



Čj.: MSK 51939/2025
Sp. zn.: KON/15476/2024/Sam
113.1 V5
Vyřizuje: Ing. Eliška Švaňová
Telefon: 595 622 561
Fax: 595 622 282
E-mail: posta@msk.cz

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Písečná, IČ 70632430 za rok 2024

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 bylo provedeno v souladu s § 42 zákona č. 128/2000 Sb. na základě písemné žádosti ze dne 17. 6. 2024.

Díličí přezkoumání hospodaření k datu 31. 10. 2024 bylo vykonáno dne 4. 12. 2024 kontrolní skupinou ve složení:

Kontrolní skupina	Funkce	Pověření č.	Identifikační karta č.
Ing. Eliška Švaňová	kontrolor pověřený řízením	668/03/2024	2736
Ing. Alexandra Klajmonová	Kontrolor	664/03/2024	2934

Závěrečné přezkoumání hospodaření k datu 31. 12. 2024 bylo vykonáno dne 7. 4. 2025 kontrolní skupinou ve složení:

Kontrolní skupina	Funkce	Pověření č.	Identifikační karta č.
Ing. Eliška Švaňová	kontrolor pověřený řízením	668/03/2024	2736

Místem provedení přezkoumání hospodaření byl Obecní úřad Písečná.

Kontrolní úkon, jímž bylo přezkoumání zahájeno:

- doručení oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření za rok 2024 dne 20. 11. 2024.

Poslední kontrolní úkon předcházející vyhotovení zprávy:

- rekapitulace provedeného přezkoumání se zástupci územního celku dne 7. 4. 2025.

Zástupci územního celku, kteří byli přítomni při realizaci závěrečného přezkoumání hospodaření:

- Bc. David Čmiel, starosta obce
- Anna Pavlusová, účetní

Přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2024 bylo provedeno v rozsahu stanoveném zákonem č. 420/2004 Sb.



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu



Předmětem přezkoumání hospodaření bylo v souladu s § 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověřování poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtované roky.

Předmět přezkoumání hospodaření byl ověřen z hlediska:

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Uvedené předměty přezkoumání byly ověřeny zejména na vybraném vzorku finančních, účetních a majetkoprávních operací:

- akce "Využití obnovitelných zdrojů na budově Základní a mateřské školy v obci Písečná - rekonstrukce zdroje tepla"
- akce "Sanace interiérů 2. NP ZŠ Písečná"
- akce "Rozšíření vodovodní sítě v obci Písečná, I. etapa"
- smlouvy darovací – finanční dary
- poskytnutí účelových dotací a návratných finančních výpomocí
- smlouvy – převody nemovitého majetku
- smlouvy o zřízení věcných břemen

Mimo výše uvedené operace byly ověřeny rovněž písemnosti uvedené ve „Vybraném kontrolním vzorku“.



A. Závěr přezkoumání hospodaření za rok 2024

A.1 Při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

- nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zjištěny chyby a nedostatky.

A.2 Identifikace rizik vyplývajících ze zjištění uvedených ve zprávě

- při přezkoumání hospodaření za rok 2024 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

A.3 Podíly pohledávek, závazků a zastaveného majetku

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že

- | | |
|--|--------|
| • podíl pohledávek na rozpočtu územního celku
(celková hodnota dlouhodobých pohledávek činila 174 500,- Kč) | 0,47 % |
| • podíl závazků na rozpočtu územního celku
(celková hodnota dlouhodobých závazků činila 306.129,99 Kč) | 6,59 % |
| • podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0,00 % |

A.4 Rozpočtová odpovědnost obce

- | | |
|--|--------|
| • podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky | 0,00 % |
|--|--------|

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že dluh územního celku nepřekročil k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

B. Přijetí a plnění opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření v předchozích letech

Při dílčím přezkoumání hospodaření za rok 2023 byl zjištěn nedostatek, ke kterému územní celek přijal opatření k nápravě chyb a nedostatků a podal informaci o jeho splnění při závěrečném přezkoumání hospodaření dne 26. 3. 2024.

Přezkoumávající orgán tímto považoval za splněnou povinnost podat písemnou informaci o opatřeních přijatých k nápravě nedostatků, tak jak vyplývá z § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.

Nedostatek

Obec dne 18. 8. 2023 uzavřela dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 23. 5. 2022 se zhotovitelem MEDIUM project EU s.r.o., Pardubice, na akci "Zpracování projektové dokumentace pro dostavbu a rozšíření oddílné

splaškové kanalizace v obci Písečná", celková cena díla 740.000,- Kč bez DPH. Tento dodatek č. 1 byl zveřejněn na profilu zadavatele až dne 16. 10. 2023, tedy po lhůtě do 30 dnů po jeho uzavření.

Opatření

„Obec zajistí proškolení starosty obce v oblasti povinností vyplývajících z § 219 zákona č. 134/2016 Sb.“

Přijaté opatření bylo splněno (doklady prokazující účast starosty obce na on-line konzultačním dni Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ČR konaného dne 18. 1. 2024).

Účinnost přijatého opatření byla ověřena na akcích uvedených ve Vybraném kontrolním vzorku.

C. Poučení

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je zároveň návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a **konečným zněním zprávy se stává v případě, že územní celek nevyužije možnosti podat do 15 dnů od jejího doručení písemné stanovisko dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.** Stanovisko se doručuje kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

V této zprávě jsou zpracovány výsledky uvedené v zápisu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření i výsledky konečného přezkoumání hospodaření územního celku.

Zpráva nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Všechny zapůjčené dokumenty byly územnímu celku vráceny.

Zástupci územního celku prohlašují, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Datum vyhotovení: 7. 4. 2025

Zprávu zpracovaly:	
Ing. Eliška Švaňová, kontrolor pověřený řízením	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem
Ing. Alexandra Klajmonová, kontrolor	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření

Vybraný kontrolní vzorek:**akce "Využití obnovitelných zdrojů na budově Základní a mateřské školy v obci Písečná - rekonstrukce zdroje tepla"**

- usnesení zastupitelstva obce č. 13/5 ze dne 29. 4. 2024 - schválení přípravy a vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kotelny v ZŠ,
- procesním zajištěním k veřejné zakázce malého rozsahu byla pověřena společnost HRAT, s.r.o., a to na základě cenové nabídky ze dne 10. 5. 2024,
- účetní doklady č. 210247 ze dne 6. 8. 2024 (předpis faktury přijaté ve výši 24.500,- Kč bez DPH) a č. 110487 ze dne 15. 8. 2024 (úhrada faktury),
- výdaj byl rozpočtově kryt rozpočtovým opatřením č. 3/2024 (schváleno zastupitelstvem obce dne 24. 6. 2024, zveřejněno dne 8. 7. 2024, OdPa 3117),

podklady k veřejné zakázce

- výzva k podání nabídky včetně podkladů - e-mailem byli dne 17. 5. 2024 osloveni 3 dodavatelé (uzavřená výzva),
- doručeny byly 3 cenové nabídky,
- jmenování komise k otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 28. 5. 2024, prohlášení o neexistenci střetu zájmů ze dne 29. 5. 2024,
- protokol z jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 10. 6. 2024 (komise se sešla k jednání ve dnech 29. 5. - 10. 6. 2024), protokol byl schválen zastupitelstvem obce dne 24. 6. 2024 (usnesení č. 14/16),
- dne 29. 5. 2024 byl uchazeč Kowollik s.r.o. požádán o objasnění nabídky (objasnění bylo do stanovené lhůty doručeno),
- dne 4. 6. 2024 byl uchazeč Kowollik s.r.o. požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny (zdůvodnění bylo do stanovené lhůty doručeno),
- oznámení o výsledku výběrového řízení ze dne 26. 6. 2024 - jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka společnosti Kowollik s.r.o. s nabídkovou cenou 1.608.545,50 Kč bez DPH,

smlouva o dílo

- usnesení zastupitelstva obce č. 14/17 ze dne 24. 6. 2024 - schválení smlouvy o dílo,
- smlouva o dílo byla uzavřena dne 26. 6. 2024 s vítězem veřejné zakázky společností Kowollik s.r.o.,
- předmětem smlouvy o dílo je provedení stavby "Využití obnovitelných zdrojů na budově Základní a mateřské školy v obci Písečná - rekonstrukce zdroje tepla",
- cena díla je stanovena v návaznosti na výsledek výběrového řízení ve výši 1.608.545,50 Kč bez DPH (1.946.340,06 Kč včetně DPH),
- smlouva o dílo byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 4. 7. 2024,
- výdaj byl rozpočtově kryt částečně v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2024 a částečně rozpočtovým opatřením č. 3/2024 (schváleno zastupitelstvem obce dne 24. 6. 2024, zveřejněno dne 8. 7. 2024, OdPa 3117),

účetní doklady atd.

- předávací protokol dodavatele akce ze dne 26. 8. 2024 - bez vad a nedodělků,
- účetní doklady č. 210327 ze dne 19. 9. 2024 (předpis faktury přijaté), č. 110590 ze dne 26. 9. 2024 (úhrada) a č. 610016 ze dne 26. 8. 2024 (zařazení technického zhodnocení), soupis obrátů účtu 042 k uvedené akci,
- evidenční karta majetku - inv. č. 200057,

- informace o výši skutečně uhrazené ceny byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 4. 12. 2024,
- usnesení zastupitelstva obce č. 17/10 ze dne 14. 10. 2024 - schválení převedení nemovitého majetku (technické zhodnocení) k hospodaření příspěvkové organizaci,
- předávací protokol - předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci ze dne 14. 10. 2024 (navýšení hodnoty budovy technickým zhodnocením) - účetní doklad č. 610018 ze dne 16. 10. 2024,

akce "Sanace interiérů 2. NP ZŠ Písečná"

- v rámci přezkoumání hospodaření bylo ověřováno pouze přijetí dotace, schválení uzavření smlouvy o dílo a dodatku č. 1, rozpočtové krytí akce, splnění povinností týkajících se zveřejnění na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek a zařazení akce do majetku obce,

přijátá dotace - Ministerstvo pro místní rozvoj

- usnesení zastupitelstva obce č. 8/8 ze dne 14. 8. 2024 - schválení podání žádosti o dotaci,
- registrace akce ze dne 2. 4. 2024,
- rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 3. 10. 2024,
- dotace v max. výši 2.805.031,- Kč je určena na realizaci akce "Sanace interiérů 2. NP ZŠ Písečná",
- účetní doklad č. 130024 ze dne 29. 10. 2024 - přijetí dotace ve výši 2.805.031,- Kč a odúčtování této částky z podrozvahového účtu,
- přijetí dotace bylo navedeno do rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 4/2024 (schváleno zastupitelstvem obce dne 19. 8. 2024, zveřejněno dne 12. 9. 2024, Pol. 4216),
- zpráva pro závěrečné vyhodnocení akce byla poskytovateli zaslána dne 8. 1. 2025,
- účetní doklady č. 610021 ze dne 4. 10. 2024 (zaúčtování proinvestované dotace na účet 403 a 388), č. 610026 ze dne 31. 12. 2024 (převod příspěvkové organizaci) a č. 330004 ze dne 8. 1. 2025 (zúčtování dotace),

smlouva o dílo

- smlouva o dílo byla uzavřena dne 29. 5. 2024 se společností AK plus Novostav, s.r.o.,
- cena díla činí (v souladu s výsledkem výběrového řízení) 4.604.065,57 Kč bez DPH (5.570.919,34 Kč včetně DPH),
- uzavření smlouvy o dílo bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 29. 4. 2024 (usnesení č. 13/7),
- smlouva o dílo byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 6. 6. 2024,
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2024 (OdPa 3117),

dodatek č. 1

- dodatek č. 1 byl uzavřen dne 23. 8. 2024,
- předmětem dodatku je změna ceny díla o více a méně práce - konečná cena nyní činí 4.809.287,57 Kč bez DPH (5.819.237,96 Kč včetně DPH),
- uzavření dodatku bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 19. 8. 2024 (usnesení č. 15/5),
- dodatek byl zveřejněn na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 3. 9. 2024,
- výdaje zahrnuté v dodatku byly rozpočtově kryty v rámci rozpočtového opatření č. 4/2024 (schváleno zastupitelstvem obce dne 19. 8. 2024, zveřejněno dne 12. 9. 2024, OdPa 3117),

účetní doklady atd.

- účetní doklad č. 610015 ze dne 31. 8. 2024 - zařazení dokončené akce na majetkový účet 021 v celkové výši 6.393.725,96 Kč, soupis obrátů účtu 042 k uvedené akci,
- kolaudační souhlas č. 22/2024 ze dne 30. 8. 2024 vydaný Městským úřadem Jablunkov,



- informace o výši skutečně uhrazené ceny byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 15. 10. 2024,

akce "Rozšíření vodovodní sítě v obci Písečná, I. etapa"

- v rámci přezkoumání hospodaření bylo ověřováno pouze schválení uzavření smlouvy o dílo, rozpočtové krytí akce a splnění povinností týkajících se zveřejnění na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek

administrace veřejné zakázky

- administraci zadání veřejné zakázky (podlimitní veřejná zakázka) byla pověřena společnost HRAT, s.r.o.
- účetní doklady č. 210435 ze dne 27. 11. 2024 (předpis faktury přijaté) a č. 110763 ze dne 11. 12. 2024 (úhrada),

smlouva o dílo

- smlouva o dílo byla uzavřena dne 10. 9. 2024 se společností IRP Dostálek, s.r.o.,
- předmětem smlouvy je realizace akce "Rozšíření vodovodní sítě v obci Písečná, I. etapa",
- cena díla byla stanovena ve výši 4.899.715,- Kč bez DPH (5.928.655,15 Kč včetně DPH),
- uzavření smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 19. 8. 2024 (usnesení č. 15/7),
- smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 10. 9. 2024,
- fakturace v roce 2024 - účetní doklad č. 210447 ze dne 5. 12. 2024 (předpis faktury přijaté) a č. 110774 ze dne 13. 12. 2024 (úhrada ve výši 4.594.380,89 včetně DPH),
- výdaj roku 2024 byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2024 (OdPa 3636),
- informace o výši skutečně uhrazené ceny v roce 2024 byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 28. 3. 2025,

smlouvy darovací – finanční dary

- výdaje na níže uvedené poskytnuté dary byly kryty v rámci rozpočtu obce na rok 2024,

Český svaz včelařů, z.s., ZO Jablunkov

- darovací smlouva byla uzavřena dne 4. 3. 2024,
- předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč (určeno na činnost v roce 2024),
- poskytnutí daru a uzavření smlouvy schválilo zastupitelstvo obce dne 26. 2. 2024 (usnesení č. 12/16),
- účetní doklady č. 310019 ze dne 4. 3. 2024 (předpis závazku) a č. 110145 ze dne 15. 3. 2024 (poskytnutí daru),

TJ Dolní Lomná, z.s.

- darovací smlouva byla uzavřena dne 13. 3. 2024,
- předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč (určeno na činnost v roce 2024),
- poskytnutí daru a uzavření smlouvy schválilo zastupitelstvo obce dne 26. 2. 2024 (usnesení č. 12/23),
- účetní doklady č. 310028 ze dne 13. 3. 2024 (předpis závazku) a č. 110216 ze dne 8. 4. 2024 (poskytnutí daru),

poskytnutí účelových dotací a návratných finančních výpomocí**Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka**

- veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 7/2023 byla uzavřena dne 4. 3. 2024,
- žádost o poskytnutí dotace byla doručena dne 22. 1. 2024,
- předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši 40.000,- Kč na částečnou úhradu provozních nákladů Integrovaného sociálního ústavu,



- termín závěrečného vyúčtování je dle smlouvy stanoven do 31. 10. 2024,
- poskytnutí dotace a uzavření smlouvy schválilo zastupitelstvo obce dne 26. 2. 2024 (usnesení č. 11/12),
- účetní doklad č. 110153 ze dne 15. 3. 2024 (poskytnutí dotace),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci rozpočtového opatření č. 1/2024 (schváleno zastupitelstvem obce dne 26. 2. 2024, usnesení č. 12/36 a zveřejněno dne 29. 2. 2024, OdPa 4351),
- vyúčtování individuální dotace z rozpočtu obce Písečná ze dne 25. 10. 2024, poskytnuto 40.000,- Kč a použito 40.000,- Kč, účetní doklad č. 310081 ze dne 25. 10. 2024 (vyúčtování),

Charita Jablunkov

- veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 10/2024 byla uzavřena dne 22. 3. 2024,
- žádost o poskytnutí dotace byla doručena dne 31. 1. 2024,
- předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši 77.500,- Kč na spolufinancování Charitní pečovatelské služby, Denního stacionáře a Centra pomoci sv. Josefa,
- termín závěrečného vyúčtování je dle smlouvy stanoven do 31. 10. 2024,
- poskytnutí dotace a uzavření smlouvy schválilo zastupitelstvo obce dne 26. 2. 2024 (usnesení č. 12/12),
- účetní doklad č. 110204 ze dne 2. 4. 2024 (poskytnutí dotace),
- veřejnoprávní smlouva byla zveřejněna na úřední desce dne 25. 3. 2024,
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci rozpočtového opatření č. 1/2024 (schváleno zastupitelstvem obce dne 26. 2. 2024, usnesení č. 12/36 a zveřejněno dne 29. 2. 2024, OdPa 4351),
- vyúčtování individuální dotace z rozpočtu obce Písečná ze dne 31. 10. 2024, poskytnuto 77.500,- Kč a použito 77.500,- Kč, účetní doklad č. 310084 ze dne 31. 10. 2024 (vyúčtování),

Sdružení obcí Jablunkovska

- veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Písečná č. 2024/43 uzavřená dne 1. 3. 2024 s příjemcem Sdružení obcí Jablunkovska, IČ 65494636,
- předmět smlouvy, účelové určení a výše dotace specifikováno v čl. III. a IV. smlouvy,
- žádost doručena dne 23. 2. 2024,
- poskytnuta dotace ve výši 56.010,50 Kč,
- vyúčtování do 31. 12. 2024,
- schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 12/39 ze dne 26. 2. 2024,
- smlouva zveřejněna na úřední desce dne 4. 3. 2024,
- rozpočtové krytí ve schváleném rozpočtu na rok 2024 (OdPa 3429),
- účetní doklad č. 110177 ze dne 26. 3. 2024 (poskytnutí dotace),
- závěrečné vyúčtování bylo doručeno dne 13. 12. 2024,
- účetní doklad č. 110769 ze dne 13. 12. 2024 (vyúčtování dotace),
- veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Písečná č. 2024/29 uzavřená dne 1. 3. 2024 s příjemcem Sdružení obcí Jablunkovska, IČ 65494636,
- předmět smlouvy, účelové určení a výše návratné finanční výpomoci specifikováno v čl. III. a IV. smlouvy,
- žádost doručena dne 23. 2. 2024,
- poskytnuta návratná finanční výpomoc ve výši 143.989,99 Kč,
- předložení finančního vypořádání a vrácení finančních prostředků jednorázově do 31. 12. 2024,
- schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 12/38 ze dne 26. 2. 2024,
- smlouva zveřejněna na úřední desce dne 4. 3. 2024,
- rozpočtové krytí ve schváleném rozpočtu na rok 2024 (OdPa 3726),



- účetní doklad č. 110179 ze dne 26. 3. 2024 (poskytnutí návratné finanční výpomoci),
- účetní doklad č. 110734 ze dne 30. 11. 2024 (vratka návratné finanční výpomoci),

smlouvy – převody nemovitého majetku

kupní smlouva ze dne 29. 8. 2024

- smlouva byla uzavřena s fyzickou osobou (prodávající),
- předmětem smlouvy je nákup pozemků p.č. 488 a p.č. 487 v k.ú. Písečná u Jablunkova,
- kupní cena v celkové výši 2.845.000,- Kč byla stanovena dohodou smluvních stran,
- schváleno zastupitelstvem obce dne 19. 8. 2024 (usnesení č. 15/18),
- účetní doklady č. 610014 ze dne 2. 9. 2024 (předpis závazku), č. 110597 ze dne 30. 9. 2024 (úhrada) a č. 610020 ze dne 1. 10. 2024 (zařazení na majetkový účet),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci rozpočtového opatření č. 4/2024 (schváleno zastupitelstvem obce dne 19. 8. 2024, usnesení č. 15/25 a zveřejněno dne 12. 9. 2024, OdPa 3639),

kupní smlouva č. 863/23 ze dne 12. 3. 2024

- smlouva byla uzavřena s Lesy České republiky (kupující),
- předmětem smlouvy je prodej pozemku p.č. 710/50 v k.ú. Písečná u Jablunkova,
- kupní cena v celkové výši 15.300,- Kč byla stanovena dohodou smluvních stran,
- záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 1. 2. 2024 do 19. 2. 2024,
- schváleno zastupitelstvem obce dne 26. 2. 2024 (usnesení č. 12/31),
- účetní doklady č. 610006 ze dne 1. 3. 2024 (přecenění na RH), č. 610007 ze dne 12. 3. 2024 (předpis pohledávky), č. 110279 ze dne 3. 5. 2024 (úhrada) a č. 610008 ze dne 14. 3. 2024 (vyřazení z majetkového účtu),

darovací smlouva ze dne 23. 10. 2024

- smlouva byla uzavřena s fyzickými osobami (dárci),
- předmětem smlouvy je nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům p.č. 87 (podíl 1/16), p.č. 720/1 (podíl 1/48) a p.č. 1082 (podíl 1/128) v k.ú. Písečná u Jablunkova,
- ocenění nabytých pozemků bylo stanoveno na základě odborného vyjádření k ceně (ze dne 29. 1. 2024),
- schváleno zastupitelstvem obce dne 14. 10. 2024 (usnesení č. 17/6),
- vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 20. 11. 2024,
- účetní doklad č. 610024 ze dne 20. 11. 2024 (zařazení na majetkový účet),

smlouvy o zřízení věcných břemen

smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8023429/4

- smlouva byla uzavřena dne 25. 6. 2024 se společností ČEZ Distribuce, a.s. (zastoupenou společností Eltrab Group s.r.o.) - strana oprávněná,
- předmětem věcného břemene je právo umístění, provozování, oprav a údržby zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení nízkého napětí na pozemcích obce p.č. 212/3 a 1110/1 v k.ú. Písečná u Jablunkova,
- věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou, a to za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč,
- schváleno zastupitelstvem obce dne 24. 6. 2024 (usnesení č. 14/19),
- vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 16. 7. 2024,
- účetní doklady č. 610012 ze dne 25. 6. 2024 (předpis pohledávky), č. 110509 ze dne 29. 8. 2024 (úhrada), oba pozemky jsou již zatíženy věcným břemenem,



smlouva o zřízení věcného břemene č. FM/25/e/2024/Koc

- smlouva byla uzavřena dne 27. 6. 2024 s Moravskoslezským krajem (zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací) - strana povinná,
- předmětem věcného břemene je právo vedení inženýrské sítě se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním splaškové kanalizace na pozemcích p.č. 1496 a 1497/1 v k.ú. Písečná u Jablunkova,
- věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatu 1.210,- Kč,
- schváleno starostou obce dne 4. 6. 2024 (opatření č. 3/2024),
- vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 19. 7. 2024,
- účetní doklady č. 610013 ze dne 19. 7. 2024 (zařazení na majetkový účet), č. 510258 ze dne 4. 6. 2024 (správní poplatek), č. 210199 ze dne 1. 7. 2024 (předpis závazku) a č. 110425 ze dne 15. 7. 2024 (úhrada),

rozpočet, střednědobý výhled rozpočtu a závěrečný účet

- rozpočet obce na rok 2024 byl schválen zastupitelstvem obce dne 15. 12. 2023 (usnesení č. 11/18),
- návrh rozpočtu na rok 2024 byl zveřejněn v období od 28. 11. do 18. 12. 2023,
- schválený rozpočet byl zveřejněn dne 18. 12. 2023,
- střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2026 byl schválen zastupitelstvem obce dne 9. 12. 2022 (usnesení č. 3/11),
- návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl zveřejněn v období od 23. 11. do 9. 12. 2022,
- schválený střednědobý výhled rozpočtu byl zveřejněn dne 9. 12. 2022,
- závěrečný účet obce za rok 2023 byl schválen zastupitelstvem obce dne 24. 6. 2024 (usnesení č. 14/22) a uzavřen souhlasem s celoročním hospodařením s výhradami,
- návrh závěrečného účtu byl zveřejněn v období od 3. 6. do 26. 6. 2024,
- schválený závěrečný účet byl zveřejněn dne 26. 6. 2024,

Základní škola a Mateřská škola Písečná, příspěvková organizace

- oznámení o schválení provozního příspěvku na rok 2024 zaslané dne 18. 12. 2023,
- rozpočet na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2026 byly schváleny opatřením starosty obce č. 5/2023 dne 16. 11. 2023,
- schválený rozpočet na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu jsou zveřejněny na internetových stránkách příspěvkové organizace,
- usnesení zastupitelstva obce č. 14/24 ze dne 24. 6. 2024 - schválení účetní závěrky sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2023,
- protokol o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 19. 8. 2024 (předmětem kontroly bylo hospodaření roku 2023, nebyly zjištěny nedostatky), oznámení o zahájení kontroly ze dne 16. 7. 2024, pověření ze dne 16. 7. 2024,

odměňování členů zastupitelstva obce

- usnesení zastupitelstva obce č. 12/33 ze dne 26. 2. 2024 - stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce s účinností od 1. 3. 2024,
- mzdové listy všech členů zastupitelstva obce za období březen - říjen 2024,

výkazy a účetní doklady

- výkaz FIN 2-12 M sestavený k 31. 10. 2024 v Kč,
- výkaz rozvahy sestavený k 31. 10. 2024 v Kč,



- výkaz zisku a ztráty sestavený k 31. 10. 2024 v Kč,
- účetní doklad č. 610002 ze dne 26. 2. 2024 - vyřazení zmařených investic v hodnotě 134.925,- Kč (zastaralé projektové dokumentace a studie, které již nebudou využity a realizovány), schváleno zastupitelstvem obce dne 26. 2. 2024,
- výkaz FIN 2-12 M sestavený k 31. 12. 2024 v Kč,
- výkaz rozvaha sestavený k 31. 12. 2024 v Kč,
- výkaz zisku a ztráty sestavený k 31. 12. 2024 v Kč,

usnesení, zápisy, směrnice apod.

- směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, schválena zastupitelstvem obce dne 19. 9. 2016,
- usnesení zastupitelstva obce č. 14/23 ze dne 24. 6. 2024 - schválení účetní závěrky obce sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2023,
- usnesení zastupitelstva obce č. 2/12 ze dne 7. 11. 2022 – schválení pravomoci starostovi obce k provádění rozpočtových opatření,
- dokument Odborné vyjádření k ceně (rekapitulace doporučených cen) - vypracován dne 29. 1. 2024 soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí,

inventarizace majetku a závazků

- plán inventur vydaný starostou obce dne 20. 12. 2024, včetně jmenování členů inventarizačních komisí,
- proškolení členů inventarizačních komisí - prezenční listina ze dne 6. 1. 2025,
- přehled majetku a závazků podléhajících inventarizaci a seznam inventarizačních identifikátorů,
- inventurní soupisy účtů 018, 019, 079, 021, 022, 031, 032, 041, 042, 231, 263, 244, 311, 136, 321, 331, 336, 337, 342, 374, 388, 403 a 462,
- inventarizační zpráva za rok 2024 ze dne 14. 2. 2025.



Seznam použitých právních a jiných předpisů:

1. **zákon č. 128/2000 Sb.**, o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.),
2. **zákon č. 250/2000 Sb.**, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.),
3. **zákon č. 218/2000 Sb.**, o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících předpisů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 218/2000 Sb.),
4. **zákon č. 23/2017 Sb.**, o pravidlech rozpočtové odpovědnosti (dále jen zákon č. 23/2017 Sb.),
5. **zákon č. 563/1991 Sb.**, o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 563/1991 Sb.),
6. **vyhláška č. 410/2009 Sb.**, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky (dále jen vyhláška č. 410/2009 Sb.),
7. **zákon č. 320/2001 Sb.**, o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 320/2001 Sb.),
8. **vyhláška č. 416/2004 Sb.**, kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 416/2004 Sb.),
9. **zákon č. 255/2012 Sb.**, o kontrole (kontrolní řád) (dále jen zákon č. 255/2012 Sb.),
10. **zákon č. 89/2012 Sb.**, občanský zákoník (dále jen zákon č. 89/2012 Sb.),
11. **zákon č. 262/2006 Sb.**, zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 262/2006 Sb.),
12. **zákon č. 90/2012 Sb.**, o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (dále jen zákon č. 90/2012 Sb.),
13. **zákon č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon č. 134/2016 Sb.),
14. **zákon č. 340/2015 Sb.**, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen zákon č. 340/2015 Sb.),
15. **zákon č. 499/2004 Sb.**, zákon o archivnictví a spisové službě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 499/2004 Sb.),
16. **zákon č. 25/2017 Sb.**, o sběru vybraných údajů pro účely monitorování a řízení veřejných financí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 25/2017 Sb.),
17. **vyhláška č. 5/2014 Sb.**, o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti (dále jen vyhláška č. 5/2014 Sb.),
18. **vyhláška č. 383/2009 Sb.**, o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 383/2009 Sb.),
19. **vyhláška č. 412/2021 Sb.**, o rozpočtové skladbě (dále jen vyhláška č. 412/2021 Sb.),
20. **vyhláška č. 270/2010 Sb.**, o inventarizaci majetku a závazků (dále jen vyhláška č. 270/2010 Sb.),
21. **vyhláška č. 220/2013 Sb.**, o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (dále jen vyhláška č. 220/2013 Sb.),
22. **České účetní standardy** pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen České účetní standardy),
23. **nařízení vlády č. 318/2017 Sb.**, o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků (dále jen nařízení vlády č. 318/2017 Sb.),
24. **směrnice Ministerstva financí č.j. MF 62 970/2013/12-1204** o postupu obcí a krajů při financování voleb (dále jen směrnice MF 62 970/2013/12-1204),
25. **zákon č. 420/2004 Sb.**, o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.),
26. **vnitřní předpisy územního celku.**

