84 Písek u Jablunkova

Ladislav Suszka, Písek č.p. 511, 739 84 Písek u Jablunkova

Jiřina Suszková, Písek č.p. 511, 739 84 Písek u Jablunkova

Jan Bocek, Písek č.p. 124, 739 84 Písek u Jablunkova

Jana Bocková, Písek č.p. 124, 739 84 Písek u Jablunkova

Mgr. Miroslava Alexa, Písek č.p. 123, 739 84 Písek u Jablunkova

Pavel Kantor, Bukovec č.p. 280, 739 85 Bukovec

Anna Kluzová, Mlýnská č.p. 44, 739 91 Jablunkov

Lenka Martynková, Písek č.p. 497, 739 84 Písek u Jablunkova

Michał Jeżowicz, Písek č.p. 556, 739 84 Písek u Jablunkova

Zdeňka Jeżowiczová, Písek č.p. 556, 739 84 Písek u Jablunkova

Eva Nieslaniková, Písek č.p. 221, 739 84 Písek u Jablunkova
Denisa Pilchová, Písek č.p. 266, 739 84 Písek u Jablunkova
Ing. Radovan Hlinecký, Bělá č.p. 1042, 739 91 Jablunkov
Václav Bojko, Písek č.p. 240, 739 84 Písek u Jablunkova
Moravskoslezský kraj, 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č.p. 795/1, Přívoz,
702 00 Ostrava 2
Robert Kobielusz, Písek č.p. 460, 739 84 Písek u Jablunkova
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec
Králové 8
Marek Legierski, Písek č.p. 393, 739 84 Písek u Jablunkova
Halina Bojková, Písečná č.p. 174, 739 91 Jablunkov
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Jana Suszková, Písek č.p. 119, 739 84 Písek u Jablunkova
Jiří Suszka, Písek č.p. 119, 739 84 Písek u Jablunkova
Anna Sliwková, Písek č.p. 123, 739 84 Písek u Jablunkova
Alena Sliwková, Písek č.p. 123, 739 84 Písek u Jablunkova
Helena Bocková, Písek č.p. 7, 739 84 Písek u Jablunkova
Jiří Bojko, Písek č.p. 260, 739 84 Písek u Jablunkova
Danuše Bojková, Písek č.p. 260, 739 84 Písek u Jablunkova
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Ing. Pavla Hlinecká, Bělá č.p. 1042, 739 91 Jablunkov
Radek Bojko, Písek č.p. 260, 739 84 Písek u Jablunkova
Michaela Bojková, Písek č.p. 260, 739 84 Písek u Jablunkova
Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Odry, Frýdek-Místek, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový
Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 9
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tj. pozemky parc. č. 3407, 3385/1, 3386/1, 3394/1, 3395, 3397, 3399, 3401, 3403, 3405, 3406, 3389, 3390/1, 3392/1, 3368/19 vše v katastrálním území Jablunkov, pozemky parc. č. 7/1, 8/1, 8/4, 11, 144/1, 144/2, 145, 155/1, 155/2, 155/3, 157/2, 86/1, 140/1, 140/2, 191, 17/1, 17/3, 17/5, 27, 126/1, 127/2, 128/1, 129/2, 132/1, 132/2, 132/4, 132/5, 132/8, 132/9, 134/1, 134/2, 136/1, 136/2, 137/1, 137/2, 137/3, 138/1, 138/2, 173/1, 178/1, 190/1, 190/2, 304/2, 1106, 1509 vše v katastrálním území Písečná u Jablunkova, pozemky parc. č. 1741/13, 1741/15, 1741/2, 1741/11, 1741/24, 1738/2, 3298/2, 3309, St. 304/1, St. 304/2, St. 641, 1751/1, 1751/2, 1751/3, 1752/1, 1758, 1759/2, 1760, 1842, 1844/1, 1844/2, 1855/1, 1855/2, 1856/1, 1852/2, 1882, 1883/2, 1884, 1888/1, 1894/1, 1894/5, 3301/2, 3301/1, 6091, St. 98/1, St. 1172, St. 1178, St. 1173, 1759/1 ZE 1840, 3307, 1856/2, 1857/2, 1858/2, 1880, 1881, St. 91/2, 1860, 1879, St. 76/1, St. 76/2, St. 76/6, St. 76/7, St. 79/1, St. 85/2, St. 79/3, St. 79/4, 1861, 1865/1, 1865/2, 1866/1, 1866/2, 1873/1, 1874/2, 1877, 1878, 1885/2, 3303/2, 3304, 3381, 3384, 3385, 3386, 3387, 6082, 1861/3, 1862/2, 1863, 1869, 1726, 1725, 1722/3, 1724/1, 1874/1, 1890, 1894/2, 1894/7, 1900, 3345/23, 1906, 1708, 1921/1, 1476/3, 1478, 1481, 1484, 1495/1, 1543/4, 1678/2, 1680/2, 1708/7, 1708/8, 1721, St. 456, 1474/2, 1721, 1720/3, 1720/1, 3345/25, 1436, St. 1169, 1435/1, St. 594, 1434/1, 1434/2, 1708/4, 1708/5, 1708/6, St. 425, St. 440, St. 441/1, St. 444/1, 1432, 1433, 1437, 1439, 1468/3, 1470, 1471/1, 1471/2, 1472, 1473, 1479, 1486/4, 1493, 1494, 1497/2, 1498, 1499/1, 1499/2, 1500, 3407, St. 443, 1485/2, 1485/3, St. 448, 1512/1, 1512/2, 1525, 1527/1, 1527/2, 1530, 2294, 248, 2312/1, 2309, 2310, 2574, 2575, 2559, 3414, 2525/10, 3323, 2296/1, 2296/3, St. 538, 2288/1, 1562/2, 1562/1, 1557, 1540/2, 1548/1,

1540/3, 1541/2, 2287, St. 108, 3283/1, 1598/2, 1562/3, 1529/2, 1528/2, 1523, 3370, 3404, 1376, 1375/1, 237/1, 1355, St. 60/2, 1382/3, 1382/4, 1382/5, 1382/6, 1382/8, 1382/9, 1382/10, 1383/5, 1387/1, 1387/26, 1406/4, 1406/5, 1419/4, 1443/1, 3286, 3345/24, 1386, 1399, 1400, 1467/1, 1467/3, 1466, 1468/4, 1468/5, 1468/7, 1486/2, 1511/2, 1515, 1524, St. 239, St. 357, St. 371, 1542/1, 1542/2, 1543/1, 1543/2, 1543/5, 1544/1, 1559/1, 1603/2, 1606, 1603/2, 1606, 1614/1, 1614/2, 1615, 639/2, 1639/5, 1639/7, 1639/9, 1665, 3290/1, 3405, 3285/2, 1640, 2206/2, 2213/4, 2213/6, 3292, St. 431/1, 2213/5, 2216/1, St. 143, St. 246/1, 2217/1, 2315/1, 2315/2, 3316/1, 3316/4, 3316/6, 2398/1, 2294, 2297/1, 2297/2, 2305/2, 2307/1, 2307/9, 2508/3, St. 753, St. 158, 2508/2, 2506/1, 2506/2, St. 361/3, St. 361/2, St. 679, 2505/1, 2777/2, 2777/3, 2777/1, 3320/2, St. 168/1, 2762/2, 2761/2, 2761/1, 2760 vše v katastrálním území Písek u Jablunkova.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov
 - ochrana přírody a krajiny
 - státní správa lesů
 - vodoprávní úřad
- Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu – územní plánování, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov

Na vědomí:

Městský úřad Jablunkov, odbor VVaŽÚ - se žádostí o vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Písečná, Písečná č.p. 262, 739 91 Jablunkov - se žádostí o vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Písek, Písek č.p. 51, 739 84 Písek u Jablunkova - se žádostí o vyvěšení na úřední desce